



MESTRE ADMINISTRAÇÃO
AVENIDA DOM PEDRO II, 412 - JARDIM
SANTO ANDRÉ - SP - Cep: 09080-000
Fone: 11 4990-0522 - WhatsApp: 11 4994-7345
Site: www.mestreadm.com.br
E-mail: mestre@mestreadm.com.br

SANTO ANDRÉ, 09 de dezembro de 2025

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO HERMINIA

Unidade(s): 021

Identificador: 04425.21860.311

DECLARAÇÃO DE QUITAÇÃO - TAXA CONDOMINIAL

Atendendo à portaria nº 84, emanada do M.M.Dr Juiz de direito da 1º Vara dos Registros Públicos da Capital; lei nº 7.182 de 27/03/84 e a lei nº 4.591 de 16/12/64, DECLARAMOS, para os fins de direito que a unidade 021 do CONDOMÍNIO EDIFÍCIO HERMÍNIA, sito à R. DOUTOR ANTONIO ÁLVARO, 83, VILA ASSUNÇÃO, SANTO ANDRÉ de propriedade do(a) Sr(a) ADELINO E. B. RAPOSO/MARIANA RAPOSO encontra-se quites com suas obrigações de pagamento das taxas de condomínio e rateios, até a data de 09/12/2025.

Ficam ressalvado o direito do credor em cobrar eventuais diferenças nos casos em que restar comprovado e apurado o pagamento extemporâneo ao vencimento constante do(s) boleto(s) bancário(s) sem a correta inserção do valor original e seus acréscimos legais, assim como nos casos em que se constatar falha bancária na baixa dos títulos ou comprovação de inversão de pagamentos entre unidades autônomas.

Mestre Administração S/S Ltda.