

CNM 083766.2.0104511-22

REGISTRO DE IMÓVEIS - 1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
01

Matrícula
104.511

MATRÍCULA Nº: 104.511.-

DATA: 01 de março de 2016.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento nº 304, do Bloco 01, situado no 3º pavimento, do RESIDENCIAL SPAZIO LOUISIANA, localizado à Rua Elizio Turino nº 430, desta cidade, medindo a área privativa coberta de 44,0000 m²; área comum coberta de 7,2133 m²; **vaga descoberta nº 102** com 10,5800 m²; área comum descoberta de 12,9082 m²; fração ideal do solo de 0,010098797; cota do terreno de 54,5840 m², confrontando-se, confrontando-se: "Pela frente com o apartamento 303; pelo lado direito, esquerdo e fundos com o espaço aéreo do condomínio".-

PROPRIETÁRIA: CARLA ANDRINE ALVES, brasileira, solteira, operadora de caixa, CI. nº 124253497-SESP/PR, CPF nº 079.948.839-90, residente e domiciliada à Rua Luiz Generoso da Silva nº 50, em Londrina-PR.-

REGISTROS ANTERIORES: R.264/17.580 e R.194/17.580, na matrícula nº 17.580, deste Ofício. Funrejus de R\$ 1,37. Dou fé. D/30,00 VRC (R\$ 5,46).-

ka*



Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente

Londrina, 01 de março de 2016
Paula C. Izique Victorelli



REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO
Paula C. Izique Victorelli
Titular
Fernanda C. Izique Victorelli
Escrevente
LONDRINA - PARANÁ

Continua no verso.



CNM 083766.2.0104511-22

Matrícula
104.511

Ficha
01
verso

Av.1/104.511 - Prenot. 327.541, em 26/02/2016. **ÔNUS**. Conforme artigo 230, da Lei nº 6.015/73, fica averbado o ônus existente na data da matrícula do imóvel, a saber:

Alienação Fiduciária sobre a totalidade do imóvel objeto desta matrícula, registrada sob nº 195/17.580, na matrícula nº 17.580, deste Ofício, sendo credor **BANCO DO BRASIL S/A**, CNPJ nº 00.000.000/2369-85, com sede em Brasília-DF, por sua Agência Higienópolis-PR, e devedora **CARLA ANDRINE ALVES**, qualificada anteriormente. Funrejus de R\$ 2,73. Dou fé. D/60,00 VRC (R\$ 10,92).-

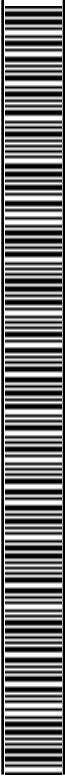
ka*

Fernanda C. Iziqve Victorelli
Escrivente

Londrina, 01 de março de 2016



**CONTINUA
NA
FICHA SEGUINTE**



1º SERVIÇO REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL


CNM 083766.2.0104511-22


FICHA

02

MATRICULA

104.511

Av.2/104.511 - Prenot. 466.905, em 19/01/2024. **AÇÃO DE EXECUÇÃO.** Conforme certidão (mov. 312.1) emitida em 11/01/2024 pela 4ª Vara Cível de Londrina-PR, acompanhado do respectivo requerimento, fica averbado para constar a existência da ação de **cumprimento de sentença, autos nº. 0055265-60.2019.8.16.0014**, tendo como exequente **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SPAZIO LOUISIANA**, CNPJ nº 23.657.983/0001-39, e executada **CARLA ANDRINE ALVES**, CPF nº 079.948.839-90. Funrejus nº. 60087537-1 (14000000010078687-7) pago em 30/01/2024 no valor de R\$ 49,79. Emolumentos: 648,00 VRCext (R\$ 179,50). ISS: R\$ 3,59. Fundep: R\$8,98. Funarpen: R\$8,00. Selo: SFR12.65a7v. MeIJw-DWUMO.F690q. Londrina, 19 de fevereiro de 2024. Dou fé.  Felipe Augusto Arantes da Silva - Escrevente Operacional. Heloisa Santos Lorenço - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.3/104.511- Prenot. 485.612, em 11/12/2024. **PENHORA.** Conforme termo de penhora (mov. 18.1) datado de 09/12/2024 e ato ordinatório (mov. 28.1) datado de 07/01/2025, expedidos pela 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina/PR, ação de execução fiscal nº. **0058465-02.2024.8.16.0014**, em que é exequente o Município de Londrina/PR (CPF/CNPJ: 75.771.477/0001-70) e executado **CARLA ANDRINE ALVES**, CPF nº.079.948.839-90, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 09/12/2024: R\$3.688,16 (três mil e seiscentos e oitenta e oito reais e dezesseis centavos). Depositário fiel: Depositário público. Emolumentos a receber: 378,00 VRCext (R\$104,71). Funrejus a receber: R\$7,38. ISS a receber: R\$2,09. Fundep a receber: R\$5,24. Funarpen a receber: R\$8,00. Selo: SFR12.k5frv.MJj9K-YXoed. F690q. Londrina, 16 de janeiro de 2025. Dou fé.  Márcia de Lima Rodrigues Naves - Escrevente Operacional. Raquel da Graça Gomes - Escrevente de Registro. Oficiala: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

