

PODER JUDICIÁRIO
7ª Vara Federal de Santos

Praça Barão do Rio Branco, 30, Centro, Santos - SP - CEP: 11010-040
<https://www.trf3.jus.br/balcao-virtual>

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 5002083-46.2024.4.03.6141
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL
EXECUTADO: M.R.COMERCIAL & LOGISTICA LTDA

TERMO DE PENHORA

Aos 10 de abril de dois mil e vinte e cinco, nesta cidade e comarca de Santos, 4ª Subseção Judiciária de São Paulo, na 7ª Vara do Fórum da Justiça Federal, situado à Praça Barão do Rio Branco, 30 - 2 andar - Centro, presente o Dr. Roberto da Silva Oliveira, MM. Juiz Federal, comigo, Carla Gleize Pacheco Froio, Diretora de Secretaria, a seu cargo, foi determinado na **decisão de ID 349203002** dos autos da Execução Fiscal n.º **5002083-46.2024.4.03.6104**, que a **UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL** move em face de **M.R.COMERCIAL & LOGISTICA LTDA - CNPJ: 15.262.901/0001-29**, que lavrasse o presente TERMO DE PENHORA, do imóvel abaixo relacionado, em garantia da dívida no valor de R\$ 4.890.451,46 (quatro milhões, oitocentos e noventa mil, quatrocentos e cinquenta e um reais, e quarenta e seis centavos).valor atualizado em 12/12/2024, ID 348967126.

IMÓVEIS:

1) Imóvel matrícula nº 1.646 do 1º RGI de Vila Bela da Santíssima Trindade/MG, localizado na área rural do município de Vila Bela da Santíssima Trindade/MG, lugar denominado Primavera, conforme descrito na certidão de ID 348967129 e laudo ID 348967130 e carta de anuência ID 348967127.

Depositário nomeado: CELSO ALVARES DA SILVA JÚNIOR, CPF 032.781.168-44, residente na Avenida Rui Barbosa, 540, Itanhaém/SP,

Nada mais havendo, para constar, vai o presente termo devidamente assinado. Eu, ALEXANDRE BEN AMY SCHÖN, RF 3144, técnico judiciário digitei e, eu CARLA GLEIZE PACHECO - Diretora de Secretaria, conferi e subscrevi.

CARLA GLEIZE PACHECO FROIO
Diretora de Secretaria

Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário

Código da Serventia: 304 Ato de Registro
ADEMIR BALDO - OFICIAL / GESLAINE ROSA NOGUEIRA PREVEDELI - OFICIAL SUBSTITUTA

Trindade MT
Ofício de Registro de Imóveis
Serviço de Registro de Imóveis

Ofício de Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos da Comarca de
Vila Bela da Santíssima Trindade / MT

REGISTRO LIVRO Nº 2
Título apontado sob nº. 23553, Livro nº.1 (Prot.Geral) e averbado sob o nº. 17/09/2025.
R-2/M-1646 Livro nº.2 deste RGI.
Vila Bela da Ss. Trindade-MT, 17/09/2025.

Geslaine Rosa N. Prevedeli - Oficial Substituta
SELO Nº CHE 03463. Ato: 54
Emolumentos Isento (ex. União Federal)

MESSENGER/E-MAIL: rgl@registrodemoveisvbl.com.br - Fone: (65) 3259-1120 / 3259-1104

Este documento foi gerado pelo usuário 253.***.***-70 em 16/09/2025 10:41:47
Número do documento: 25041100590832000000346300054
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25041100590832000000346300054>
Assinado eletronicamente por: CARLA GLEIZE PACHECO FROIO - 11/04/2025 00:59:08

Num. 359159230 - Pág.

Este documento foi gerado pelo usuário 624.***.***-71 em 31/03/2026 12:43:59
Número do documento: 25100612381410700000417658448
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=25100612381410700000417658448>
Assinado eletronicamente por: ALEXANDRE BEN AMY SCHON - 06/10/2025 12:38:14

Num. 431584488 - Pág. 2