

**PREFEITURA DO MUNICIPIO DE VALINHOS****Extrato de Débito****Origem da Pesquisa** Imobiliario 5211800 **Data da Correção:** 06/11/2025 **InternalProcesso****Dados da Origem**

Inscrição **5211800**
Responsável **Macerata Empreendimentos Imobiliarios Ltda - Crc 244544 - CNPJ/CPF 07.101.195/0001-05**
Proprietário **Macerata Empreendimentos Imobiliarios Ltda - Crc 244544 - CNPJ/CPF 07.101.195/0001-05**
Local do Imóvel **13270-001 - Rua A**
Bairro/Loteamento **Roncágua / RESIDENCIAL VALE DAS UVAS Q:I L:26**

Tributo	Exercício	Docto	Situação	Parcela	Vencimento	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Total
IPTU	2017	5211800	Ajuizada (Protestada)	7	10/07/2017	344,67	160,54	505,21	50,52	106,09	1.167,03
IPTU	2017	5211800	Ajuizada (Protestada)	8	10/08/2017	874,23	407,21	1.268,63	128,14	267,82	2.946,03
IPTU	2017	5211800	Ajuizada (Protestada)	9	11/09/2017	874,23	407,21	1.255,81	128,14	266,54	2.931,93
IPTU	2017	5211800	Ajuizada (Protestada)	10	10/10/2017	874,23	407,21	1.243,00	128,14	265,26	2.917,84
IPTU	2017	5211800	Ajuizada (Protestada)	11	10/11/2017	874,23	407,21	1.230,18	128,14	263,98	2.903,74
IPTU	2017	5211800	Ajuizada (Protestada)	12	11/12/2017	874,23	407,21	1.217,37	128,14	262,70	2.889,65
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	1	22/01/2018	917,71	403,26	1.241,71	132,10	269,48	2.964,26
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	2	15/02/2018	917,75	403,27	1.228,55	132,10	268,17	2.949,84
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	3	12/03/2018	917,75	403,27	1.215,34	132,10	266,85	2.935,31
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	4	10/04/2018	917,75	403,27	1.202,13	132,10	265,53	2.920,78
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	5	10/05/2018	917,75	403,27	1.188,92	132,10	264,20	2.906,24
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	6	11/06/2018	917,75	403,27	1.175,71	132,10	262,88	2.891,71
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	7	10/07/2018	917,75	403,27	1.162,50	132,10	261,56	2.877,18
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	8	10/08/2018	917,75	403,27	1.149,29	132,10	260,24	2.862,65
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	9	10/09/2018	917,75	403,27	1.136,08	132,10	258,92	2.848,12
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	10	10/10/2018	917,75	403,27	1.122,87	132,10	257,60	2.833,59
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	11	12/11/2018	917,75	403,27	1.109,66	132,10	256,28	2.819,06
IPTU	2018	5211800	Ajuizada (Protestada)	12	10/12/2018	917,75	403,27	1.096,45	132,10	254,96	2.804,53
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	1	28/01/2019	954,45	366,57	1.083,24	132,10	253,64	2.790,00
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	2	11/02/2019	954,45	366,57	1.070,03	132,10	252,32	2.775,47
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	3	11/03/2019	954,45	366,57	1.056,82	132,10	250,99	2.760,93
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	4	10/04/2019	954,45	366,57	1.043,61	132,10	249,67	2.746,40
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	5	10/05/2019	954,45	366,57	1.030,40	132,10	248,35	2.731,87
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	6	10/06/2019	954,45	366,57	1.017,19	132,10	247,03	2.717,34

**PREFEITURA DO MUNICIPIO DE VALINHOS****Extrato de Débito****Origem da Pesquisa** Imobiliario 5211800 Data da Correção: 06/11/2025 InternalProcesse

Tributo	Exercício	Docto	Situação Parcela	Vencimento	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Total	
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	7	10/07/2019	954,45	366,57	1.003,98	132,10	245,71	2.702,81
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	8	12/08/2019	954,45	366,57	990,77	132,10	244,39	2.688,28
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	9	10/09/2019	954,45	366,57	977,55	132,10	243,07	2.673,74
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	10	10/10/2019	954,45	366,57	964,34	132,10	241,75	2.659,21
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	11	11/11/2019	954,45	366,57	951,13	132,10	240,43	2.644,68
IPTU	2019	5211800	Ajuizada (Protestada)	12	10/12/2019	954,45	366,57	937,92	132,10	239,10	2.630,14
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	1	27/01/2020	978,76	342,20	924,67	132,10	237,77	2.615,50
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	2	10/02/2020	978,79	342,21	911,49	132,10	236,46	2.601,05
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	3	10/03/2020	978,79	342,21	898,28	132,10	235,14	2.586,52
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	4	13/04/2020	978,79	342,21	885,07	132,10	233,82	2.571,99
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	5	11/05/2020	978,79	342,21	871,86	132,10	232,50	2.557,46
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	6	10/06/2020	978,79	342,21	858,65	132,10	231,18	2.542,93
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	7	10/07/2020	978,79	342,21	845,44	132,10	229,85	2.528,39
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	8	10/08/2020	978,79	342,21	832,23	132,10	228,53	2.513,86
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	9	10/09/2020	978,79	342,21	819,02	132,10	227,21	2.499,33
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	10	13/10/2020	978,79	342,21	805,81	132,10	225,89	2.484,80
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	11	10/11/2020	978,79	342,21	792,60	132,10	224,57	2.470,27
IPTU	2020	5211800	Ajuizada (Protestada)	12	10/12/2020	978,79	342,21	779,39	132,10	223,25	2.455,74
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	1	25/01/2021	1.025,48	295,50	766,17	132,10	221,93	2.441,18
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	2	10/02/2021	1.025,49	295,50	752,96	132,10	220,61	2.426,66
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	3	10/03/2021	1.025,49	295,50	739,75	132,10	219,28	2.412,12
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	4	12/04/2021	1.025,49	295,50	726,54	132,10	217,96	2.397,59
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	5	10/05/2021	1.025,49	295,50	713,33	132,10	216,64	2.383,06
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	6	10/06/2021	1.025,49	295,50	700,12	132,10	215,32	2.368,53
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	7	12/07/2021	1.025,49	295,50	686,91	132,10	214,00	2.354,00
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	8	10/08/2021	1.025,49	295,50	673,70	132,10	212,68	2.339,47
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	9	17/09/2021	1.025,49	295,50	660,50	132,10	211,36	2.324,95
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	10	11/10/2021	1.025,49	295,50	647,29	132,10	210,04	2.310,42
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	11	10/11/2021	1.025,49	295,50	634,08	132,10	208,72	2.295,89
IPTU	2021	5211800	Ajuizada (Protestada)	12	10/12/2021	1.025,49	295,50	620,87	132,10	207,40	2.281,36

**PREFEITURA DO MUNICIPIO DE VALINHOS****Extrato de Débito****Origem da Pesquisa** Imobiliario 5211800 Data da Correção: 06/11/2025 InternalProcesse

Tributo	Exercício	Docto	Situação Parcela	Vencimento	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Total	
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	1	31/01/2022	1.139,10	181,89	607,66	132,10	206,08	2.266,83
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	2	10/02/2022	1.139,12	181,90	594,46	132,10	204,76	2.252,34
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	3	10/03/2022	1.139,12	181,90	581,25	132,10	203,44	2.237,81
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	4	11/04/2022	1.139,12	181,90	568,04	132,10	202,12	2.223,28
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	5	10/05/2022	1.139,12	181,90	554,83	132,10	200,80	2.208,75
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	6	10/06/2022	1.139,12	181,90	541,62	132,10	199,47	2.194,21
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	7	11/07/2022	1.139,12	181,90	528,41	132,10	198,15	2.179,68
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	8	10/08/2022	1.139,12	181,90	515,20	132,10	196,83	2.165,15
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	9	12/09/2022	1.139,12	181,90	501,99	132,10	195,51	2.150,62
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	10	10/10/2022	1.139,12	181,90	488,78	132,10	194,19	2.136,09
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	11	10/11/2022	1.139,12	181,90	475,57	132,10	192,87	2.121,56
IPTU	2022	5211800	Ajuizada (Protestada)	12	12/12/2022	1.139,12	181,90	462,36	132,10	191,55	2.107,03
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	1	25/01/2023	1.212,68	108,30	449,13	132,10	0,00	1.902,21
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	2	10/02/2023	1.212,69	108,30	435,93	132,10	0,00	1.889,02
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	3	10/03/2023	1.212,69	108,30	422,72	132,10	0,00	1.875,81
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	4	10/04/2023	1.212,69	108,30	409,51	132,10	0,00	1.862,60
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	5	10/05/2023	1.212,69	108,30	396,30	132,10	0,00	1.849,39
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	6	12/06/2023	1.212,69	108,30	383,09	132,10	0,00	1.836,18
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	7	10/07/2023	1.212,69	108,30	369,88	132,10	0,00	1.822,97
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	8	10/08/2023	1.212,69	108,30	356,67	132,10	0,00	1.809,76
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	9	11/09/2023	1.212,69	108,30	343,46	132,10	0,00	1.796,55
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	10	10/10/2023	1.212,69	108,30	330,25	132,10	0,00	1.783,34
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	11	10/11/2023	1.212,69	108,30	317,04	132,10	0,00	1.770,13
IPTU	2023	5211800	DividaAtiva	12	11/12/2023	1.212,69	108,30	303,83	132,10	0,00	1.756,92
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	1	25/01/2024	1.262,94	58,10	290,63	132,10	0,00	1.743,77
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	2	12/02/2024	1.262,89	58,10	277,41	132,10	0,00	1.730,50
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	3	11/03/2024	1.262,89	58,10	264,20	132,10	0,00	1.717,29
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	4	10/04/2024	1.262,89	58,10	250,99	132,10	0,00	1.704,08
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	5	10/05/2024	1.262,89	58,10	237,78	132,10	0,00	1.690,87
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	6	10/06/2024	1.262,89	58,10	224,57	132,10	0,00	1.677,66
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	7	10/07/2024	1.262,89	58,10	211,36	132,10	0,00	1.664,45
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	8	12/08/2024	1.262,89	58,10	198,15	132,10	0,00	1.651,24
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	9	10/09/2024	1.262,89	58,10	184,94	132,10	0,00	1.638,03
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	10	10/10/2024	1.262,89	58,10	171,73	132,10	0,00	1.624,82
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	11	11/11/2024	1.262,89	58,10	158,52	132,10	0,00	1.611,61
IPTU	2024	5211800	DividaAtiva	12	10/12/2024	1.262,89	58,10	145,31	132,10	0,00	1.598,40
IPTU	2025	5211800	Normal	1	27/01/2025	1.320,92	0,00	132,09	132,09	0,00	1.585,10
IPTU	2025	5211800	Normal	2	10/02/2025	1.320,98	0,00	118,89	132,10	0,00	1.571,97
IPTU	2025	5211800	Normal	3	10/03/2025	1.320,98	0,00	105,68	132,10	0,00	1.558,76



PREFEITURA DO MUNICIPIO DE VALINHOS

Extrato de Débito

Origem da Pesquisa Imobiliario 5211800 Data da Correção: 06/11/2025 InternalProcesse

Tributo	Exercicio	Docto	Situação	Parcela	Vencimento	Original	Correção	Juros	Multa	Honorários	Total
IPTU	2025	5211800	Normal	4	10/04/2025	1.320,98	0,00	92,47	132,10	0,00	1.545,55
IPTU	2025	5211800	Normal	5	12/05/2025	1.320,98	0,00	79,26	132,10	0,00	1.532,34
IPTU	2025	5211800	Normal	6	10/06/2025	1.320,98	0,00	66,05	132,10	0,00	1.519,13
IPTU	2025	5211800	Normal	7	10/07/2025	1.320,98	0,00	52,84	132,10	0,00	1.505,92
IPTU	2025	5211800	Normal	8	11/08/2025	1.320,98	0,00	39,63	132,10	0,00	1.492,71
IPTU	2025	5211800	Normal	9	10/09/2025	1.320,98	0,00	26,42	132,10	0,00	1.479,50
IPTU	2025	5211800	Normal	10	10/10/2025	1.320,98	0,00	13,21	66,05	0,00	1.400,24
IPTU	2025	5211800	Normal	11	10/11/2025	1.320,98	0,00	0,00	0,00	0,00	1.320,98
IPTU	2025	5211800	Normal	12	10/12/2025	1.320,98	0,00	0,00	0,00	0,00	1.320,98
Total:						110.461,62	23.266,76	65.703,23	13.042,56	15.263,39	227.737,56