

matrícula

152.173

ficha

01

São Paulo, 31 de

Maio

de 2006

**IMÓVEL:- UM PRÉDIO E SEU TERRENO**, a Rua Municipal, esquina da Rua Pongaua, n.º.58, atual n.º.552, parte dos lotes 8, 9 e 10 da quadra 56, no 3º Subdistrito - Penha de França, medindo 10,00m de frente, por 26,00m da frente aos fundos, tendo nos fundos, igual largura da frente, confinando de outro lado e fundos com Luiz Cuccinelli.

**CONTRIBUINTE:-** 059.148.0051-1.

**PROPRIETÁRIO:- KENZI KUBO**, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, residente e domiciliado nesta Capital.

**REGISTRO ANTERIOR:-** Tr. n.º.88.235, feita em 27/07/1967, neste Registro.

**O ESCRIVENTE SUBSTITUTO,**

NB.

Av. 1/152.173 - São Paulo, 31 de maio de 2006.

Por Certidão passada aos 07/04/2006, pelo 3º Ofício Cível do Foro Regional V de São Miguel Paulista, nesta Capital, é feita esta averbação para ficar constando que, **KENZI KUBO**, contraiu matrimônio com **ARACELI NUNES**, em 16/11/1967, pelo regime da comunhão de bens, passando a contraente a assinar **ARACELI KUBO**, como prova a certidão expedida em 16/11/1967, pelo Cartório do Registro Civil do 3º Subdistrito - Penha de França, desta Capital, termo n.º.31.892, lavrado às folhas 156vº do livro B-119.- O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). - O Escrevente Substituto.

(continua no verso)

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

matrícula

152.173

ficha

01

verso

R.2/152.173 - São Paulo, 31 de maio de 2006.

Por Certidão passada aos 07/04/2006, pelo 3º Ofício Cível do Foro Regional V de São Miguel Paulista, nesta Capital, expedida nos Autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial, processo nº. 2525/98 - valor da Causa R\$. 13.948,23, - movida por **LUZINETE CABRERA DA SILVA**, RG. n.º.5.322.786 e CPF/MF n.º.037.944.868-89, estabelecida na Rua Itinguçu, n.º.1630, Vila Ré, contra **KENZI KUBO**, brasileiro, comerciante, casado, RG. n.º.1.977.116 e CPF/MF n.º.020.251.408-00, e **ARACELI KUBO**, brasileira, casada, comerciante, RG. n.º.4.167.720 e CPF/MF n.º.784.328.208-49, residentes e domiciliados na Avenida Doutor Arthur Costa Filho, n.º.1477, em Caraguatatuba, neste Estado, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, sendo nomeado como depositários **KENZI KUBO**, casado, e **ARACELI KUBO**, casada, já qualificados. **O bem não pode ser vendido, alienado ou gravado sem prévia autorização deste juízo.** - O Escrevente Habilitado, (Carlos Alberto Bento). -  
O Escrevente Substituto,

NB.

Av.03/152.173, em 23 de novembro de 2017. Prenotação nº 512.926 de 22/11/2017.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 201710.1913.00376292-IA-840, Proc. nº. 01104000719995150121, TST - Tribunal Superior do Trabalho - SP - Tribunal

- continua na ficha 02 -

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ridigital

matrícula

152.173

ficha

02

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.118-7

São Paulo, 23 de novembro de 2017

Regional do Trabalho da 15ª Região – São Sebastião – Vara do Trabalho de São Sebastião, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de KENZI KUBO**, inscrito no CPF/MF nº. 020.251.408-00. - - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Aln. \_\_\_\_\_

Av.04/152.173, em 23 de novembro de 2017. - Prenotação nº 512.927 de 22/11/2017.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo da Indisponibilidade nº. 201710.1913.00376308-IA-860, Proc. nº. 01104000719995150121, TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – São Sebastião – Vara do Trabalho de São Sebastião, é feita esta averbação para constar que, **foi comunicada a indisponibilidade de bens em nome de ARACELI KUBO**, inscrita no CPF/MF nº. 784.328.208-49. - O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Aln. \_\_\_\_\_

Av.05/152.173, em 21 de agosto de 2018. - Prenotação nº 525.356 de 17/08/2018.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo de Cancelamento da Indisponibilidade nº. 201808.0916.00574167-TA-930 de 19/10/2017, Proc. nº. 01104000719995150121, TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – São Sebastião – Vara do Trabalho de São Sebastião, **fica cancelada a averbação feita sob nº. 03, referente à indisponibilidade de bens em nome de KENZI KUBO**, inscrito no CPF/MF nº. 020.251.408-00. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias)

- continua no verso -

matrícula

152.173

ficha

02

verso

Av.06/ 152.173, em 21 de agosto de 2018. - Prenotação nº 525.357 de 17/08/2018.

Por Comunicado enviado pela Central de Indisponibilidade, em atenção ao Provimento da CG nº. 13/2012 - DJE de 14/05/2012, protocolo de Cancelamento da Indisponibilidade nº. 201808.0916.00574166-TA-020 de 19/10/2017, Proc. nº. 01104000719995150121, TST – Tribunal Superior do Trabalho – SP – Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região – São Sebastião – Vara do Trabalho de São Sebastião, **fica cancelada a averbação feita sob nº. 04, referente à indisponibilidade de bens em nome de ARACELI KUBO**, inscrita no CPF/MF nº. 784.328.208-49. - O Oficial Substituto, (Ricardo Mazzucchelli Dias).

Aline. \_\_\_\_\_

Av.07/ 152.173, em 29 de abril de 2021. - Prenotação nº 575.467 de 14/04/2021.

Por Certidão expedida aos 14 de abril de 2021, pelo 1º Ofício Judicial do Foro Central de Caraguatatuba, desta Capital, enviada pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, **(penhora online)**, extraída dos autos de Execução Civil, processo nº. 00001567719958260126, valor da causa R\$.871.516,68, exequente: **PETROBRAS DISTRIBUIDORA S.A.**, CNPJ/MF nº. 34.274.233/0003-66, executados: **AUTO POSTO 70 LTDA.**, CNPJ/MF nº. 46.979.613/0001-13, **KENZI KUBO**, CPF/MF sob nº. 020.251.408-00, e **ARACELI KUBO**, CPF/MF sob nº. 784.328.208-49, consta conforme Auto Lavrado, foi **PENHORADO** o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de **KENZI KUBO**, sendo nomeada como depositária: **AUTO POSTO 70 LTDA.**, já qualificada. – O Escrevente Substituto, (Roberto Ferreira).

Selo Digital: 1111873310000000402207216

Esther. \_\_\_\_\_

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar