

**SANTANA DE PARNAIBA**

Usuário: 313.\*\*\*-00

Imovel: 25103      Inscrição Imóvel : 24451.53.75.0416.00.000

Inscrição Anterior:

**Endereço : 170 - AL - BERTIOGA    Nr.15**

Andar :            Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : ALPHAVILLE RESIDENCIAL 3

Quadra/Lote(Fiscal) : 75 / 17

CEP : 06542-160

Loteamento : 10 - ALPHAVILLE RESIDENCIAL 3

Quadra/Lote (Loteamento) : 1 / 17

Zoneamento : /

Nº Total Sub-Lotes: 0

Registro Número : 0

Cartório : Barueri

Matrícula : 75.742

Número do Habite-Se :

Data de Emissão Habite-Se:

**Proprietário : 32983 - GERALDO FERNANDES HENRIQUES**

CNPJ/CPF : 001.\*\*\*-72

RG : RNE W-588.174-W

Endereço : AL BERTIOGA    Nr.27

Andar :            Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : ALPHAVILLE RESIDENCIAL 3

CEP : 06542-160

UF: SP Cidade : SANTANA DE PARNAIBA

Telefone :

Email:

**Compromissario : 9021 - TADEU WAGNER**

CNPJ/CPF : 010.\*\*\*-65

RG : 7.426.600

Endereço : AL BERTIOGA    Nr.15

Andar :            Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : ALPHAVILLE R 3

CEP : 06542-160

UF: SP Cidade : SANTANA DE PARNAIBA

Telefone : 4191-3005

Email: TWJUNIOR.21@GMAIL.COM

**Co-Proprietário(s) :MARIA ISAURA DA CONCEICAO GODET HENRIQUES**

CNPJ/CPF : 591.\*\*\*-72

RG : RNE W-589.150-4

**End. Entrega : AL - BERTIOGA    Nr. 15**

Andar :            Apto/Sala :

Complemento :

Bairro : ALPHAVILLE RES 3

CEP : 06542-160

UF: SP Cidade : SANTANA DE PARNAIBA

**Dados do Terreno**

Area Terreno : 359,14

Fração Area Comum Terreno: 0,00

Valor M2 Terreno : 445,21

Valor Venal Territ. : 159.892,72

Coefficiente VVT : 1,00

Fração Ideal : 0,00

Fator Fração Área : 0,0000000000

Fator Gleba : 0,0000

Fator Caract. Terreno : 1,0000

Fator Testada : 0,0000

Zona : 1 ZONA UNICA

Setor : 1 - SETOR UNICO

Tipo Construção : 1 - RESIDENCIAL

Tipo Cobrança : 1 - Calculo IPTU/TAXAS

**Dados da Edificação Principal**

Area Construida : 355,59

Fração Area Comum Constr.: 0,00

Valor M2 Construido : 1.307,58

Valor Venal Edific. : 338.924,74

Coefficiente VVE : 1,00

Ano Construção : 2007

Area Total Construida : 355,59

Fator Obsolescencia : 0,8000

Categoria :

Edificação Secundaria :

Classe : -

Pontuação :

Fator Caract. Construção : 1,0000

**Informações Adicionais**

Testada Principal : 12,00

Zona1 : 1,00

Testada 2 : 0,00

Zona2 :

Testada 3 : 0,00

Zona3 :

Testada 4 : 0,00

Zona4 :

Testada 5 : 0,00

Zona5 :

**Campos Auxiliares ( Descrição e Valor )**

**TAXAS COBRADAS**

0002 - COLETA DE LIXO -> 412,84

0003 - REDE ELETRICA -> 0,00

0004 - REDE DE TELEFONIA -> 0,00

0005 - REDE DE ÁGUA -> 0,00

0006 - REDE DE ESGOTO -> 0,00

0007 - REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS -> 0,00

0008 - GUIAS/SARGETAS -> 0,00

0009 - ASFALTO -> 0,00

0010 - CALÇADA ->0,00

0011 - LIMPEZA PUBLICA -> 0,00

**SANTANA DE PARNAIBA**

Usuário: 313.\*\*\*-\*\*\*-00

Alíquota	: 1,00	Valor Imposto/Taxa	: 5.401,02
Valor Venal Imovel	: 498.817,46	Imposto Parcelas	: 415,81
Valor Imposto	: 4.988,18	Parcela Única	: 5.401,02
Valor Taxas	: 412,84	Taxas Parcelas	: 34,44
Área Excedente	: 0,00	Valor Venal Exced.	: 0,00
Área Remanescente	: 0,00	Valor Venal Reman.	: 0,00
Area Dependencias	: 0,00	Valor Venal Depen.	: 0,00