



Número: **0006907-06.2007.4.03.6182**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **8ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo**

Última distribuição : **15/03/2007**

Valor da causa: **R\$ 2.604.436,36**

Assuntos: **Contribuições Previdenciárias**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
MAQUINAS E FERROVIAS SAOPAULO S A (EXECUTADO)	
	ANTONIO CARLOS TELO DE MENEZES (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
303927457	15/10/2023 15:02	<a href="#">Maquinas e Ferrovias São Paulo - Laudo de Avaliação</a>	Diligência

## LAUDO DE AVALIAÇÃO

<b>SEÇÃO JUDICIÁRIA</b> São Paulo	<b>VARA</b> 8	<b>Nº DO PROCESSO</b> 00069070620074036182	<b>CLASSE</b>
<b>AUTOR (Exequirente, Expropriante, etc...)</b> União Federal – Fazenda Nacional			
<b>RÉU (Executado, Expropriado, e tc...)</b> Maquinas e Ferrovias São Paulo-SP			
<b>LOCALIZAÇÃO DOS BENS</b> Av. Cardeal Santiago Luiz Copello, 123, São Paulo-SP.			
<b>DEPOSITÁRIO</b> Celso Rodrigues de Souza		<b>DATA DA PENHORA</b> 10/10/2023	

Jaqueline de Freitas Peres


Oficial(a) de Justiça-Avaliador, em cumprimento ao MANDADO DE PENHORA

INDICADA SOBRE BEM IMÓVEL, expedido nos autos da ação acima citada, dirigi-me ao local dos bens, acima indicado, onde procedi a avaliação do(s) bem(ns) a seguir descritos:

**-Imóvel:** um terreno a Avenida Cardeal Santiago Luiz Copelo, parte do lote 1 da quadra A, Vila Leopoldina, medindo 25m de frente, por 88,40 m do lado esquerdo, 86,81m do lado direito e 25,15m nos fundos, com área de 2 192,25 m<sup>2</sup>, confrontando do lado esquerdo com João Saes filho, do lado direito com Comercial Jaguaré S/A e nos fundos com a Estrada de Ferro Sorocabana (contribuinte 079.484.0012-5 em área maior). Proprietária : Máquinas e Ferrovias São Paulo S/A  
**Matrícula:** 34515 do 10º Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP.  
 Embora não averbado, consta nos dados cadastrais atuais do imóvel, fornecidos pela executada , 2397m<sup>2</sup> de construção. Cadastro do imóvel: 097.115.0012-4.

Avaliação: R\$10.960.000,00 (Dez milhões novecentos e sessenta mil reais) .

São Paulo, 14 de outubro de 2023.

  
 Jaqueline de Freitas Peres  
 Analista Judic.-exec. de mandados  
 RF 2722

