

matrícula
-82.509-

ficha
-01-

de Cotia
Cotia, 02 de dezembro de 2005




IMÓVEL: TERRENO URBANO designado por **LOTE 04 da QUADRA "AA"**, do loteamento "**RESIDENCIAL DOS LAGOS**", situado no Bairro do Portão ou Rincão, no lugar denominado Pioneira ou Sítio Grande, neste Município e Comarca de Cotia-SP e assim descrito: mede 14,29 metros em reta de frente para a Alameda Lirios do Vale; mede 35,00 metros do lado direito, onde confronta com o lote 05, mede 35,00 metros do lado esquerdo, onde confronta com o lote 03, e nos fundos mede 14,29 metros, onde confronta com partes dos lote 20 e 19, encerrando a área total de 500,15 metros quadrados. -

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 23162.11.50.0001.00.000. (maior área)

REGISTRO ANTERIOR: R.02-M-80.095 de 27/06/2005 deste Registro. -

PROPRIETÁRIA: TAPITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 06.527.591/0001-36, com sede na Rua Américo Floriano de Toledo nº 803, Jardim Caiapiá, Cotia-SP.

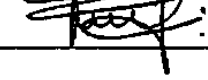
EU  (JOÃO LUIZ SIMÕES) escrevente autorizado, digitei, EU (Bel. JOSÉ ROBERTO S. SANTOS) escrevente autorizado, conferi e achei conforme. -

O Oficial Substituto  Bel. Edson Schumiski. -
D.R\$ 4,97 Prot. 141.233

Av.01, em 28 de outubro de 2013.-

CADASTRO MUNICIPAL. -

Pela autorização contida na escritura adiante mencionada, e a vista do IPTU expedido pela Prefeitura de Cotia, verifica-se que o imóvel encontra-se atualmente cadastrado sob nº 23162.14.48.0080.00.000.-

O escrevente autorizado  Bel. WANDERSON XAVIER ROCHA. -
D.R\$12,10

R.02, em 28 de outubro de 2013.-

DAÇÃO EM PAGAMENTO. -

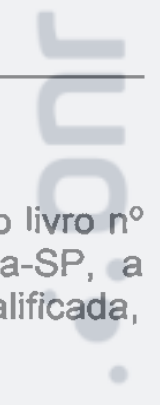
Pela escritura pública lavrada em 09 de outubro de 2013, fls. 195/223 do livro nº 0327, do 1º Tabelião de Notas do Município e Comarca de Cotia-SP, a proprietária, TAPITI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada, -segue verso-

P220 385 p 16/10/13

PARA SIMPLES CONSULTA
VALOR: R\$ 21,55

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis



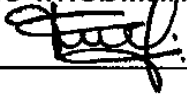
matrícula

-82.509-

ficha

-01-
verso

deu em pagamento o imóvel desta matrícula a **VIOLETA NASSAR**, brasileira, solteira, maior, do lar, RG. nº 1.185.644-SSP/SP e CPF/MF nº 008.148.068-72, residente e domiciliada na Rua Zaporás, nº 215, Pinheiros, São Paulo-SP, pelo valor de R\$ 10.499,28. Foram apresentadas no Tabelionato as CND'S Previdenciárias e de Tributos Federais. Foi emitida pelo Tabelionato a Declaração sobre Operação Imobiliária (D.O.I.). V.V.R\$19.508,25

O escrevente autorizado  D.R\$ 455,66

Bel. WANDERSON XAVIER ROCHA -

Prot. 220.385 - SIK. -

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br