

**DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO**

**Processo nº 0831396-18.2007.8.26.0001**

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 400.000,00 em 08/2017

Índice de 03/2022: 86,229189

Índice de 07/2024: 95,663744

Cálculo: R\$ (400.000,00 / 86,229189) \* 95,663744 = R\$ 443.765,02

O imóvel teve uma valorização de R\$ 43.765,02 entre a data da avaliação e a data atual.

**AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 07/2024: R\$ 443.765,02**

(quatrocentos e quarenta e três mil e setecentos e sessenta e cinco reais e dois centavos).