

PLANILHA DE ATUALIZAÇÃO

Requerente: Sociedade Fazenda Tambore Residencial
Requerido: Denis Duckworth
Pastas: 7952

Lote 23 Quadra 48	DATA DO VENCTO.	ATUALIZADO ATÉ	VALOR ORIGINAL	ÍNDICE UTILIZADO		VALOR ATUALIZADO	JUROS		TOTAL COM JUROS	TOTAL A PAGAR	
		set/23		IGP-M	MESES EM ATRASSO		1,0%	MULTA 2,0%		VALOR TOTAL	
Proc. 0022221-21.2010.8.26.0068 1ª Vara Cível de Barueri		set/23		IGP-M				1,0%		2,0%	
Taxa de Manutenção	jul-09	set-23	862,50	3,26035		2.812,05	171	4.808,60	7.620,65	152,41	7.773,06
Taxa de Manutenção	ago-09	set-23	862,50	3,26035		2.812,05	170	4.780,48	7.592,53	151,85	7.744,38
Taxa de Manutenção	set-09	set-23	862,50	3,26035		2.812,05	169	4.752,36	7.564,41	151,29	7.715,70
Taxa de Manutenção	out-09	set-23	862,50	3,24671		2.800,29	168	4.704,48	7.504,77	150,10	7.654,87
Taxa de Manutenção	nov-09	set-23	862,50	3,24509		2.798,89	167	4.674,14	7.473,03	149,46	7.622,49
Taxa de Manutenção	dez-09	set-23	862,50	3,24184		2.796,09	166	4.641,51	7.437,60	148,75	7.586,35
Taxa de Manutenção	jan-10	set-23	862,50	3,24184		2.796,09	165	4.613,55	7.409,64	148,19	7.557,83
Taxa de Manutenção	fev-10	set-23	862,50	3,22155		2.778,59	164	4.556,88	7.335,47	146,71	7.482,18
Taxa de Manutenção	mar-10	set-23	862,50	3,18398		2.746,18	163	4.476,28	7.222,46	144,45	7.366,91
Taxa de Manutenção	mai-10	set-23	862,50	3,13022		2.699,82	161	4.346,71	7.046,53	140,93	7.187,46
Taxa de Manutenção	jun-10	set-23	862,50	3,09341		2.668,07	160	4.268,91	6.936,98	138,74	7.075,72
Taxa de Manutenção	jul-10	set-23	862,50	3,06734		2.645,58	159	4.206,47	6.852,05	137,04	6.989,09
Taxa de Manutenção	ago-10	set-23	862,50	3,06275		2.641,62	158	4.173,76	6.815,38	136,31	6.951,69
Taxa de Manutenção	set-10	set-23	862,50	3,03934		2.621,43	157	4.115,65	6.737,08	134,74	6.871,82
Taxa de Manutenção	out-10	set-23	862,50	3,00479		2.591,63	156	4.042,94	6.634,57	132,69	6.767,26
Taxa de Manutenção	nov-10	set-23	862,50	2,97474		2.565,72	155	3.976,86	6.542,58	130,85	6.673,43
Taxa de Manutenção	dez-10	set-23	862,50	2,93223		2.529,05	154	3.894,73	6.423,78	128,48	6.552,26
Taxa de Manutenção	jan-11	set-23	968,75	2,91213		2.821,13	153	4.316,33	7.137,46	142,75	7.280,21
Taxa de Manutenção	fev-11	set-23	968,75	2,88931		2.799,02	152	4.254,50	7.053,52	141,07	7.194,59
Taxa de Manutenção	mar-11	set-23	968,75	2,86070		2.771,30	151	4.184,67	6.955,97	139,12	7.095,09
Taxa de Manutenção	abr-11	set-23	968,75	2,84307		2.754,23	150	4.131,34	6.885,57	137,71	7.023,28
Taxa de Manutenção	mai-11	set-23	968,75	2,83034		2.741,89	149	4.085,41	6.827,30	136,55	6.963,85
Taxa de Manutenção	jun-11	set-23	968,75	2,81822		2.730,15	148	4.040,62	6.770,77	135,42	6.906,19
Taxa de Manutenção	jul-11	set-23	968,75	2,81822		2.730,15	147	4.013,32	6.743,47	134,87	6.878,34
Taxa de Manutenção	ago-11	set-23	968,75	2,81822		2.730,15	146	3.986,02	6.716,17	134,32	6.850,49
Taxa Extraordinária	ago-11	set-23	620,00	2,81822		1.747,30	146	2.551,05	4.298,35	85,97	4.384,32
Taxa de Manutenção	set-11	set-23	968,75	2,80587		2.718,19	145	3.941,37	6.659,56	133,19	6.792,75
Taxa Extraordinária	set-11	set-23	620,00	2,80587		1.739,64	145	2.522,48	4.262,12	85,24	4.347,36
Taxa de Manutenção	out-11	set-23	968,75	2,78775		2.700,63	144	3.888,91	6.589,54	131,79	6.721,33
Taxa Extraordinária	out-11	set-23	620,00	2,78775		1.728,41	144	2.488,91	4.217,32	84,35	4.301,67
Taxa de Manutenção	nov-11	set-23	968,75	2,77305		2.686,40	143	3.841,55	6.527,95	130,56	6.658,51
Taxa Extraordinária	nov-11	set-23	620,00	2,77305		1.719,29	143	2.458,59	4.177,88	83,56	4.261,44
Taxa de Manutenção	dez-11	set-23	968,75	2,75926		2.673,03	142	3.795,71	6.468,74	129,37	6.598,11
Taxa de Manutenção	jan-12	set-23	1.171,25	2,75926		3.231,78	141	4.556,81	7.788,59	155,77	7.944,36
Taxa de Manutenção	fev-12	set-23	1.171,25	2,75238		3.223,72	140	4.513,21	7.736,93	154,74	7.891,67
Taxa de Manutenção	mar-12	set-23	1.171,25	2,75238		3.223,72	139	4.480,97	7.704,69	154,09	7.858,78
Taxa de Manutenção	abr-12	set-23	1.171,25	2,74059		3.209,92	138	4.429,69	7.639,61	152,79	7.792,40
Taxa de Manutenção	mai-12	set-23	1.171,25	2,71749		3.182,87	137	4.360,53	7.543,40	150,87	7.694,27
Taxa de Manutenção	jun-12	set-23	1.171,25	2,69006		3.150,73	136	4.284,99	7.435,72	148,71	7.584,43
Taxa de Manutenção	jul-12	set-23	1.171,25	2,67242		3.130,07	135	4.225,59	7.355,66	147,11	7.502,77
Taxa de Manutenção	ago-12	set-23	1.171,25	2,63708		3.088,68	134	4.138,83	7.227,51	144,55	7.372,06
Taxa de Manutenção	set-12	set-23	1.171,25	2,59990		3.045,14	133	4.050,03	7.095,17	141,90	7.237,07
Taxa de Manutenção	out-12	set-23	1.171,25	2,57493		3.015,88	132	3.980,96	6.996,84	139,94	7.136,78
Taxa de Manutenção	nov-12	set-23	1.171,25	2,57441		3.015,28	131	3.950,01	6.965,29	139,31	7.104,60
Taxa de Manutenção	dez-12	set-23	1.171,25	2,57441		3.015,28	130	3.919,86	6.935,14	138,70	7.073,84
Taxa de Manutenção	jan-13	set-23	1.171,25	2,55702		2.994,91	129	3.863,44	6.858,35	137,17	6.995,52
Taxa de Manutenção	fev-13	set-23	1.171,25	2,54836		2.984,76	128	3.820,50	6.805,26	136,11	6.941,37
Taxa de Manutenção	mar-13	set-23	1.171,25	2,54099		2.976,13	127	3.779,69	6.755,82	135,12	6.890,94
Taxa de Manutenção	abr-13	set-23	1.171,25	2,53566		2.969,90	126	3.742,07	6.711,97	134,24	6.846,21
Taxa de Manutenção	mai-13	set-23	1.171,25	2,53187		2.965,45	125	3.706,81	6.672,26	133,45	6.805,71
Taxa de Manutenção	jun-13	set-23	1.171,25	2,53187		2.965,45	124	3.677,16	6.642,61	132,85	6.775,46
Taxa de Manutenção	jul-13	set-23	1.171,25	2,51302		2.943,37	123	3.620,35	6.563,72	131,27	6.694,99
Taxa de Manutenção	ago-13	set-23	1.171,25	2,50650		2.935,74	122	3.581,60	6.517,34	130,35	6.647,69
Taxa de Manutenção	set-13	set-23	1.171,25	2,50275		2.931,34	121	3.546,93	6.478,27	129,57	6.607,84
Taxa de Manutenção	out-13	set-23	1.171,25	2,46576		2.888,02	120	3.465,63	6.353,65	127,07	6.480,72
Taxa de Manutenção	nov-13	set-23	1.171,25	2,44474		2.863,40	119	3.407,44	6.270,84	125,42	6.396,26
Taxa de Manutenção	dez-13	set-23	1.171,25	2,43767		2.855,12	118	3.369,04	6.224,16	124,48	6.348,64
Taxa de Manutenção	jan-14	set-23	1.347,00	2,42313		3.263,95	117	3.818,83	7.082,78	141,66	7.224,44
Taxa de Manutenção	fev-14	set-23	1.347,00	2,41155		3.248,36	116	3.768,10	7.016,46	140,33	7.156,79
Taxa de Manutenção	mar-14	set-23	1.347,00	2,40242		3.236,07	115	3.721,48	6.957,55	139,15	7.096,70
Taxa de Manutenção	abr-14	set-23	1.347,00	2,36296		3.182,91	114	3.628,52	6.811,43	136,23	6.947,66
Taxa Extraordinária	abr-14	set-23	444,00	2,36296		1.049,16	114	1.196,04	2.245,20	44,90	2.290,10
Taxa de Manutenção	mai-14	set-23	1.347,00	2,34467		3.158,28	113	3.568,85	6.727,13	134,54	6.861,67
Taxa Extraordinária	mai-14	set-23	444,00	2,34467		1.041,04	113	1.176,37	2.217,41	44,35	2.261,76
Taxa de Manutenção	jun-14	set-23	1.347,00	2,34467		3.158,28	112	3.537,27	6.695,55	133,91	6.829,46
Taxa Extraordinária	jun-14	set-23	444,00	2,34467		1.041,04					

Taxa de Manutenção	mar-16	set-23	1.442,00	2,02794		2.924,29	91	2.661,10	5.585,39	111,71	5.697,10
Taxa de Manutenção	abr-16	set-23	1.442,00	2,01765		2.909,45	90	2.618,51	5.527,96	110,56	5.638,52
Taxa de Manutenção	mai-16	set-23	1.615,00	2,01101		3.247,79	89	2.890,53	6.138,32	122,77	6.261,09
Taxa de Manutenção	jun-16	set-23	1.615,00	1,99466		3.221,37	88	2.834,81	6.056,18	121,12	6.177,30
Taxa de Manutenção	jul-16	set-23	1.615,00	1,96151		3.167,83	87	2.756,02	5.923,85	118,48	6.042,33
Taxa de Manutenção	ago-16	set-23	1.615,00	1,95798		3.162,14	86	2.719,44	5.881,58	117,63	5.999,21
Taxa de Manutenção	set-16	set-23	1.615,00	1,95505		3.157,41	85	2.683,80	5.841,21	116,82	5.958,03
Taxa de Manutenção	out-16	set-23	1.615,00	1,95115		3.151,10	84	2.646,93	5.798,03	115,96	5.913,99
Taxa de Manutenção	nov-16	set-23	1.615,00	1,94803		3.146,07	83	2.611,24	5.757,31	115,15	5.872,46
Taxa de Manutenção	dez-16	set-23	1.615,00	1,94803		3.146,07	82	2.579,78	5.725,85	114,52	5.840,37
Taxa de Manutenção	jan-17	set-23	1.615,00	1,93757		3.129,17	81	2.534,63	5.663,80	113,28	5.777,08
Taxa de Manutenção	fev-17	set-23	1.615,00	1,92525		3.109,27	80	2.487,42	5.596,69	111,93	5.708,62
Taxa de Manutenção	mar-17	set-23	1.615,00	1,92371		3.106,79	79	2.454,36	5.561,15	111,22	5.672,37
Taxa de Manutenção	abr-17	set-23	1.615,00	1,92352		3.106,48	78	2.423,05	5.529,53	110,59	5.640,12
Taxa de Manutenção	mai-17	set-23	1.615,00	1,92352		3.106,48	77	2.391,99	5.498,47	109,97	5.608,44
Taxa de Manutenção	jun-17	set-23	1.625,00	1,92352		3.125,71	76	2.375,54	5.501,25	110,03	5.611,28
Taxa de Manutenção	jul-17	set-23	1.625,00	1,92352		3.125,71	75	2.344,28	5.469,99	109,40	5.579,39
Taxa de Manutenção	ago-17	set-23	1.625,00	1,92352		3.125,71	74	2.313,03	5.438,74	108,77	5.547,51
Taxa de Manutenção	set-17	set-23	1.625,00	1,92159		3.122,59	73	2.279,49	5.402,08	108,04	5.510,12
Taxa de Manutenção	out-17	set-23	1.625,00	1,91260		3.107,98	72	2.237,75	5.345,73	106,91	5.452,64
Taxa de Manutenção	nov-17	set-23	1.625,00	1,90879		3.101,78	71	2.202,26	5.304,04	106,08	5.410,12
Taxa de Manutenção	dez-17	set-23	1.625,00	1,89891		3.085,73	70	2.160,01	5.245,74	104,91	5.350,65
Taxa de Manutenção	jan-18	set-23	1.625,00	1,88216		3.058,51	69	2.110,37	5.168,88	103,38	5.272,26
Taxa de Manutenção	fev-18	set-23	1.625,00	1,86797		3.035,44	68	2.064,10	5.099,54	101,99	5.201,53
Taxa de Manutenção	mar-18	set-23	1.625,00	1,86666		3.033,32	67	2.032,32	5.065,64	101,31	5.166,95
Taxa de Manutenção	abr-18	set-23	1.625,00	1,85479		3.014,03	66	1.989,26	5.003,29	100,07	5.103,36
Taxa de Manutenção	mai-18	set-23	1.625,00	1,84428		2.996,95	65	1.948,02	4.944,97	98,90	5.043,87
Taxa de Manutenção	jun-18	set-23	1.625,00	1,81917		2.956,15	64	1.891,94	4.848,09	96,96	4.945,05
Taxa de Manutenção	jul-18	set-23	1.625,00	1,78578		2.901,89	63	1.828,19	4.730,08	94,60	4.824,68
Taxa de Manutenção	ago-18	set-23	1.625,00	1,77672		2.887,16	62	1.790,04	4.677,20	93,54	4.770,74
Taxa de Manutenção	set-18	set-23	1.625,00	1,76436		2.867,09	61	1.748,93	4.616,02	92,32	4.708,34
Taxa de Manutenção	out-18	set-23	1.625,00	1,73795		2.824,17	60	1.694,50	4.518,67	90,37	4.609,04
Taxa de Manutenção	nov-18	set-23	1.625,00	1,72262		2.799,25	59	1.651,56	4.450,81	89,02	4.539,83
Taxa de Manutenção	dez-18	set-23	1.625,00	1,72262		2.799,25	58	1.623,57	4.422,82	88,46	4.511,28
Taxa de Manutenção	jan-19	set-23	1.625,00	1,72262		2.799,25	57	1.595,57	4.394,82	87,90	4.482,72
Taxa de Manutenção	fev-19	set-23	1.625,00	1,72244		2.798,97	56	1.567,42	4.366,39	87,33	4.453,72
Taxa de Manutenção	mar-19	set-23	1.625,00	1,70742		2.774,56	55	1.526,01	4.300,57	86,01	4.386,58
Taxa de Manutenção	abr-19	set-23	1.625,00	1,68617		2.740,03	54	1.479,62	4.219,65	84,39	4.304,04
Taxa de Manutenção	mai-19	set-23	1.625,00	1,67080		2.715,05	53	1.438,98	4.154,03	83,08	4.237,11
Taxa de Manutenção	jun-19	set-23	1.625,00	1,66332		2.702,89	52	1.405,50	4.108,39	82,17	4.190,56
Taxa de Manutenção	jul-19	set-23	2.023,90	1,65012		3.339,67	51	1.703,23	5.042,90	100,86	5.143,76
Taxa de Manutenção	ago-19	set-23	2.023,90	1,64354		3.326,36	50	1.663,18	4.989,54	99,79	5.089,33
Taxa de Manutenção	set-19	set-23	2.023,90	1,64354		3.326,36	49	1.629,92	4.956,28	99,13	5.055,41
Taxa de Manutenção	out-19	set-23	2.023,90	1,64354		3.326,36	48	1.596,66	4.923,02	98,46	5.021,48
Taxa de Manutenção	nov-19	set-23	2.023,90	1,63244		3.303,90	47	1.552,83	4.856,73	97,13	4.953,86
Taxa de Manutenção	dez-19	set-23	2.023,90	1,62756		3.294,02	46	1.515,25	4.809,27	96,19	4.905,46
Taxa de Manutenção	jan-20	set-23	2.023,90	1,59424		3.226,58	45	1.451,96	4.678,54	93,57	4.772,11
Taxa de Manutenção	fev-20	set-23	2.023,90	1,58662		3.211,17	44	1.412,91	4.624,08	92,48	4.716,56
Taxa de Manutenção	mar-20	set-23	2.023,90	1,58662		3.211,17	43	1.380,80	4.591,97	91,84	4.683,81
Taxa de Manutenção	abr-20	set-23	2.023,90	1,56719		3.171,84	42	1.332,17	4.504,01	90,08	4.594,09
Taxa de Manutenção	mai-20	set-23	2.023,90	1,55475		3.146,66	41	1.290,13	4.436,79	88,74	4.525,53
Taxa de Manutenção	jun-20	set-23	2.023,90	1,55041		3.137,88	40	1.255,15	4.393,03	87,86	4.480,89
Taxa de Manutenção	jul-20	set-23	2.023,90	1,52660		3.089,68	39	1.204,97	4.294,65	85,89	4.380,54
Taxa de Manutenção	ago-20	set-23	2.023,90	1,49330		3.022,28	38	1.148,47	4.170,75	83,42	4.254,17
Taxa de Manutenção	set-20	set-23	2.023,90	1,45347		2.941,68	37	1.088,42	4.030,10	80,60	4.110,70
Taxa de Manutenção	out-20	set-23	2.023,90	1,39301		2.819,32	36	1.014,96	3.834,28	76,69	3.910,97
Taxa de Manutenção	nov-20	set-23	2.023,90	1,34943		2.731,11	35	955,89	3.687,00	73,74	3.760,74
Taxa de Manutenção	dez-20	set-23	2.023,83	1,30657		2.644,28	34	899,05	3.543,33	70,87	3.614,20
Taxa de Manutenção	jan-21	set-23	2.023,90	1,29415		2.619,23	33	864,34	3.483,57	69,67	3.553,24
Taxa de Manutenção	fev-21	set-23	1.853,25	1,26160		2.338,06	32	748,18	3.086,24	61,72	3.147,96
HISTÓRICO (3)		set/23		IGP-M				1,0%		2,0%	
Taxa de Manutenção	mar-21	set-23	1.853,25	1,23047		2.280,36	31	706,91	2.987,27	59,75	3.047,02
Taxa de Manutenção	abr-21	set-23	1.853,25	1,19533		2.215,24	30	664,57	2.879,81	57,60	2.937,41
Taxa de Manutenção	mai-21	set-23	1.853,25	1,17754		2.182,28	29	632,86	2.815,14	56,30	2.871,44
Taxa de Manutenção	jun-21	set-23	1.853,25	1,13117		2.096,33	28	586,97	2.683,30	53,67	2.736,97
Taxa de Manutenção	jul-21	set-23	1.853,25	1,12442		2.083,83	27	562,63	2.646,46	52,93	2.699,39
Taxa de Manutenção	ago-21	set-23	1.853,25	1,11572		2.067,70	26	537,60	2.605,30	52,11	2.657,41
Taxa de Manutenção	set-21	set-23	1.853,25	1,10840		2.054,15	25	513,54	2.567,69	51,35	2.619,04
Taxa de Manutenção	out-21	set-23	1.853,25	1,10840		2.054,15	24	493,00	2.547,15	50,94	2.598,09
Taxa de Manutenção	nov-21	set-23	1.853,25	1,10135		2.041,08	23	469,45	2.510,53	50,21	2.560,74
Taxa de Manutenção	dez-21	set-23	1.853,25	1,10113		2.040,67	22	448,95	2.489,62	49,79	2.539,41
Taxa de Manutenção	jan-22	set-23	1.853,25	1,09164		2.023,07	21	424,85	2.447,92	48,96	2.496,88
Taxa de Manutenção	fev-22	set-23	1.853,25	1,07212		1.986,91	20	397,38	2.384,29	47,69	2.431,98
Taxa de Manutenção	mar-22	set-23	1.853,25	1,05286		1.951,21	19	370,73	2.321,94	46,44	2.368,38
Taxa de Manutenção	abr-22	set-23	1.853,25	1,03485		1.917,83	18	345,21	2.263,04	45,26	2.308,30
Taxa de Manutenção	mai-22	set-23	1.853,25	1,02046		1.891,17	17	321,50	2.212,67	44,25	2.256,92
Taxa de Manutenção	jun-22	set-23	1.853,25	1,01518		1.881,39	16	301,02	2.182,41	43,65	2.226,06
Taxa de Manutenção	jul-22	set-23	1.853,25	1,00923		1.870,35	15	280,55	2.150,90	43,02	2.193,92
Taxa de Manutenção	ago-22	set-23	1.853,25	1,00711		1.866,43	14	261,30	2.127,73	42,55	2.170,28
Taxa de Manutenção	set-22	set-23	1.853,25	1,00711		1.866,43	13	242,64	2.109,07	42,18	2.151,25

SALDO DEVEDOR			956.625,20
CUSTAS PROCESSUAIS INICIAIS	1%	R\$ 159,85	9.566,25
CART. PREV. ADVOGADOS			10,20
DILIG. OFICIAL DE JUSTIÇA			103,05
DARF/FEDTJ			
TAXA DISTRIBUIÇÃO PRECATORIA			765,10
TAXA DE POSTAGEM			93,00
TAXA DE IMPRESSÃO			80,00
SUBTABELCIMENTO			15,76
CUSTA EDITAL			
TAXA DE DESARQUIVAMENTO			35,26
CUSTAS DE PREPARO		956.625,20	
CUSTAS FINAIS		956.625,20	
OUTROS -			
HONORARIOS PERICIAIS			
HONORARIOS-FASE CONHECIMENTO	10%	956.625,20	95.662,52
TITULO EXECUTIVO JUDICIAL			1.062.956,34
HONORARIOS-FASE EXECUCAO	10%	1.062.956,34	106.295,63
MULTA 523	10%	956.625,20	95.662,52
SUB-TOTAL			1.264.914,50
BLOQUEIOS JUDICIAIS			(919,17)
TOTAL			1.263.995,32
NEGOCIAÇÃO			
VL.TOTAL ATUALIZADO + DESPESAS PROCESSUAIS			1.263.995,32

NUMERO DE PARCELAS	
VALOR DA PARCELA	-
VENCIMENTO DA 1ª PARCELA	

TOTAL	-	-