

Relatório de Evolução Contrato

Data Emissão: 10/03/2023 14:11:00

Número do Contrato: 0010051632

CLIENTE	CNPJ/CPF	DATA NASCIMENTO	% PART. SECURITÁRIA	TELEFONE RESIDENCIAL	TELEFONE COMERCIAL	CELULAR	E-MAIL
FLAVIO MATIAS DE OLIVEIRA	228.880.878-04	18/03/1988	100,00 %	(11) 4719 - 1510		(11) 94719 - 1510	F.MATIASTRANSPORTE@GMAIL.COM

TIPO ENDEREÇO	LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO	BAIRRO	CEP	CIDADE	UF
IMÓVEL	DOUTOR LAERTE SETUBAL	655	APTO 154 BLOCO A	VILA SUZANA	05665-010	SAO PAULO	SP
RESIDENCIAL	R DR LAERTE SETUBAL	655	APTO 154	VILA SUZANA	05665-010	SAO PAULO	SP

Empresa: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. Produto: FINANCIAMENTO DE IMÓVEL Oferta: C/ RELAC POUP AUT Origem: MI-SANTANDER Data Liberação: 06/12/2019 Pró Rata:	Data do Contrato: 06/11/2019 Data 1º Vencimento: 06/12/2019 Dia Vencimento: 6 Tipo Cobrança: DÉBITO Conta de Débito: 33 - 2057 - 1019499-5	Valor Garantia Original: R\$ 435.000,00 Valor Garantia Atual: R\$ 443.869,06 Principal Financiado: R\$ 236.750,00 Despesas Financiadas: R\$ 3.100,00 IOF Financiado: R\$ 0,00 Tipo de Carência:	Valor Total Financiado: R\$ 239.850,00 Prazo Original Total (meses): 420 Prazo Original Amortização (meses): 420 Prazo Atual (meses): 420 Prazo Decorrido/Remanes: 40/380 Vigência da Carência (meses): 00	Enquadramento: SFH Sistema Amortização: SAC Indexador: TR Seguradora: ZURICH SANTANDER Apólice: ZURICH Contrato CAC:	Taxa Original Efetiva (a.a.): 10,0000 % Taxa Bonificada Efetiva (a.a.): 7,9900 % Taxa Vigente Nominal (a.a.): 7,7115 % Taxa Vigente Efetiva (a.a.): 7,9900 % Taxa Funding: Taxa Banco:
--	---	--	---	---	---

NÚMERO PARCELA	DATA DO EVENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	DESCONTO / ISENÇÃO	ENCARGOS MORATÓRIOS*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
1	06/12/2019	06/12/2019	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.541,34	50,25	21,75	25,00		0,00	2.209,41	0,00	0,00	2.209,41	239.278,93
2	06/01/2020	06/01/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.537,67	50,13	21,75	25,00		0,00	2.205,62	0,00	0,00	2.205,62	238.707,86
3	06/02/2020	06/02/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.534,00	50,01	21,75	25,00		0,00	2.201,83	0,00	0,00	2.201,83	238.136,79
4	06/03/2020	09/03/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.530,33	49,89	21,75	25,00		0,00	2.198,04	0,00	47,61	2.245,65	237.565,72
5	06/04/2020	14/04/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.526,66	49,77	21,75	25,00		0,00	2.194,25	0,00	53,61	2.247,86	236.994,65
6	06/05/2020	27/07/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.522,99	49,65	21,75	25,00		0,00	2.190,46	0,00	143,57	2.334,03	236.423,58
7	06/06/2020	27/07/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.519,32	49,53	21,75	25,00		0,00	2.186,67	0,00	105,59	2.292,26	235.852,51
8	06/07/2020	27/07/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.515,65	49,41	21,75	25,00		0,00	2.182,88	0,00	69,06	2.251,94	235.281,44
9	06/08/2020	06/08/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.511,98	49,29	21,75	25,00		0,00	2.179,09	0,00	0,00	2.179,09	234.710,37
10	06/09/2020	08/09/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.508,31	49,17	21,75	25,00		0,00	2.175,30	0,00	0,00	2.175,30	234.139,30

Relatório de Evolução Contrato

Data Emissão: 10/03/2023 10:03

Número do Contrato: 0010051632

NÚMERO PARCELA	DATA DO EVENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	DESCONTO / ISENÇÃO	ENCARGOS MORATÓRIOS*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
11	06/10/2020	06/10/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.504,64	49,05	21,75	25,00		0,00	2.171,51	0,00	0,00	2.171,51	233.568,23
12	06/11/2020	26/11/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.500,97	48,93	21,75	25,00		0,00	2.167,72	0,00	67,37	2.235,09	232.997,16
13	06/12/2020	05/02/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.497,30	48,81	21,75	25,00		0,00	2.163,93	0,00	116,53	2.280,46	232.426,09
14	06/01/2021	23/03/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO	BOLETO	571,07	1.493,63	48,69	21,75	25,00		0,00	2.160,14	0,00	134,36	0,00	231.855,02
15	06/02/2021	23/03/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO	BOLETO	571,07	1.489,96	48,57	21,75	25,00		0,00	2.156,35	0,00	96,94	0,00	231.283,95
16	06/03/2021	03/08/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO	DÉBITO	571,07	1.486,29	48,45	21,75	25,00		0,00	2.152,56	0,00	222,89	2.375,45	230.712,88
	23/03/2021	23/03/2021	0,000000	PAGTO PRESTAÇÃO ATRASO ASSESSORIA	BOLETO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	4.547,79	0,00
17	06/04/2021	03/08/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO	DÉBITO	571,07	1.482,62	48,33	21,75	25,00		0,00	2.148,77	0,00	185,22	2.333,99	230.141,81
18	06/05/2021	03/08/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO	DÉBITO	571,07	1.478,95	48,21	21,75	25,00		0,00	2.144,98	0,00	148,96	2.293,94	229.570,74
19	06/06/2021	03/08/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO		571,07	1.475,28	48,09	21,75	25,00		0,00	2.141,19	0,00	111,72	2.252,91	228.999,67
20	06/07/2021	03/08/2021	1,000000	PARCELA PAGA EM ATRASO		571,07	1.471,61	47,97	21,75	25,00		0,00	2.137,40	0,00	75,92	2.213,32	228.428,60
	03/08/2021	03/08/2021	0,000000	PAGTO PRESTAÇÃO ATRASO ASSESSORIA	BOLETO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	11.904,71	0,00
21	06/08/2021	09/08/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.467,94	47,85	21,75	25,00		0,00	2.133,61	0,00	46,22	2.179,83	227.857,53
22	06/09/2021	10/09/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.464,27	47,73	21,75	25,00		0,00	2.129,82	0,00	47,32	2.177,14	227.286,46
23	06/10/2021	07/10/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.460,60	47,61	21,75	25,00		0,00	2.126,03	0,00	43,69	2.169,72	226.715,39
24	06/11/2021	11/11/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.456,93	47,49	21,75	25,00		0,00	2.122,24	0,00	48,32	2.170,56	226.144,32
25	06/12/2021	07/12/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,07	1.453,26	47,37	21,75	25,00		0,00	2.118,45	0,00	43,66	2.162,10	225.573,25
	06/12/2021	06/12/2021	1,000000	CI BONIFICADA SUSPENSÃO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	225.573,25
26	06/01/2022	06/01/2022	1,000739	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	571,49	1.800,08	47,28	21,77	25,00		0,00	2.465,62	0,00	0,00	2.465,62	225.168,46
27	06/02/2022	07/02/2022	1,000903	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	572,01	1.797,15	47,21	21,79	25,00		0,00	2.463,16	0,00	0,00	2.463,16	224.799,78
28	06/03/2022	16/03/2022	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	572,01	1.792,59	47,09	21,79	25,00		0,00	2.458,48	0,00	64,84	2.522,53	224.227,77
29	06/04/2022	08/04/2022	1,001012	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	572,59	1.789,83	47,01	21,81	25,00		0,00	2.456,24	0,00	52,29	2.508,33	223.882,10
30	06/05/2022	11/05/2022	1,000818	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	573,06	1.786,73	46,93	21,83	25,00		0,00	2.453,55	0,00	56,98	2.510,04	223.492,18
31	06/06/2022	15/07/2022	1,001401	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	573,86	1.784,65	46,88	21,86	25,00		0,00	2.452,25	0,00	112,34	2.559,33	223.231,43
32	06/07/2022	15/07/2022	1,001455	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	574,69	1.782,67	46,83	21,89	25,00		0,00	2.451,08	0,00	64,06	2.513,45	222.981,54

Relatório de Evolução Contrato

Data Emissão: 10/03/2023 1:03

Número do Contrato: 0010051632

NÚMERO PARCELA	DATA DO EVENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	DESCONTO / ISENÇÃO	ENCARGOS MORATÓRIOS*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
33	06/08/2022	09/08/2022	1,002267	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	576,00	1.782,12	46,81	21,94	25,00		0,00	2.451,87	0,00	53,81	2.510,73	222.911,05
34	06/09/2022	16/09/2022	1,001801	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	577,03	1.780,72	46,77	21,98	25,00		0,00	2.451,50	0,00	65,34	2.515,37	222.735,48
35	06/10/2022	20/10/2022	1,001800	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	578,07	1.779,32	46,74	22,02	25,00		0,00	2.451,15	0,00	71,47	2.520,95	222.558,33
36	06/11/2022	21/11/2022	1,001512	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	578,95	1.432,38	46,69	22,05	25,00		0,00	2.450,08	0,00	72,92	2.521,34	222.315,89
	01/12/2022	06/11/2022	1,001282	CI BONIFICADO REATIVAÇÃO		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	345,01	0,00	0,00	222.600,82
37	06/12/2022	14/12/2022	1,000226	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	579,82	1.430,80	46,63	22,08	25,00		0,00	2.104,33	0,00	52,75	2.155,74	222.071,32
38	06/01/2023	09/01/2023	1,001801	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	581,23	1.430,57	46,62	22,14	25,00		0,00	2.105,56	0,00	45,82	2.151,17	222.031,50
39	06/02/2023	06/02/2023	1,001715	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	582,23	1.429,28	46,58	22,18	25,00		0,00	2.105,27	0,00	0,00	2.105,27	221.830,05
40	06/03/2023		1,000831	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	582,72	1.426,73	46,50	22,20	25,00		0,00	2.103,15	0,00	46,21	0,00	221.431,67

DATA	SALDO TEORICO	VALOR CM*	VALOR JUROS*	SALDO FGTS*	SALDO A VENCER*	SALDO VENCIDO*	DÍVIDA TOTAL
09/03/2023	221.500,57	0,00	137,34	0,00	221.637,91	2.150,74	223.788,65