



Laudo de Avaliação

Número

o

Seção Judiciária

Vara

Nº do Processo

São Paulo

05a Vara de Execuções Fiscais

0003731.67.2017.4.03.6182

Autor (Exeqüente, Expropriante, etc)

UNIÃO FEDERAL – FAZENDA NACIONAL

Réu (Executado, Expropriado, etc)

José Carlos de Almeida Camargo Junior

Localização dos Bens

Av. Onze de Junho, 1425, ap. 64 – São Paulo

Depositário

Data Penhora

07/02/2024

Eu, Kátia Midori Koga Kawakame, Analista Judiciário – Executante de Mandados, em cumprimento ao r. mandado anexo, expedido nos autos da Ação acima citada, procedi à avaliação dos bens a seguir descritos:

- a parte ideal de 50% do apartamento nº 64, localizado no 06º andar- do Edifício Iguacu, situado na Avenida Onze de Junho, 1.425- São Paulo, Vila Clementino, com área útil de 78,10m2, matriculado sob nº 25.976 no 14º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo. Contribuinte municipal nº 042.195.0028-6. Imóvel avaliado em R\$ 480.000,00, então a parte ideal de 50% é R\$ 240.000,00.

Total da Avaliação: R\$ 240.000,00 (duzentos e quarenta mil reais).

São Paulo, 08 de fevereiro de 2024


Kátia Midori Koga Kawakame
Oficiala de Justiça Avaliadora- RF 4641