



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE 1ª INSTÂNCIA
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE POUSO ALEGRE

AUTO DE PENHORA AVALIAÇÃO DEPÓSITO E REGISTRO

Processo: 1008455-50.2021.4.01.3810

Execução Fiscal

Mandado de Penhora Avaliação Depósito e Registro

Exequente: União Federal (Fazenda Nacional)

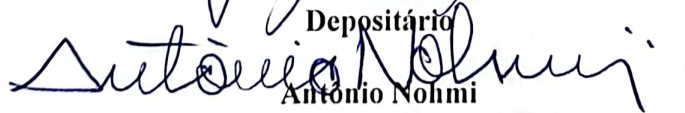
Executado: Sindicato Rural de Pouso Alegre/MG

DESCRIÇÃO do bem penhorado: ÁREA 2 – Situada nesta cidade de Pouso Alegre/MG, com a área de 405,29 metros quadrados, com as suas medidas e confrontações. Há na área 2 a construção dos seguintes imóveis: 1) 01 (um) imóvel comercial onde constam 05 (cinco) salas comerciais, sendo que 02 (duas) delas com 01 (um) banheiro cada uma delas; 01 (uma) sala grande de reuniões; 01 (uma) sala de almoxarifado; 02 (dois) banheiros; 01 (um) banheiro para deficientes físicos; 01 (uma) sala de dentista e 01 (uma) cozinha, onde está localizado o Sindicato Rural de Pouso Alegre/MG, na rua Professor Mendonça, nº 201/01, Centro, Pouso Alegre/MG. 2) 01 (uma) casa comercial composta de 04 (quatro) cômodos, sendo 01 (uma) sala; 01 (uma) sala de recepção, 01 (uma) cozinha e 01 (um) banheiro, onde está localizada a empresa Falcão Segurança Eletrônica, na Rua Professor Mendonça, nº 215, Centro, Pouso Alegre/MG. 3) 01 (uma) área de terreno de mais ou menos 10 (dez) metros quadrados, onde está localizada a Barraca do Marcelo de venda de pasteis, na rua Professor Mendonça, nº 201, Centro, Pouso Alegre/MG. Matrícula nº 75.418 do Cartório de Registro de Imóveis de Pouso Alegre/MG.

Avaliação: R\$ 2.700.000,00 (dois milhões, setecentas mil reais) – x
Localização do bem penhorado: Rua Professor Mendonça, nºs 201/01, 215 e 201, Centro, Pouso Alegre/MG.

Depositário: José Roberto Rosa, inscrito no CPF sob o nº 352.464.996-34, portador da R.G. C.I. M1.320.439 – SSP/MG, residente no imóvel do endereço da Fazenda Santa Clara, Bairro Cajuru, Zona Rural, Pouso Alegre/MG.

Pouso Alegre/MG, 27 / 09 / 2024


José Roberto Rosa
Depositário

Antônio Nohmi
Oficial de Justiça Avaliador Federal