



Prefeitura Municipal de Caraguatatuba

RUA LUIZ PASSOS JUNIOR, 50 - CENTRO

CEP 11660270 - CARAGUATATUBA / SP

Tel: (12) 3897-8100

CNPJ: 46.482.840/0001-39

Certidão POSITIVA de Débitos

Número: 535786/2025

Identificação no Cadastro Imobiliário

Inscrição Cadastral: 02014081 - Situação: **ATIVA / Irregular**
Proprietário: LAERTE VANDIR LOPES
Compromissário:
Endereço: RUA IVAN MICHELETTO ROSSI, 97 - APTO 213 - ED. CARAGUA
Condomínio/Edifício: -
Loteamento: -
Cidade: CARAGUATATUBA / SP

Certificamos, para os devidos fins e para que produza os efeitos legais, que o imóvel acima identificado **CONSTA**, até a data da emissão desta certidão, débito referente a Tributos Imobiliários junto aos cofres municipais.

Ressalvado o direito da fazenda municipal de cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do imóvel, que vierem a ser apuradas.

Certidão emitida em **17/07/2025** às **12:32:22h** (data e hora de Brasília).

Acessada pelo IP: **172.17.50.1 / 200.53.71.227**

Código de Controle da Certidão: **0792.9007.CF16F**

Válida até **16/08/2025** (30 dias a partir da data de emissão).

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada na página da Prefeitura na Internet, no endereço <http://www.caraguatatuba.sp.gov.br>.

Certidão expedida gratuitamente pela internet.