

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0000777-14.2023.8.26.0152

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 335.000,00 em 10/2024

Índice de 10/2024: 96,219625

Índice de 09/2025: 100,853841

Cálculo: R\$ $(335.000,00 / 94,988237) * 100,853841$ = R\$ 351.134,57

O imóvel teve uma valorização de R\$ 16.134,57 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 09/2025: R\$ 351.134,57

(trezentos e cinquenta e um mil e cento e trinta e quatro reais e cinquenta e sete centavos).