

Livro Nº 2 - Registro Geral

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO**

MATRÍCULA

FOLHA

36.482

01

Tatui, 07 de Abril

de 19 92

Imóvel:- Uma gleba de terras com 20ha.07a.e 60 ca., contendo uma casa sede, no bairro da Vileta, município de Guareí, dentro das seguintes divisas:- começa no rio Cabeceira do Guareí e segue a rumo 12ºNE em reta, por cercas de pau a pique em duzentos e vinte e seis metros, com o quinhão de Adão José de Camargo e outro; faz quadra a direita e segue em noventa e quatro metros, em linha curva por cercas de pau a pique, com o mesmo quinhão; faz deflexão à direita e segue vinte e oito metros por cercas de pau a pique com o quinhão de Frederico Pereira da Silva; faz quadra à esquerda e segue em reta quatrocentos e cinquenta e quatro metros em 30ºNE por cerca de arame com o quinhão de Antonio Momberg e outra até o quinhão de Adão José de Camargo e outro, faz deflexão à esquerda e segue em reta por cerca de arame trezentos e cinquenta e cinco metros em 102ºSE com o quinhão de Adão José de Camargo e outro; faz quadra à esquerda e segue em reta quinhentos e trinta e seis metros por cercas de arame com Pedro Pereira e na mesma linha em cento e cinquenta e seis metros por cercas de pau a pique com o mesmo Pedro Pereira até o quinhão de Cassimiro José Bueno; faz deflexão à esquerda e por cercas de pau a pique segue em reta cento e noventa e cinco metros em 88ºNE com o quinhão do mesmo Cassimiro, até o rio Cabeceira de Guareí, e por este em suas sinuosidades, segue duzentos e dezessete metros até o ponto de partida.

Proprietários:- Maria Pereira da Silva, brasileira, solteira, Francisca Pereira da Silva, brasileira, solteira, do lar, portadora do RG.27.534.656-0 e CIC 167.391.928/63; Adão Pereira da Silva, RG.6.299.026 e CIC 890.819.008/20, lavrador, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Eunice Coelho dos Santos Silva, RG.27.534.652-3 e CIC 167.391.888/31, do lar; Antonio Pereira da Silva, RG.9.427.791 e CIC.002.878.468/57, lavrador, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77 com Fanny Bueno da Silva, RG.27.534.653-5 e CIC.021.275.378/90, do lar; Leduina Pereira Nunes RG.27.534.654-7, do lar, casada com Paulo Nunes, lavrador, RG 16.146.940, no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515 77, portadores do CIC em comum 002.898.248/77, todos brasileiros, residentes e domiciliados no Sítio Santo Antonio, bairro da Vileta, Guareí.

MATRÍCULA

36.482

FOLHA

01

verso

Título Aquisitivo:- 61.456 no livro 3-BE.

O Oficial do Registro, Luiz Carlos Telles Nunes.

VL

R/1-36.482

Em 07 de Abril de 1.992.

Nos Autos de Arrolamento nº 179/91, dos bens deixados pelo falecimento de Maria José da Silva, também conhecida por Maria-Pereira da Silva, processado perante o Juízo de Direito da 1ª Vara Cível desta Comarca de Tatuí, e homologado por sentença que transitou em julgado em 02 de Setembro de 1.991, a parte ideal correspondente a 1/5, avaliada juntamente com outros imóveis, pelo valor de Cr\$ 75.737,00, foi partilhado e ficou pertencendo aos herdeiros: ADÃO PEREIRA DA SILVA (RG.6.299.026 e CIC 890.819.008/20) lavrador, casado pelo regime da comunhão de bens, desde 03/09/77, com Eunice Coelho dos Santos-Silva (RG.27.534.652-3 e CIC 167.391.888/31), do lar, brasileiros, residentes e domiciliados no Sítio Santo Antonio, Bairro Vileta, em Guareí; ANTÔNIO PEREIRA DA SILVA (RG.9.427.791-e CIC 002.878.468/57) lavrador, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Fanny Bueno da Silva (RG.27.534.653/5 e CIC 021.275.378/90), do lar, brasileiros, residentes e domiciliados no bairro da Vileta, em Guareí; LEDUINA PEREIRA NUNES, do lar (RG.27.534.654/7) casada pelo regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Paulo-Nunes (RG.16.146.940) e CIC comum do casal 002.898.248/77, lavrador, brasileiros, residentes e domiciliados no bairro Vileta, em Guareí; FRANCISCA PEREIRA DA SILVA, brasileira, do lar portadora do RG 27.534.656-0 e CIC 167.391.928/63), solteira, residente e domiciliada no bairro da Vileta em Guareí, uma parte ideal correspondente a 1/20 no valor juntamente com outros imóveis, de Cr\$ 18.934,25 para cada um, conforme consta do Formal de Partilha expedido em 04 de Setembro de 1.991, pelo 1º Cartório Judicial local e assinado pelo MM Juiz de Direito Dr. José Henrique Rodrigues Torres.

Registrado por: Luiz Carlos Telles Nunes.

VL

R/2-36.482

Em 17 de Dezembro de 1.997.

Livro Nº 2 - Registro Geral

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E ANEXOS DE TATUI - S. PAULO

MATRÍCULA

36.482

FOLHA

02

Tatui, 17 de Dezembro de 1997.

Nos autos de Arrolamento nº 14/95-0, dos bens deixados pelo falecimento de Fanny. Bueno da Silva, processado perante o Juízo de Direito da 3ª Vara Judicial desta Comarca de Tatui, homologado por sentença que transitou em julgado em 19.08.96, a parte ideal correspondente a 25% do imóvel descrito, havido pela transcr. 61.456 livro 3-BE, estimada em R\$ 50,20 foi partilhada e ficou pertencendo ao viúvo meeiro: Antonio Pereira da Silva brasileiro, agricultor, RG.9.427.791 e CIC.002.878.468-57, residente e domiciliado no Bairro da Vileta, em Guaréi-SP, a metade ideal no valor de R\$ 25,10 e aos herdeiros: Adilson Pereira da Silva, RG.17.537.022 e CIC.138.980.648-08, brasileiro, solteiro, maior, serviços gerais, residente e domiciliado nesta cidade de Tatui-SP, à rua 6, nº 307, Id. Rosa Garcia; Ailton Pereira da Silva, RG.18.546.234 e CIC.086.073.218-54, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Maria Aparecida Soares da Silva, RG.24.200.099-X-SSP-SP e CIC.160.089.028-82, brasileiros, ele serviços gerais, ela do lar, residentes e domiciliados à rua Guilherme Marcone, 742, Vila Haro, em Sorocaba-SP; Ariovaldo Pereira da Silva, RG.20.580.179 e CIC.104.869.328-77, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Maria Cristina da Mata da Silva, RG.27.806.796-7-SSP-SP e CIC.183.973.558-98, brasileiros, ele serviços gerais, ela do lar, residentes e domiciliados à rua Cel. Lúcio Seabra, 74, nesta cidade de Tatui-SP; Valdeci Pereira da Silva, RG.23.098.550-7-SSP-SP e CIC.138.933.578-07, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77 com Adriana Maria de Fátima Cavalheiro, RG.21.267.409 e CIC.110.337.048-06, brasileiros, ele do comercio, ela industriária, domiciliados nesta cidade de Tatui, à rua Valter Senteleghe, 307; Luiz Carlos da Silva, RG.29.097.890-7 e CIC.202.579.198-48, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar de produção, residente e domiciliado nesta cidade de Tatui-SP, à rua Valter Senteleghe, 307; Rosimeire Pereira da Silva, RG.29.432.618-2 e CIC.202.579.238/70, brasileira, solteira, menor púbere, do lar, residente e domiciliada no Bairro da Vileta, na cidade de Guaréi-SP; Claudemir Pereira da Silva, RG.29.674.476-1-SSP-SP e CIC.198.221.398-10, brasileiro, solteiro, menor impúbere, estudante, residente e domiciliado

MATRÍCULA

36.482

FOLHA

02

verso

ciliado no Bairro da Vileta, em Guareí-SP; Nelci Pereira da Silva, RG.29.674.477-3-SSP-SP e CIC.198.221.358-23, brasileira, solteira, menor impúbera, estudante, residente e domiciliada no Bairro da Vileta, em Guareí-SP, uma parte ideal correspondente a 1,5625% no valor de R\$ 3,13 para cada um, conforme consta do Formal de Partilha, expedido em 15.10.96, pelo 3º Cartório Judicial local, assinado pelo MM.Juiz de Direito, Dr. José Fernando Azevedo Minhoto. Parte ideal essa cadastrada no INCRA sob nº 636.045.002.615-6, com área total de 6,6 ha.

Registrado por: _____

Luiz Carlos Telles Nunes.

E.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,19

Visualização disponível em www.registrador.onr.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis