



Poder Judiciário

4ª UPJ - Unidade de Processamento Judicial Cível e Ambiental de Goiânia-GO
Av. Olinda, Esq. com Av. PL 3, Qd. G, Lt. 04, 8º andar, sala 823, Pq. Lozandes, Goiânia GO,
CEP: 74.884-120

Telefone/WhatsApp: (62) 3018-6807, E-mail: 4upj.civelgyn@tjgo.jus.br

**TERMO DE PENHORA E DEPÓSITO
(BEM IMÓVEL)**

Processo: 0070437-33.2013.8.09.0051

Natureza: PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de
Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial

Promovente: COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DO CENTROGOIANO
LTDA SICOOB CREDI SGPA, CPF nº 03.730.508/0001-33

Promovido: JOSE ALVES DE OLIVEIRA, CPF nº 150.577.552-34

Valor da Causa: 106.798,08

Juiz(a): Liciomar Fernandes da Silva

Aos 1 de novembro de 2023, às 10:55:22, em cumprimento ao despacho exarado pelo(a) MM(a). Juiz(a) de Direito Liciomar Fernandes da Silva da Comarca de Goiânia, Estado de Goiás, foi lavrado o presente Termo de Penhora dos direitos possessórios, para que doravante seja tido como penhorado nos presentes autos, para segurança do Juízo, o(s) seguinte(s) bem(ns):

MATRÍCULA: 52.848 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição da Comarca de Goiânia - imóvel : Lote nº 8, Quadra nº 21, situado na Rua 22, na Vila Itatiaia, Goiânia.

Fica(m) o(s) bem(ns) ora penhorados em poder e sob a guarda do(a) Executado(a) proprietário(a) deste(s), sujeito às penas da lei (art. 845, parágrafo 1º, CPC/2015).

DESPACHO/DECISÃO: " **DEFIRO** a penhora dos direitos possessórios dos executados José Alves de Oliveira e Leida Socorro Duarte de Oliveira advindos do contrato de compra e venda sobre o imóvel "Lote nº 8, Quadra nº 21, situado na Rua 22, na Vila Itatiaia, nesta Capital", objeto da matrícula nº 52.848 do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição da Comarca de Goiânia, nos termos do artigo 835, XII, do Código de Processo Civil. "

OBSERVAÇÃO: O Executado terá o prazo de 05 (cinco) dias para oferecer embargos, contados da intimação deste termo.

ADVERTÊNCIA: Fica o depositário ciente das penalidades do art. 161, parágrafo único do CPC/15 e art. 168, parágrafo 1º, II, do CP.

Goiânia, datado e assinado digitalmente.

Cejane Marques Belo
Analista Judiciário

Valor: R\$ 106.798,08
PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO -> Processo de Execução -> Execução de Título Extrajudicial -> Execução de Título Extrajudicial
GOIÂNIA - 4ª UPJ VARAS CÍVEIS E AMBIENTAIS: 13ª, 14ª, 15ª E 16ª
Usuário: Frederico Frazão - Data: 01/10/2025 12:54:14

