



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO
SECRETARIA DE FINANÇAS
SIMULAÇÃO DE PARCELAMENTOS - RRPD

CDC do Imóvel: 0025500000

Data de Emissão: 10/07/2025

Nome/ Razão Social: EMILIA MOLERO GARCIA

Valores Atualizados 31/07/2025

Endereço: RUA GENERAL FLORENCIO, 982

Multa / Auto	Trib	Ano	Livro	Dívida	P.I.	P.J.	Anexo	Valor Original	Valor Atualizado	Situação do Débito
	IPTU	2023	IP2024	0000374	-	-	-	1.182,12	1.758,21	Inscrito em Dívida Ativa
Sub. Total								1.182,12	1.758,21	
Honorário Advocáticos :									175,82	
Valor Total :									1.934,03	
DADOS DA COBRANÇA JUDICIAL										
Valor das Diligências :									0,00	* Incluído no valor da 1ª Parcela
DADOS DAS PARCELAS										
Parcelas :									1	
Valor da 1ª Parcela :									1.934,03	* Valor da 1ª Parcela + Diligencias
Valor das Demais Parcelas :									0,00	

Para extinção de eventuais processos judiciais relativos ao débito acima é necessário o pagamentos de custas judiciais ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

* Os valores desta simulação estão de acordo com o artigo 6º da Lei Complementar 4766 de 01 de julho de 2016 que determina como valores mínimos de parcela para Pessoa Física (20 Ufmos) e Pessoa Jurídica (40 Ufmos).



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO
SECRETARIA DE FINANÇAS
SECRETARIA DE FINANÇAS

CERTIDÃO DE ROL NOMINAL N.º 027.191/2025

EM PESQUISA EFETUADA EM NOSSA BASE DE DADOS CADASTRAIS DIGITAL E ANALÓGICA RELATIVA AOS TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS, **CONSTATAMOS A EXISTÊNCIA** DO(S) SEGUINTE(S) IMÓVEL(IS) NO MUNICÍPIO DE OSASCO:

CDC0025500000
INSCRIÇÃO CADASTRAL23214.62.87.0356.00.000.03
TIPO DE POSSE.....PROPRIETÁRIO

VINCULADO(S) AO:

NOME/RAZÃO SOCIALEMILIA MOLERO GARCIA
CPF/CNPJ032.689.748-80

A PRESENTE CERTIDÃO POSSUI VALIDADE DE 180 (CENTO E OITENTA) DIAS CONTADOS A PARTIR DA DATA DE EMISSÃO.

Osasco, 8 de Julho de 2025

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: ***www.financas.osasco.sp.gov.br***

Válida até: **04/01/2026**

Código de Controle da Certidão: **D754.CD1D.49FA**

Atenção: *Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.*

1 de 1



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO
SECRETARIA DE FINANÇAS
SECRETARIA DE FINANÇAS

CERTIDÃO DE ROL NOMINAL N.º 027.191/2025

EM PESQUISA EFETUADA EM NOSSA BASE DE DADOS CADASTRAIS DIGITAL E ANALÓGICA RELATIVA AOS TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS, **CONSTATAMOS A EXISTÊNCIA** DO(S) SEGUINTE(S) IMÓVEL(IS) NO MUNICÍPIO DE OSASCO:

CDC0025500000
INSCRIÇÃO CADASTRAL23214.62.87.0356.00.000.03
TIPO DE POSSE.....PROPRIETÁRIO

VINCULADO(S) AO:

NOME/RAZÃO SOCIALEMILIA MOLERO GARCIA
CPF/CNPJ032.689.748-80

A PRESENTE CERTIDÃO POSSUI VALIDADE DE 180 (CENTO E OITENTA) DIAS CONTADOS A PARTIR DA DATA DE EMISSÃO.

Osasco, 8 de Julho de 2025

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: ***www.financas.osasco.sp.gov.br***

Válida até: **04/01/2026**

Código de Controle da Certidão: **D754.CD1D.49FA**

Atenção: Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

1 de 1