

Usuário: 028.***.***-45

Data de Emissão Habite-Se:

Email:

Email: anaclaudiagongola@gmail.com

UF: SP Cidade : SANTANA DE PARNAIBA

Fator Caract. Construção : 1,0000

Tipo Cobrança : 1 - Calculo IPTU/TAXAS

Campos Auxiliares (Des

Campos Auxiliares (Descrição e Valor)

0010 - CALÇADA -> 0,00

Ficha Cadastral - Ficha Cadastral - COMPLETA - [Exercício : 2026]
SANTANA DE PARNAIBA
Usuário: 028.***.***-45

0011 - LIMPEZA PUBLICA -> 0,00

Alíquota	: 1,00	Valor Imposto/Taxa	: 5.536,53
Valor Venal Imovel	: 513.289,55	Imposto Parcelas	: 427,87
Valor Imposto	: 5.132,90	Parcela Única	: 5.536,53
Valor Taxas	: 403,63	Taxas Parcelas	: 33,70
Área Excedente	: 0,00	Valor Venal Exced.	: 0,00
Área Remanescente	: 0,00	Valor Venal Reman.	: 0,00
Area Dependencias	: 0,00	Valor Venal Depen.	: 0,00

Relatório Sintético - Dívida Ativa - [IPTU] - [2026] - [Ano Base de: 2026 até 2026] - Atualizado até: 19/08/2026 - Emitido por: 028.***.***-45

IDENTIFICAÇÃO: 25419 / 244532205034600000 / 13414 - . CNPJ/CPF: 000.***.***-00 - AL. ITANHAEM 1269
119108 - ANA CLAUDIA GONGOLA CNPJ/CPF: 077.***.***-90

ANO BASE		PARCELAS	VALOR PRINCIPAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	TOTAL DEVIDO	MOEDA	PROCESSO	PROC.FORUM	CDA FORUM	PROTOCOLO	Nº ORDEM	Nº CERTIDÃO	HONORÁRIOS	CUSTAS	TX JUDIC.	TOTAL GERAL
2004	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	2.663,16	532,56	8.484,78	10.477,08	22.157,58	R\$	32398 / 2009	05546008920098260068		554600			2.215,75	73,14	0,00	24.373,33
2005	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	2.900,17	579,99	8.822,30	9.764,61	22.067,07	R\$	32398 / 2009	05546008920098260068		554600			2.206,70	0,00	0,00	24.273,77
2006	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.045,13	609,02	8.824,74	10.086,54	22.565,43	R\$	32398 / 2009	05546008920098260068		554600			2.256,54	0,00	0,00	24.821,97
2007	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.135,57	627,02	8.635,29	9.863,80	22.261,68	R\$	32398 / 2009	05546008920098260068		554600			2.226,16	0,00	0,00	24.487,84
2008	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.163,13	632,56	8.255,71	8.962,45	21.013,85	R\$	32398 / 2009	05546008920098260068		554600			2.101,38	0,00	0,00	23.115,23
2009	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.347,85	669,50	8.255,72	8.280,11	20.553,18	R\$	10413 / 2011	05565047620118260068					2.055,31	101,59	0,00	22.608,49
2010	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.347,85	669,50	7.773,64	8.280,11	20.071,10	R\$	10413 / 2011	05565047620118260068					2.007,11	0,00	0,00	22.078,21
2011	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.511,90	702,29	7.648,85	7.374,11	19.237,15	R\$	6121 / 2015	10160364620158260529		506197			1.923,71	145,59	0,00	21.160,86
2012	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.683,97	736,70	7.493,13	7.145,94	19.059,74	R\$	6121 / 2015	10160364620158260529		506197			1.905,97	0,00	0,00	20.965,71
2013	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.577,35	715,47	6.761,12	6.125,05	17.178,99	R\$	6121 / 2015	10160364620158260529		506197			1.717,89	0,00	0,00	18.896,88
2014	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	3.577,35	715,47	6.245,99	0,00	10.538,81	R\$	6121 / 2015	10160364620158260529		506197			1.053,88	0,00	0,00	11.592,69
2021	PR	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	5.109,93	1.021,94	3.771,07	2.007,04	11.909,98	R\$	22643 / 2025			13011			1.190,99	0,00	0,00	13.100,97
2022	DA	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	4.609,43	921,86	2.737,92	696,49	8.965,70	R\$	0 / 0						896,57	0,00	0,00	9.862,27
2023	DA	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	4.855,99	971,11	2.185,12	368,78	8.381,00	R\$	0 / 0						838,10	0,00	0,00	9.219,10
2024	DA	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	5.074,48	1.014,87	1.552,72	385,33	8.027,40	R\$	0 / 0						802,74	0,00	0,00	8.830,14
2025	DA	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	5.295,56	1.059,02	857,82	0,00	7.212,40	R\$	0 / 0						721,24	0,00	0,00	7.933,64
0	-	TOTAIS --->	60.898,82	12.178,88	98.305,92	89.817,44	261.201,06	-	/						26.120,04	320,32	0,00	287.641,42

Relatório de Débitos no Exercício (I.P.T.U.) - [2026] - Atualizado até : 19/08/2026 - Emitido por : 028.***.***-45

Identificação : 25419 - 24453.22.05.0346.00.000 | Proprietário : 13414 - . | Compromissário: 119108 - ANA CLAUDIA GONGOLA
Endereço : AL. 468 - ITANHAEMNº1269 - CEP: 06542140 Bairro: ALPHAVILLE RESIDENCIAL 3 Setor: SETOR UNICO Quadra: 26 Lote: 29 Loteamento: ALPHAVILLE RESIDENCIAL 3

Parcela	Vencimento	Valor Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Moeda	Lote Baixa	Pagamento	Valor Pago	Número Aviso	Valor Dif.	Guia Avulsa	Data Estorno	Susp.
Crédito?	28/01/2026	5.536,53	513,29	0,00	0,00	0,00	5.023,24	R\$	0		0,00	00000000018630009	0,00	0		Não
1	28/01/2026	461,36	0,00	46,13	35,52	0,00	543,01	R\$	0		0,00	00000000019422738	0,00	0		Não
2	10/02/2026	461,36	0,00	46,13	30,44	0,00	537,93	R\$	0		0,00	00000000018630011	0,00	0		Não
3	10/03/2026	461,36	0,00	46,13	25,37	0,00	532,86	R\$	0		0,00	00000000018630012	0,00	0		Não
4	10/04/2026	461,36	0,00	46,13	20,29	0,00	527,78	R\$	0		0,00	00000000018630013	0,00	0		Não
5	10/05/2026	461,36	0,00	46,13	15,22	0,00	522,71	R\$	0		0,00	00000000018630014	0,00	0		Não
6	10/06/2026	461,36	0,00	46,13	10,14	0,00	517,63	R\$	0		0,00	00000000018630015	0,00	0		Não
7	10/07/2026	461,36	0,00	46,13	5,07	0,00	512,56	R\$	0		0,00	00000000018630016	0,00	0		Não
8	10/08/2026	461,36	0,00	46,13	0,00	0,00	507,49	R\$	0		0,00	00000000018630017	0,00	0		Não
9	10/09/2026	461,36	0,00	0,00	0,00	0,00	461,36	R\$	0		0,00	00000000018630018	0,00	0		Não
10	10/10/2026	461,36	0,00	0,00	0,00	0,00	461,36	R\$	0		0,00	00000000018630019	0,00	0		Não
11	10/11/2026	461,36	0,00	0,00	0,00	0,00	461,36	R\$	0		0,00	00000000018630020	0,00	0		Não
12	10/12/2026	461,57	0,00	0,00	0,00	0,00	461,57	R\$	0		0,00	00000000018630021	0,00	0		Não
-	-	5.536,53	0,00	369,04	142,05	0,00	6.047,62	-	-	-	0,00	-	0,00			Não
-	-	5.536,53	0,00	369,04	142,05	0,00	6.047,62	-	-	-	0,00	-	0,00			Não
-	-	5.536,53	0,00	369,04	142,05	0,00	6.047,62	-	-	-	0,00	-	0,00			Não