



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 09/02/2024

Índice econômico: 02 - IGP-M

Condomínio: 0191 - EDIF. ANGELICA PROFESSIONAL OFFICES

Bloco: 0 - Angélica Professional Offices

Conjunto: 000081 - AUDIR A.LUBAS/PAULO A FERNANDES CPF: 069.877.101-04 - A/C: SR. EDUARDO DE MORAES SABBAG

Endereço: Av Angélica, 1968 - Higienópolis - São Paulo - SP - CEP: 01228-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 80396150	Cota Condominial - Março	01/03/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.815,85	953,62	4.202,97
J 80408531	Cota Condominial - Abril	01/04/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.800,85	953,06	4.187,41
J 80421060	Cota Condominial - Maio	01/05/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.785,88	952,51	4.171,89
J 80436186	Cota Condominial - Junho	01/06/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.764,82	948,91	4.147,23
J 80448588	Cota Condominial - Julho	01/07/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.743,31	945,05	4.121,86
J 80458102	Cota Condominial - Agosto	01/08/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.703,04	931,67	4.068,21
J 80473192	Cota Condominial - Setembro	01/09/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.655,15	914,29	4.002,94
J 80486014	Cota Condominial - Outubro	01/10/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.614,21	900,28	3.947,99
J 80501461	Cota Condominial - Novembro	01/11/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.583,05	891,14	3.907,69
J 80511025	Cota Condominial - Dezembro	01/12/2007	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.525,36	868,23	3.827,09
J 80524874	Cota Condominial - Janeiro	01/01/2008	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.485,26	854,20	3.772,96
J 80535468	Cota Condominial - Fevereiro	01/02/2008	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.459,35	847,41	3.740,26
J 80549750	Cota Condominial - Março	01/03/2008	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.428,57	838,00	3.700,07
J 80561569	Cota Condominial - Abril	01/04/2008	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.399,30	829,29	3.662,09
J 80592318	Cota Condominial - Junho	01/06/2008	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.291,06	785,15	3.509,71
J 80605703	Aquisição gerador - 2/6	01/07/2008	R\$ 400,00	400,00	8,00	2.107,73	719,13	3.234,86
J 80619742	Aquisição gerador - 3/6	01/08/2008	R\$ 400,00	400,00	8,00	2.103,18	722,74	3.233,92
J 80636316	Aquisição gerador - 4/6	01/09/2008	R\$ 400,00	400,00	8,00	2.089,58	721,50	3.219,08
J 80647124	Cota Condominial - Outubro	01/10/2008	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.186,75	754,95	3.375,20
J 80647204	Aquisição gerador - 5/6	01/10/2008	R\$ 400,00	400,00	8,00	2.058,11	710,54	3.176,65
J 80660419	Aquisição gerador - 6/6	01/11/2008	R\$ 400,00	400,00	8,00	2.039,19	706,31	3.153,50
J 80687117	Cota Condominial - Janeiro	01/01/2009	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.155,22	757,23	3.345,95
J 80706248	Cota Condominial - Fevereiro	01/02/2009	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.137,75	754,14	3.325,39
J 80712759	Cota Condominial - Março	01/03/2009	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.141,74	763,00	3.338,24
J 80725193	Cota Condominial - Abril	01/04/2009	R\$ 425,00	425,00	8,50	2.132,96	764,79	3.331,25
J 80740784	Cota Condominial - Maio	01/05/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.497,01	900,74	3.907,75
J	Cobertura Inadimplencia 1/10	01/05/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	249,69	90,07	390,76
J 80751367	Cota Condominial - Junho	01/06/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.485,40	902,16	3.897,56
J	Cobertura Inadimplencia 2/10	01/06/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	248,55	90,22	389,77
J 80765948	Cota Condominial - Julho	01/07/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.481,94	908,25	3.900,19
J	Cobertura Inadimplencia 3/10	01/07/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	248,20	90,83	390,03
J 80782360	Cota Condominial - Agosto	01/08/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.476,68	913,38	3.900,06
J	Cobertura Inadimplencia 4/10	01/08/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	247,67	91,34	390,01
J 80806104	Cota Condominial - Setembro	01/09/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.452,15	907,43	3.869,58
J	Cobertura Inadimplencia 5/10	01/09/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	245,21	90,74	386,95
J 80817377	Cota Condominial OUT/09	01/10/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.436,76	906,72	3.853,48
J	Cobertura Inadimplencia 6/10	01/10/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	243,67	90,67	385,34
J 80860814	Cota Condominial dez/09	01/12/2009	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.412,28	908,99	3.831,27
J	Cobertura Inadimplencia 8/10	01/12/2009	R\$ 50,00	50,00	1,00	241,23	90,90	383,13
J	Fundo de Obras 1/6	01/12/2009	R\$ 64,00	64,00	1,28	308,77	116,35	490,40
J 80959729	CONDOMINIO JUL/10	01/07/2010	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.185,18	830,60	3.525,78
J 80972934	CONDOMINIO agosto/2010	01/08/2010	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.155,17	820,35	3.485,52
J 81002076	CONDOMINIO setembro/2010	01/09/2010	R\$ 500,00	500,00	10,00	2.117,52	805,23	3.432,75
J 81192411	CONDOMINIO Outubro/2011	05/10/2011	R\$ 600,00	600,00	12,00	2.162,19	848,94	3.623,13
J 81205575	CONDOMINIO Novembro/2011	01/11/2011	R\$ 600,00	600,00	12,00	2.136,89	841,67	3.590,56
J 81219079	CONDOMINIO Dezembro/2011	05/12/2011	R\$ 600,00	600,00	12,00	2.124,90	843,41	3.580,31
J 81342578	CONDOMINIO Agosto/2012	05/08/2012	R\$ 682,00	682,00	13,64	2.152,40	864,07	3.712,11
J 81349480	Honorários Advocáticos	17/08/2012	R\$ 221,00	221,00	4,42	697,48	280,00	1.202,90
J 81351767	Cota Condomínio Setembro	05/09/2012	R\$ 682,00	682,00	13,64	2.116,28	849,09	3.661,01
J 81363636	Cota Condomínio Outubro	05/10/2012	R\$ 682,00	682,00	13,64	2.100,41	848,78	3.644,83
J 81378258	Cota Condomínio Novembro	05/11/2012	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.385,29	971,28	4.152,17
J	13º salário 2.012 - 1/2	05/11/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	107,03	43,58	186,31
J 81391276	Cota Condomínio Dezembro	05/12/2012	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.351,62	959,34	4.106,56
J	13º salário 2.012 - 2/2	05/12/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	105,53	43,05	184,28
J 81448008	CONDOMINIO Abril/2013	05/04/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.258,98	942,08	3.996,66
J	13º SAL/FER Abril/2013	05/04/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	34,75	14,49	61,48
J 81465645	CONDOMINIO Maio/2013	05/05/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.241,61	942,08	3.979,29
J	13º SAL/FER Maio/2013	05/05/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	34,48	14,49	61,21
J 81478589	CONDOMINIO Junho/2013	05/06/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.207,67	929,14	3.932,41
J	13º SAL/FER Junho/2013	05/06/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	33,96	14,29	60,49
J 81503924	CONDOMINIO Agosto/2013	05/08/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.164,29	922,09	3.881,98
J	13º SAL/FER Agosto/2013	05/08/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	33,30	14,19	59,73
J 81518072	CONDOMINIO Setembro/2013	01/09/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.115,39	896,71	3.807,70
J	13º SAL/FER Setembro/2013	01/09/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	32,55	13,80	58,59
J 81534285	CONDOMINIO Outubro/2013	05/10/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.080,57	882,28	3.758,45
J	13º SAL/FER Outubro/2013	05/10/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	32,00	13,57	57,81
J 81550198	CONDOMINIO Novembro/2013	05/11/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.057,83	877,43	3.730,86
J	13º SAL/FER Novembro/2013	05/11/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	31,66	13,50	57,40
J 81564471	CONDOMINIO Dezembro/2013	05/12/2013	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.028,92	867,45	3.691,97
J	13º SAL/FER Dezembro/2013	05/12/2013	R\$ 12,00	12,00	0,24	31,22	13,35	56,81
J 81580102	CONDOMINIO Janeiro/2014	05/01/2014	R\$ 780,00	780,00	15,60	2.002,67	859,50	3.657,77
J	13º SAL/FER Janeiro/2014	05/01/2014	R\$ 12,00	12,00	0,24	30,81	13,22	56,27
J 81596429	CONDOMINIO Fevereiro/2014	05/02/2014	R\$ 780,00	780,00	15,60	1.978,61	853,24	3.627,45
J	13º SAL/FER Fevereiro/2014	05/02/2014	R\$ 12,00	12,00	0,24	30,44	13,13	55,81
J 81611038	CONDOMINIO Março/2014	05/03/2014	R\$ 780,00	780,00	15,60	1.929,89	826,16	3.551,65
J	13º SAL/FER Março/2014	05/03/2014	R\$ 12,00	12,00	0,24	29,69	12,71	54,64
J 81620370	CONDOMINIO Abril/2014	05/04/2014	R\$ 788,00	788,00	15,76	1.918,34	821,95	3.544,05
J	13º SAL/FER Abril/2014	05/04/2014	R\$ 12,00	12,00	0,24	29,22	12,52	53,98
J 81634861	CONDOMINIO Maio/2014	05/05/2014	R\$ 788,00	788,00	15,76	1.904,55	824,06	3.532,37
J	13º SAL/FER Maio/2014	05/05/2014	R\$ 12,00	12,00	0,24	29,00	12,55	53,79



Relatório do Jurídico

Data de cálculo 09/02/2024
Índice econômico: 02 - IGP-M

Condomínio: 0191 - EDIF. ANGELICA PROFESSIONAL OFFICES

Bloco: 0 - Angélica Professional Offices

Conjunto: 000081 - AUDIR A.LUBAS/PAULO A FERNANDES CPF: 069.877.101-04 - A/C: SR. EDUARDO DE MORAES SABBAG

Endereço: Av Angélica, 1968 - Higienópolis - São Paulo - SP - CEP: 01228-000

Recibo	Histórico	Vencimento		Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 81653976	CONDOMINIO Junho/2014	05/06/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.902,35	836,20	3.542,31
J	13º SAL/FER Junho/2014	05/06/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	28,97	12,73	53,94
J 81665655	CONDOMINIO Julho/2014	05/07/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.897,53	846,27	3.547,56
J	13º SAL/FER Julho/2014	05/07/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	28,90	12,89	54,03
J 81680042	CONDOMINIO Agosto/2014	05/08/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.886,12	850,73	3.540,61
J	13º SAL/FER Agosto/2014	05/08/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	28,73	12,96	53,93
J 81694182	CONDOMINIO Setembro/2014	05/09/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.865,84	847,43	3.517,03
J	13º SAL/FER Setembro/2014	05/09/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	28,42	12,91	53,57
J	CARTÃO DE ACESSO 4	05/09/2014	R\$	40,00	40,00	0,80	94,72	43,02	178,54
J 81709685	CONDOMINIO Outubro/2014	05/10/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.844,17	842,82	3.490,75
J	13º SAL/FER Outubro/2014	05/10/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	28,08	12,83	53,15
J 81726966	CONDOMINIO Novembro/2014	05/11/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.809,97	826,84	3.440,57
J	13º SAL/FER Novembro/2014	05/11/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	27,56	12,59	52,39
J 81736081	CONDOMINIO Dezembro/2014	05/12/2014	R\$	788,00	788,00	15,76	1.782,61	816,79	3.403,16
J	13º SAL/FER Dezembro/2014	05/12/2014	R\$	12,00	12,00	0,24	27,15	12,44	51,83
83923663	CONDOMINIO Setembro/2023	05/09/2023	R\$	1.275,00	1.275,00	25,50	66,27	24,87	1.391,64
	13º SAL/FER Setembro/2023	05/09/2023	R\$	33,00	33,00	0,66	1,72	0,64	36,02
Subtotal:				38.871,00	38.871,00	777,42	145.031,88	55.380,26	240.060,56
Total geral:									240.060,56

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo