

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0001786-69.2021.8.26.0220

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 211.250,00 em 06/2022

Índice de 06/2022: 89,014597

Índice de 01/2026: 101,977695

Cálculo: R\$ $(211.250,00 / 89,014597) * 101,977695$ = R\$ 242.014,11

O imóvel teve uma valorização de R\$ 30.764,11 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 01/2026: R\$ 242.014,11

(duzentos e quarenta e dois mil, quatorze reais e onze centavos).