



Número: **5000138-45.2023.4.03.6113**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **1ª Vara Federal de Franca**

Última distribuição : **25/01/2023**

Valor da causa: **R\$ 29.858.437,67**

Assuntos: **Dívida Ativa, Cofins, PIS**

Objeto do processo: **GRANDE DEVEDOR**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
AMAZONAS INDUSTRIA E COMERCIO LTDA (EXECUTADO)	
	CARLOS EDUARDO GASPAROTO (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
304155991	17/10/2023 17:16	Termo de penhora	Termo de penhora



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

1ª VARA DA JUSTIÇA FEDERAL EM FRANCA

Av. Presidente Vargas, n.º 543 – Cidade Nova.

CEP 14401-110 – Franca/SP, (016) 2104-5600.

TERMO DE PENHORA

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5000138-45.2023.4.03.6113/ 1ª Vara Federal de Franca

Exequente: UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL - CNPJ: 00.394.460/0216-53.

Executada: AMAZONAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA - CNPJ: 47.959.697/0001-96.

BEM PENHORADO:

- imóvel de matrícula nº 6.688 do 2º CRI de Franca-SP com as seguintes denominações:

“Tem princípio no alinhamento da Avenida Rio Branco, na esquina com a Avenida Paschoal Pulicano; daí segue pelo alinhamento da Avenida Rio Branco na distância de 316,50m², daí à esquerda segue em linha reta, confrontando com Amazonas Produtos para Calçados S/A., numa distância de 542,00m, daí à esquerda segue em linha reta, confrontando com Horácio do Couto Rosa e numa distância de 245,00m, e onde alcança a Av. Paschoal Pulicano; daí à esquerda, segue pelo alinhamento da Avenida Paschoal Pulicano, na distância de 334,50m, daí levemente à esquerda, ainda pelo alinhamento da Avenida Paschoal Pulicano, numa distância de 346,00m, e onde alcança a esquina com a Avenida Rio Branco, ponto onde teve princípio e finda este perímetro”.

- Um conjunto industrial situado nesta cidade e comarca de Franca, 2ª Circunscrição Imobiliária, com frente ao lado ímpar da numeração predial da Av. Rio Branco sob n. 745 e 807, esquina na Av. Paschoal Pulicano, e na quadra completada pela Rodovia Cândido Portinari, assim constituído, **a)** um prédio medindo 12,10m x 60,17m, encerrando uma área de 728,06m², utilizado para funcionamento do serviço de computação treinamento e arquivo, caracterizado pelo prédio n. 01; **b)** um prédio medindo 09,00m x 60,17m, encerrando uma área de 541,53m². utilizado para funcionamento administrativo, caracterizado pelo prédio n. 02; **c)** um prédio medindo 56,30m x 17,10m x 20,10m, no fundo, encerrando uma área de 935,13m², utilizando para



funcionamento da secção de viras, caracterizado pelo prédio n. 03; **d**) um prédio medindo 34,30m na frente, x 24,50m de um lado x 54,00m x do outro lado x 8,00m no fundo, encerrando uma de 1.108,35m², utilizado para funcionamento dos serviços de mecânica, caracterizado pelo prédio n. 05; **e**) um prédio medindo 3,00m x 8,00m, encerrando uma área de 24,00m², utilizado para portaria, caracterizado pelo prédio n. 22; **f**) um prédio medindo 15,85m x 24,50m, encerrando uma área de 388,33m², utilizado como almoxarifado caracterizado pelo prédio n. 06; **g**) um conjunto de dois prédios medindo cada um 8,00m x 24,50m, ligados entre si por uma passagem de 4;00 x 4,00m, encerrando uma área total de 408,00m², utilizado como laboratório, caracterizado pelo prédio n. 27; **h**) um prédio medindo 8,00m x 24,50m, encerrando uma área de 196,00m², utilizado como controle de qualidade, caracterizado pelo prédio n. 31; **i**) um prédio medindo 8,00m x 24,50m, encerrando uma área de 196,00m², utilizado como secção de aceleradores, caracterizado pelo prédio n. 30; **j**) um prédio medindo 8,00m x 24,50m, encerrando uma área de 196,00m², utilizado como secção de testes de produtos em calçados, caracterizado pelo prédio n. 29; **L**) um prédio medindo 15,30m x 114m, encerrando uma área de 1.744,20m², utilizado como secção de refinadores e acabamento, caracterizado como prédio n. 21; **m**) um prédio medindo 9,50 x 17,60m, encerrando uma área de 167,20m², utilizando como caldeira, caracterizado pelo prédio 13; **n**) um prédio medindo 8,00m x 7,00m, encerrando uma área de 56,00m², utilizado como vestiário, caracterizado pelo prédio n. 51; **o**) um prédio medindo 15,30m x 114,00m, encerrando uma área de 1.744,20 utilizado como secção de regenerado, caracterizado pelo prédio n 16; **p**) um prédio medindo 20,30m x 84,30m, encerrando a área de 1.711,29m², utilizado como secção de solados caracterizado pelo prédio n. 14; **q**) um prédio medindo 20,30m x 84,30m, encerrando a área de 1.711,29m², utilizado como almoxarifado, caracterizado pelo prédio n. 19; **r**) um prédio medindo 50,00 x 100,00m, encerrando uma área de 5000,00m, utilizado como secção de expedição, caracterizado pelo prédio n. 55; **s**) um prédio medindo 11,50m x 50,00m, comportando 03 pavimentos, sendo um térreo e dois superiores, encerrando uma área de 883,23m², utilizado para comportar o equipamento Banbury GK-160, caracterizado pelo prédio n. 58 e 34; **t**) um prédio medindo 50,00m x 100,00m, encerrando uma área de 5000,00m², utilizado como secção de produtos em elaboração, caracterizado pelo prédio n. 53; **u**) um prédio medindo 50,00m x 100,00m, encerrando uma área 5000,00m², utilizado como secção de placas, caracterizado pelo prédio n. 52; **v**) um prédio medindo 7,15m x 42,30m, encerrando uma área de 302,45m², utilizado para PABX, arquivo e almoxarifados de impressos, caracterizado pelo prédio n. 10; **x**) um prédio medindo 43,80m x 23,10m x 46,05m x 27,53m, encerrando uma área de 1209,50m², utilizado como escritório central, caracterizado pelo prédio n. 26; **y**) um prédio com 90,09m² de área construída, próprio para administração, biblioteca, sala para exame médico, E.C.A, caracterizado pelo prédio n. 32; **z**) um prédio com 133,88m² de área construída, próprio para depósito, caracterizado pelo prédio n. 33; **z-1**) um prédio com 610,00m² de área construída, próprio para vestiários masculino e feminino, caracterizado pelo prédio n. 56; **z-2**) um prédio com 738,74m², de área construída, próprio para lanchonete, caracterizado pelo prédio n. 75, edificados no terreno.

DEPÓSITÁRIO: PAULO PUCCI JÚNIOR - CPF 089.398.188-57.

Do que, para constar, lavrei o presente termo de penhora. Eu, Iane Barbosa de Andrade, Técnica Judiciária, RF 3900, digitei. E eu, Jaime Ascencio, Diretor de Secretaria,



reconferi e subscrevo. Franca (SP).

JAIME ASCENCIO

Diretor de Secretaria

FRANCA, 17 de outubro de 2023.

