

Demonstrativo de Débito

Credora:	Central Paulista Informações e Investimentos Imobiliários LTDA
Devedores:	Thiago Monteiro Cardieri e Outros

Atualização até 18 de dezembro de 2024	
Índice Monetário	96,824977

Valor do acordo	
R\$	75.235,76

Pagamentos efetuados		
Referência	Data do pagamento	Valor da parcela
Entrada	12/01/2023	R\$ 10.000,00
1ª parcela	22/02/2023	R\$ 12.823,52

Valor Remanescente do Débito Confessado			
Vencimento Antecipado	Valor remanescente	Índice Monetário	Valor Atualizado
12/03/2023	R\$ 52.412,24	90,946481	R\$ 55.800,00
			R\$ 55.800,00

Multa moratória		
Valor Atualizado	Percentual	Total
R\$ 55.800,00	20%	R\$ 11.160,00

Juros de Mora de 1% a.m.			
Vencimento	Valor atualizado	Juros (%)	Juros (R\$)
12/03/2023	R\$ 55.800,00	21%	R\$ 11.718,00

Honorários Advocatícios		
Valor total	Percentual	Total
R\$ 78.678,00	15%	R\$ 11.801,70

Custas e despesas processuais				
Referência	Data do pagamento	Valor	Índice Monetário	Valor Atualizado
Oficial de Justiça	11/04/2023	R\$ 102,78	94,638077	R\$ 105,16
Honorários perito	02/06/2023	R\$ 2.000,00	95,425182	R\$ 2.029,34
				R\$ 2.134,49

TOTAL GERAL	
Valor Atualizado	R\$ 55.800,00
Multa moratória	R\$ 11.160,00
Juros de Mora de 1% a.m.	R\$ 11.718,00
Honorários Advocatícios	R\$ 11.801,70
Custas e despesas processuais	R\$ 2.134,49
TOTAL	R\$ 92.614,20