CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

PROTOCOLO
2021-000992

NELI SANTIAGO PEREIRA, Titular do Registro de Imóveis da cidade de Bayeux, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRICULA: 8.512

IMOVEL: PARTE DE TERRA PROPRIA, LOCALIZADO(A) NA ZONA URBANA, AVENIDA LIBERDADE, NUMERO S/N, BAIRRO SÃO BENTO, MUNICIPIO DE BAYEUX-PB. UMA PARTE DE TERRA PROPRIA SITUADA A AV. LIBERDADE, NESTA CIDADE, MEDINDO 11M DE FRENTE POR 119,30M DE FUNDOS; 182M DE COMPRIMENTO DE UM LADO; E 111M DO OUTRO LADO; CONFRONTANDO-SE PELA FRENTE COM A AV. LIBERDADE; LADO DIREITO COM TERRAS DA LAJE ALFA; LADO ESQUERDO COM TERRAS DA FIRMA LCR; E FUNDOS COM O TERRENO DE MARINHA. PROPRIETARIO: INDUSTRIA DE PRE- FABRICADOS ALFA LTDA, COM CNPJ, DE Nº 08.684.870/0001-39, E SEDE A AV. LIBERDADE, Nº 1329, REPRESENTADA POR SEU SOCIO VALDEMIRO GABRIEL DO NASCIMENTO, BRASILEIRO, CASADO, ENGENHEIRO CIVIL, MAIOR, ALFABETIZADO, RESIDENTE A RUA EUTIQUIANO BARRETO, Nº 202, MANAÍRA, JOÃO PESSOA, PORTADOR DO CPF- 008.496.424/34. REGISTRO ANTERIOR - LIVRO 2X FLS 245, Nº 02-6908, EM DATA DE 20.03.2000, EM NOTAS DESTE CARTORIO. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: , PERFAZENDO UMA AREA TOTAL DE 200,0200000 M2. MATRICULA ANTERIOR: MATRICULA 0006908 SOB NUMERO DE REGISTRO 02 DATADA DE 20/03/2000 LIVRO 2X FOLHA 245 DESTE MUNICÍPIO; PROPRIETARIO: INDUSTRIA DE PRE FABRICADO ALFA LTDA, CNPJ 08.684.870/0001-39, SITUADO(A) NA AVENIDA LIBERDADE Nº 1329, POSSUINDO PARTICIPACAO NO IMOVEL DE 100,0000%, NESTE ATO REPRESENTADO(A) POR VALDEMIRO GABRIEL DO NASCIMENTO, PORTADOR(A) DO CPF 008.496.424-34. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. BAYEUX - PB. 10 DE MAIO DE 2008.

DATA: 19 DE MAIO DE 2008.
R-001-008512-POR ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA LAVRADA EM NOTAS DESTE CARTORIO, NO LIVRO 80 FLS 76 EM DATA DE 14.05.2008 A INDUSTRIA DE PRE FABRICADOS ALFA LTDA, VENDEU A ALFA ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA, COM CNPJ- 05.442.414/0001-94, E SEDE NA AV. ANTONIO VENANCIO S/N ,SAO BENTO, NESTA CIDADE, NESTE ATO REPRESENTADO POR SEU SOCIO GERENTE VAGNER GABRIEL DO NASCIMENTO, BRASILEIRO, CASADO, QUIMICO, ALFABETIZADO, MAIOR, PORTADOR DO CPF- 714.740.304-49; E ANTONIO FERNANDO DE SOUZA TOLEDO, BRASILEIRO, DIVORCIADO, EMPRESARIO, MAIOR, ALFABETIZADO, RESIDENTE EM JOÃO PESSOA, PORTADOR DO CPF- 713.593.624-87, O IMOVEL ACIMA MATRICULADO PELO PREÇO DE R$ 75.000,00 (SETENTA E CINCO MIL REAIS). O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. BAYEUX - PB. 19 DE MAIO DE 2008.

Bayeux - PB,14 de Maio de 2021

Selo Digital: ADF20432-128I
Para consultar o selo, acesse https://selodigital.tjpb.jus.br

NELY SANTIAGO PEREIRA FEITOSA
SUBSTITUTA

SANTIAGO PEREIRA SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
Neli Santiago Pereira
Tabeliã
Nely Santiago P. Feitosa
Substituta
BAYEUX-PB

Emitido por: NELY CRISTINA DE OLIVEIRA SILVA no dia 14/05/2021 às 09:15:41
Processo: **0002125-75.2015.4.05.8200**
Assinado eletronicamente por:
ANA MARIA MEDEIROS OASHI - Servidor Geral
Data e hora da assinatura: 02/06/2021 06:36:29
Identificador: 4058200.7953003
Para conferência da autenticidade do documento: https://pje.jfpb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam
21060206360593800000007975362