

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

10a. SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

SEGUNDA VARA FEDERAL DE SOROCABA

Avenida Antônio Carlos Comitre, 295, 1º andar, Sorocaba - SP

Processo nº 0001357-42.2013.4.03.6110

Exequente: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

Executada: LM COMÉRCIO DE FERRAMENTAS, USINAGENS E SERVIÇOS
LTDA., LAURITO MENDES DE OLIVEIRA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LOCALIZAÇÃO DOS BENS

Rua José Pallares Fernandes, 52 (número da Prefeitura Municipal de Sorocaba)/ 48
(número que está na fachada do imóvel) Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP

DEPOSITÁRIO

Laurito Mendes de Oliveira

DATA DA PENHORA

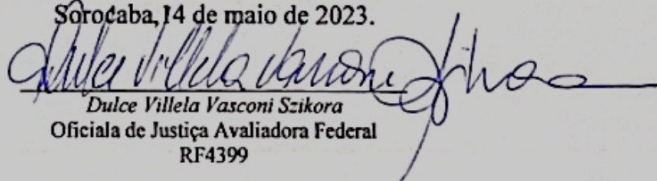
09/05/2023

Eu, Dulce Villela Vasconi Szikora, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA e AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, procedi à avaliação do bem a seguir descrito e fotografado, conforme pesquisa de mercado:

O lote de terreno sob o número 137, da quadra "L", do loteamento denominado "JARDIM BOA ESPERANÇA", situado no Distrito de Éden, deste Município e Comarca, com frente para a Rua 23, para a qual mede 6,50 metros; igual metragem de largura nos fundos, onde confronta com o lote 123; por 25,00 metros de comprimento de ambos os lados, encerrando a área de 162,50 metros quadrados, com as confrontações e descrições contidas na Matrícula nº 107.498, do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba, o qual avalio em R\$ 780.411,11 (setecentos e oitenta mil, quatrocentos e onze reais e onze centavos).

Obs.: Para a avaliação foi levado em consideração a área construída averbada pela municipalidade, conforme Certidão nº 223.485/23-81, que segue anexa.

Sorocaba, 14 de maio de 2023.


Dulce Villela Vasconi Szikora
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal
RF4399

Fonte: imovelweb

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

10a. SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

SEGUNDA VARA FEDERAL DE SOROCABA

Avenida Antônio Carlos Comitre, 295, 1º andar, Sorocaba - SP

Processo nº 0001357-42.2013.4.03.6110

Exequente: **UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL**

Executada: **LM COMÉRCIO DE FERRAMENTAS, USINAGENS E SERVIÇOS
LTDA., LAURITO MENDES DE OLIVEIRA**

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LOCALIZAÇÃO DOS BENS

Rua José Pallares Fernandes, s/n, Jardim Boa Esperança, Sorocaba/SP

DEPOSITÁRIO

Laurito Mendes de Oliveira

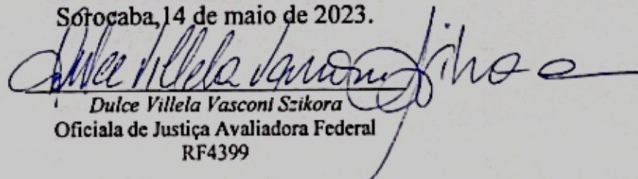
DATA DA PENHORA

09/05/2023

Eu, Dulce Villela Vasconi Szikora, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA e AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, procedi à avaliação do bem a seguir descrito e fotografado, conforme pesquisa de mercado:

O lote de terreno sob o número 138, da quadra "L", do loteamento denominado JARDIM BOA ESPERANÇA, situado no Distrito de Éden, deste Município e Comarca, com frente para a Rua 23, para a qual mede 6,50 metros; igual metragem de largura nos fundos, onde confronta com o lote 123; por 25,00 metros de comprimento de ambos os lados, encerrando a área de 162,50 metros quadrados, com as confrontações e descrições contidas na Matrícula nº 103.004, do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba, o qual avalio em R\$ 165.777,62 (cento e sessenta e cinco mil, setecentos e setenta e sete reais e sessenta e dois centavos).
Obs.: Para a avaliação foi levado em consideração a área do terreno.

Sorocaba, 14 de maio de 2023.


Dulce Villela Vasconi Szikora
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal
RF4399

Fonte: imovelweb

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL

10a. SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO

SEGUNDA VARA FEDERAL DE SOROCABA

Avenida Antônio Carlos Comitre, 295, 1º andar, Sorocaba - SP

Processo nº 0001357-42.2013.4.03.6110

Exequente: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

Executada: LM COMÉRCIO DE FERRAMENTAS, USINAGENS E SERVIÇOS
LTDA., LAURITO MENDES DE OLIVEIRA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

LOCALIZAÇÃO DOS BENS

Rua Luiz Gonçalves de Camargo, 378, Éden, Sorocaba/SP

DEPOSITÁRIO

Laurito Mendes de Oliveira

DATA DA PENHORA

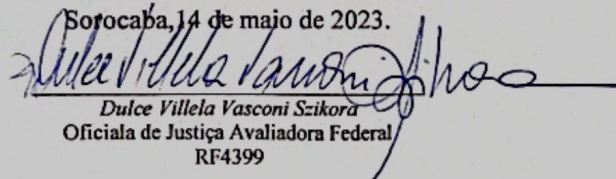
12/05/2023

Eu, Dulce Villela Vasconi Szikora, Oficiala de Justiça Avaliadora Federal, em cumprimento ao respeitável MANDADO DE PENHORA e AVALIAÇÃO, expedido nos autos da ação acima citada, procedi à avaliação do bem a seguir descrito e fotografado, conforme pesquisa de mercado:

Um terreno desmembrado da gleba nº 68, do 1º Perímetro de Sorocaba, distrito do Éden, medindo 10,00 x 33,00 (dez metros de frente por trinta e três metros da frente aos fundos), com frente para a Rua Luiz Gonçalves de Camargo, com as confrontações e descrições contidas na Matrícula nº 18.023, do 1º Cartório de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba, o qual avalio em R\$ 1.145.175,90 (um milhão, cento e quarenta e cinco mil, cento e setenta e cinco reais e noventa centavos).

Obs.: Para a avaliação foi levado em consideração a área do terreno.

Sorocaba, 14 de maio de 2023.


Dulce Villela Vasconi Szikora
Oficiala de Justiça Avaliadora Federal
RF4399

Fonte: vivareal.com.br