

AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO

9ª Vara Federal de Ribeirão Preto – 2ª Subseção Judiciária do Estado de São Paulo

Processo nº: 0002301-54.2002.403.6102 Mandado nº 0209.2018.01605
Exequente: INSS/Fazenda Nacional
Executado: Mercantil Importadora Lopes Máquinas e Ferramentas Ltda e Outros
Juiz Federal: Dr. Sérgio Nojiri
Valor do débito: R\$ 3.673.754,86 em 19/03/2018

Aos 20 (vinte e dois) dias do mês de março
do ano de dois mil e dezenove, na cidade de Ribeirão Preto, Estado de São Paulo, onde me encontrava, Mariana Gonçalves Morgado Santos, Oficial de Justiça Avaliadora Federal, infra-assinada, RF 4301, em cumprimento ao respeitável **Mandado de Penhora, Avaliação e Intimação** expedido nos autos da ação em epígrafe, e aí, após as formalidades legais, **PENHOREI** o(s) seguinte(s) bem(ns) para garantir o Juízo:

- Prédios urbanos situados nesta cidade com frente para a Rua Camilo de Matos, 334, 336 e 334-HC-19 (fundos), com seu respectivo terreno, medindo 8,70 metros de frente para a referida rua Camilo de Matos, daí vira a direita 13,90 metros, daí vira a esquerda 13,90 metros, confrontando nessas últimas linhas com o prédio nº 342 da rua Camilo de Matos, daí vira à direita em 0,87 metros pelo alinhamento da rua Camilo de Matos, daí vira a esquerda 16,60 metros, daí vira a esquerda 10,20 metros, confrontando nessas duas linhas com o prédio nº 350 da rua Camilo de Matos, daí vira à direita em 28,40 metros, confrontando com o Espólio de Francisco Tavares de Carvalho, daí vira à esquerda 31,30 metros, daí vira a esquerda em 8,00 metros, confrontando nessas duas últimas linhas com Antônio Tavares e Afonso Vitule, daí vira à direita em 13,30 metros, confrontando com o prédio nº 101 da rua Armando Salles, daí vira à direita em 11,30 metros pela rua Armando Salles, daí à direita em 28,00 metros, daí vira à esquerda 16,70 metros, confrontando nessas duas últimas linhas com os prédios nº 65 e 71 da rua Armando Salles, daí vira à esquerda 42,70 metros confrontando com os prédios nº 943 e 965 da Avenida Francisco Junqueira, de propriedade de Lopes & Carvalho, daí vira à esquerda confrontando com o prédio nº 975 da avenida Francisco Junqueira, de Lopes e Carvalho, na medida de 3,80 metros, daí vira à direita na medida de 19,80 metros com o prédio nº 40 da rua Liberdade, daí virando novamente à direita, medindo 48,35 metros, acompanhando o alinhamento da rua Liberdade, daí vira a direita 19,80 metros e daí finalmente à esquerda na medida de 19,45 metros, confrontando nessas duas últimas linhas com o prédio nº 312 da rua Camilo de Matos, até o ponto onde se iniciou a presente descrição, encerrando a área total de 2.925,55m². Cadastrado na Prefeitura Municipal local sob o nº 139.595, sendo que foi edificado no imóvel objeto da presente matrícula um salão destinado à loja de ferragens que recebeu o nº 90 da rua Liberdade, com área construída de 325,85m², e mais um salão para escritório e depósito de máquinas e ferramentas que recebeu os nº 60/90 da rua Liberdade, com área construída de 1.614,31m², conforme matrícula 51.623 do 2º Cartório de Registro de Imóveis local.

Em seguida, deposei-o(s) em mãos de **Cláudio Henrique Lopes**, abaixo qualificado, que se sujeitou às penas da Lei. E, para constar, vai o presente auto assinado por mim (Oficial de Justiça Avaliadora Federal) e pelo depositário(a).