PLANILHA DE ATUALIZAÇÃO

Requerente: RESIDENCIAL GIARDINO IMPERIALE
Requerido: MAYARA CAMARA PETCOR
Pasta: 11330

UNT2-065	DATA DO VENCTO.	ATUALIZADO ATÉ	VALOR ORIGINAL	ÍNDICE UTILIZADO IGP-M		VALOR ATUALIZADO	JUROS			TOTAL COM JUROS	TOTAL A PAGAR	
							MES INICIO	MESES EM ATRASO	1,0%		MULTA 2,0%	VALOR TOTAL
		mar/25		IGP-M								
CONDOMÍNIO	20/08/17	mar-25	468,75	2,14934		1.007,50	ago-17	92	926,90	**1.934,40**	**38,69**	**1.973,09**
CONDOMÍNIO	20/09/17	mar-25	416,70	2,14719		894,73	set-17	91	814,21	**1.708,94**	**34,18**	**1.743,12**
CONDOMÍNIO	20/10/17	mar-25	562,48	2,13715		1.202,10	out-17	90	1.081,89	**2.283,99**	**45,68**	**2.329,67**
CONDOMÍNIO	20/11/17	mar-25	445,62	2,13288		950,45	nov-17	89	845,90	**1.796,35**	**35,93**	**1.832,28**
CONDOMÍNIO	20/12/17	mar-25	1.195,83	2,12185		2.537,37	dez-17	88	2.232,88	**4.770,25**	**95,41**	**4.865,66**
CONDOMÍNIO	20/01/18	mar-25	501,30	2,10313		1.054,30	jan-18	87	917,24	**1.971,54**	**39,43**	**2.010,97**
CONDOMÍNIO	20/02/18	mar-25	559,73	2,08727		1.168,31	fev-18	86	1.004,74	**2.173,05**	**43,46**	**2.216,51**
CONDOMÍNIO	20/03/18	mar-25	431,92	2,08581		900,90	mar-18	85	765,77	**1.666,67**	**33,33**	**1.700,00**
CONDOMÍNIO	20/04/18	mar-25	573,01	2,07254		1.187,59	abr-18	84	997,57	**2.185,16**	**43,70**	**2.228,86**
CONDOMÍNIO	20/05/18	mar-25	426,61	2,06080		879,16	mai-18	83	729,70	**1.608,86**	**32,18**	**1.641,04**
CONDOMÍNIO	20/06/18	mar-25	440,14	2,03274		894,69	jun-18	82	733,65	**1.628,34**	**32,57**	**1.660,91**
CONDOMÍNIO	20/07/18	mar-25	477,69	1,99543		953,20	jul-18	81	772,09	**1.725,29**	**34,51**	**1.759,80**
CONDOMÍNIO	20/08/18	mar-25	471,37	1,98530		935,81	ago-18	80	748,65	**1.684,46**	**33,69**	**1.718,15**
CONDOMÍNIO	20/09/18	mar-25	521,18	1,97150		1.027,51	set-18	79	811,73	**1.839,24**	**36,78**	**1.876,02**
CONDOMÍNIO	20/10/18	mar-25	510,87	1,94198		992,10	out-18	78	773,84	**1.765,94**	**35,32**	**1.801,26**
CONDOMÍNIO	20/11/18	mar-25	542,41	1,92485		1.044,06	nov-18	77	803,93	**1.847,99**	**36,96**	**1.884,95**
CONDOMÍNIO	20/12/18	mar-25	491,31	1,92485		945,70	dez-18	76	718,73	**1.664,43**	**33,29**	**1.697,72**
CONDOMÍNIO	20/01/19	mar-25	1.116,70	1,92485		2.149,48	jan-19	75	1.612,11	**3.761,59**	**75,23**	**3.836,82**
CONDOMÍNIO	20/02/19	mar-25	506,92	1,92466		975,65	fev-19	74	721,98	**1.697,63**	**33,95**	**1.731,58**
CONDOMÍNIO	20/03/19	mar-25	525,45	1,90787		1.002,49	mar-19	73	731,82	**1.734,31**	**34,69**	**1.769,00**
CONDOMÍNIO	20/04/19	mar-25	523,78	1,88413		986,87	abr-19	72	710,55	**1.697,42**	**33,95**	**1.731,37**
CONDOMÍNIO	20/05/19	mar-25	576,73	1,86696		1.076,73	mai-19	71	764,48	**1.841,21**	**36,82**	**1.878,03**
CONDOMÍNIO	20/06/19	mar-25	587,03	1,85859		1.091,05	jun-19	70	763,73	**1.854,78**	**37,10**	**1.891,88**
CONDOMÍNIO	20/07/19	mar-25	604,41	1,84384		1.114,44	jul-19	69	768,96	**1.883,40**	**37,67**	**1.921,07**
CONDOMÍNIO	20/08/19	mar-25	639,95	1,83650		1.175,27	ago-19	68	799,18	**1.974,45**	**39,49**	**2.013,94**
CONDOMÍNIO	20/09/19	mar-25	654,65	1,83650		1.202,26	set-19	67	805,52	**2.007,78**	**40,16**	**2.047,94**
CONDOMÍNIO	20/10/19	mar-25	632,81	1,83650		1.162,15	out-19	66	767,02	**1.929,17**	**38,58**	**1.967,75**
CONDOMÍNIO	20/11/19	mar-25	589,29	1,82409		1.074,92	nov-19	65	698,70	**1.773,62**	**35,47**	**1.809,09**
CONDOMÍNIO	20/12/19	mar-25	532,58	1,81864		968,57	dez-19	64	619,88	**1.588,45**	**31,77**	**1.620,22**
CONDOMÍNIO	20/01/20	mar-25	618,68	1,78140		1.102,12	jan-20	63	694,34	**1.796,46**	**35,93**	**1.832,39**
CONDOMÍNIO	20/02/20	mar-25	580,52	1,77289		1.029,20	fev-20	62	638,10	**1.667,30**	**33,35**	**1.700,65**
CONDOMÍNIO	20/03/20	mar-25	451,04	1,77289		799,65	mar-20	61	487,78	**1.287,43**	**25,75**	**1.313,18**
CONDOMÍNIO	20/04/20	mar-25	451,04	1,75118		789,85	abr-20	60	473,91	**1.263,76**	**25,28**	**1.289,04**
CONDOMÍNIO	20/05/20	mar-25	451,04	1,73728		783,58	mai-20	59	462,31	**1.245,89**	**24,92**	**1.270,81**
CONDOMÍNIO	20/06/20	mar-25	768,77	1,73243		1.331,84	jun-20	58	772,47	**2.104,31**	**42,09**	**2.146,40**
CONDOMÍNIO	20/07/20	mar-25	661,60	1,70582		1.128,57	jul-20	57	643,29	**1.771,86**	**35,44**	**1.807,30**
CONDOMÍNIO	20/08/20	mar-25	533,54	1,66861		890,27	ago-20	56	498,55	**1.388,82**	**27,78**	**1.416,60**
CONDOMÍNIO	20/09/20	mar-25	630,93	1,62411		1.024,70	set-20	55	563,58	**1.588,28**	**31,77**	**1.620,05**
CONDOMÍNIO	20/10/20	mar-25	666,23	1,55655		1.037,02	out-20	54	559,99	**1.597,01**	**31,94**	**1.628,95**
CONDOMÍNIO	20/11/20	mar-25	604,51	1,50785		911,51	nov-20	53	483,10	**1.394,61**	**27,89**	**1.422,50**
SALDO DEVEDOR			22.945,12			**43.383,67**			**31.720,77**	**75.104,44**	**1.502,13**	**76.606,57**

SALDO DEVEDOR			**76.606,57**
CUSTAS PROCESSUAIS INICIAIS	**1%**	R$ 185,10	766,07
CART. PREV. ADVOGADOS			23,27
DILIG. OFICIAL DE JUSTIÇA			
DARF/FEDTJ			
TAXA DISTRIBUIÇÃO PRECATORIA			
TAXA DE POSTAGEM			139,00
TAXA DE IMPRESSÃO			50,26
CÓPIAS REPROGRÁFICAS			10,00
ARISP			314,63
CUSTAS DE PREPARO		76.606,57	
CUSTAS FINAIS		76.606,57	
OUTROS -			
HONORARIOS PERICIAIS			
HONORÁRIOS-FASE CONHECIMENTO	**10%**	76.606,57	7.660,66
TITULO EXECUTIVO JUDICIAL			**85.570,45**
HONORARIOS-FASE EXECUÇÃO	**10%**	85.570,45	8.557,05
MULTA 523	**10%**	76.606,57	7.660,66
SUB-TOTAL			**101.788,15**
BLOQUEIOS JUDICIAIS			
TOTAL			**101.788,15**

NEGOCIAÇÃO	
VL.TOTAL ATUALIZADO + DESPESAS PROCESSUAIS	**101.788,15**
DESCONTOS	
VALOR NEGOCIADO	**101.788,15**
NUMERO DE PARCELAS	
VALOR DA PARCELA	**-**
VENCIMENTO DA 1ª PARCELA	

BLOQUEIO JUDICIAL		
Mês do Receb	Valor Bloqueado	Valor Atualiz.
TOTAL	-	-

HONORARIOS PERICIAIS		
Dt.Pgto.	Vl.Pago	Vl.Atualiz
TOTAL	-	-

Atualização de Valores Diversos		
Dt.Pgto.	Vl.Pago	Vl.Atualiz.
TOTAL	-	-