

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0000777-14.2023.8.26.0152

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 335.000,00 em 10/2024

Índice de 10/2024: 96,219625

Índice de 03/2026: 103,039975

Cálculo: R\$ $(335.000,00 / 96,219625) * 103,039975$ = R\$ 358.745,85

O imóvel teve uma valorização de R\$ 23.745,85 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 03/2026: R\$ 358.745,85

(trezentos e cinquenta e oito mil, setecentos e quarenta e cinco reais e oitenta e cinco centavos).