

PLANILHA DE ATUALIZAÇÃO

Requerente: CONDOMINIO RESIDENCIAL GIARDINO IMPERIALE

Requerido: MAYARA CAMARA PETCOR

Pasta: 12052

UNT2-065	DATA DO VENCTO.	ATUALIZADO ATÉ	VALOR ORIGINAL	ÍNDICE UTILIZADO		VALOR ATUALIZADO	JUROS			TOTAL COM JUROS	TOTAL A PAGAR	
				IGP-M/FGV (+)			MES INICIO	MESES EM ATRASO	1,0%		MULTA	VALOR TOTAL
TAXA	20/12/20	mar-25	566,51	1,45996		827,08	dez-20	52	430,08	1.257,16	25,14	1.282,30
TAXA	20/01/21	mar-25	462,72	1,44608		669,13	jan-21	51	341,26	1.010,39	20,21	1.030,60
TAXA	20/02/21	mar-25	494,83	1,40971		697,57	fev-21	50	348,78	1.046,35	20,93	1.067,28
TAXA	20/03/21	mar-25	481,98	1,37493		662,69	mar-21	49	324,72	987,41	19,75	1.007,16
TAXA	20/04/21	mar-25	540,59	1,33566		722,04	abr-21	48	346,58	1.068,62	21,37	1.089,99
TAXA	20/05/21	mar-25	525,19	1,31579		691,04	mai-21	47	324,79	1.015,83	20,32	1.036,15
TAXA	20/06/21	mar-25	549,81	1,26397		694,94	jun-21	46	319,67	1.014,61	20,29	1.034,90
TAXA	20/07/21	mar-25	610,73	1,25643		767,34	jul-21	45	345,30	1.112,64	22,25	1.134,89
TAXA	20/08/21	mar-25	663,82	1,24670		827,59	ago-21	44	364,14	1.191,73	23,83	1.215,56
TAXA	20/09/21	mar-25	709,21	1,23853		878,38	set-21	43	377,70	1.256,08	25,12	1.281,20
TAXA	20/10/21	mar-25	657,51	1,23853		814,35	out-21	42	342,03	1.156,38	23,13	1.179,51
TAXA	20/11/21	mar-25	633,96	1,23065		780,18	nov-21	41	319,88	1.100,06	22,00	1.122,06
TAXA	20/12/21	mar-25	705,66	1,23041		868,25	dez-21	40	347,30	1.215,55	24,31	1.239,86
TAXA	20/01/22	mar-25	570,41	1,21979		695,78	jan-22	39	271,36	967,14	19,34	986,48
TAXA	20/02/22	mar-25	414,92	1,19799		497,07	fev-22	38	188,89	685,96	13,72	699,68
TAXA	20/03/22	mar-25	442,47	1,17646		520,55	mar-22	37	192,60	713,15	14,26	727,41
TAXA	20/04/22	mar-25	448,27	1,15634		518,35	abr-22	36	186,61	704,96	14,10	719,06
TAXA	20/05/22	mar-25	460,14	1,14026		524,68	mai-22	35	183,64	708,32	14,17	722,49
TAXA	20/06/22	mar-25	648,55	1,13437		735,69	jun-22	34	250,14	985,83	19,72	1.005,55
TAXA	20/07/22	mar-25	764,37	1,12771		861,99	jul-22	33	284,46	1.146,45	22,93	1.169,38
TAXA	20/08/22	mar-25	784,26	1,12535		882,57	ago-22	32	282,42	1.164,99	23,30	1.188,29
TAXA	20/09/22	mar-25	763,32	1,12535		859,00	set-22	31	266,29	1.125,29	22,51	1.147,80
TAXA	20/10/22	mar-25	762,70	1,12535		858,30	out-22	30	257,49	1.115,79	22,32	1.138,11
TAXA	20/11/22	mar-25	641,01	1,12535		721,36	nov-22	29	209,19	930,55	18,61	949,16
TAXA	20/12/22	mar-25	630,47	1,12535		709,50	dez-22	28	198,66	908,16	18,16	926,32
TAXA	20/01/23	mar-25	702,85	1,12031		787,41	jan-23	27	212,60	1.000,01	20,00	1.020,01
TAXA	20/02/23	mar-25	669,70	1,11796		748,70	fev-23	26	194,66	943,36	18,87	962,23
TAXA	20/03/23	mar-25	690,97	1,11796		772,48	mar-23	25	193,12	965,60	19,31	984,91
TAXA	20/04/23	mar-25	533,63	1,11740		596,28	abr-23	24	143,11	739,39	14,79	754,18
TAXA	20/05/23	mar-25	570,23	1,11740		637,18	mai-23	23	146,55	783,73	15,67	799,40
TAXA	20/06/23	mar-25	612,39	1,11740		684,29	jun-23	22	150,54	834,83	16,70	851,53
TAXA	20/07/23	mar-25	1.091,58	1,11740		1.219,73	jul-23	21	256,14	1.475,87	29,52	1.505,39
TAXA	20/08/23	mar-25	907,30	1,11740		1.013,82	ago-23	20	202,76	1.216,58	24,33	1.240,91
TAXA	20/09/23	mar-25	921,63	1,11740		1.029,83	set-23	19	195,67	1.225,50	24,51	1.250,01
TAXA	20/10/23	mar-25	823,81	1,11328		917,13	out-23	18	165,08	1.082,21	21,64	1.103,85
TAXA	20/11/23	mar-25	866,76	1,10774		960,15	nov-23	17	163,23	1.123,38	22,47	1.145,85
TAXA	20/12/23	mar-25	712,89	1,10125		785,07	dez-23	16	125,61	910,68	18,21	928,89
TAXA	20/01/24	mar-25	870,47	1,09316		951,56	jan-24	15	142,73	1.094,29	21,89	1.116,18
TAXA	20/02/24	mar-25	826,00	1,09239		902,32	fev-24	14	126,32	1.028,64	20,57	1.049,21
TAXA	20/03/24	mar-25	904,26	1,09239		987,81	mar-24	13	128,41	1.116,22	22,32	1.138,54
TAXA	20/04/24	mar-25	792,35	1,09239		865,56	abr-24	12	103,87	969,43	19,39	988,82
TAXA	20/05/24	mar-25	903,19	1,08902		983,59	mai-24	11	108,19	1.091,78	21,84	1.113,62
TAXA	20/06/24	mar-25	1.022,55	1,07941		1.103,75	jun-24	10	110,37	1.214,12	24,28	1.238,40
TAXA	20/07/24	mar-25	1.091,72	1,07074		1.168,94	jul-24	9	105,20	1.274,14	25,48	1.299,62
TAXA	20/08/24	mar-25	1.183,61	1,06424		1.259,65	ago-24	8	100,77	1.360,42	27,21	1.387,63
TAXA	20/09/24	mar-25	1.089,66	1,06117		1.156,31	set-24	7	80,94	1.237,25	24,75	1.262,00
TAXA	20/10/24	mar-25	1.113,06	1,05463		1.173,86	out-24	6	70,43	1.244,29	24,89	1.269,18
TAXA	20/11/24	mar-25	1.061,15	1,03884		1.102,36	nov-24	5	55,12	1.157,48	23,15	1.180,63
TAXA	20/12/24	mar-25	1.036,33	1,02551		1.062,76	dez-24	4	42,51	1.105,27	22,11	1.127,38
TAXA	20/01/25	mar-25	1.042,05	1,01596		1.058,68	jan-25	3	31,76	1.090,44	21,81	1.112,25
SALDO DEVEDOR			36.973,55			42.214,64			10.659,67	52.874,31	1.057,50	53.931,81

ATENÇÃO - DEVEM EXISTIR VALORES OCULTOS - REFAÇA O FILTRO

SALDO DEVEDOR			53.931,81
CUSTAS PROCESSUAIS INICIAIS	1%	R\$ 185,10	539,32
CART. PREV. ADVOGADOS			23,88
DILIG. OFICIAL DE JUSTIÇA			
DARF/FEDTJ			
TAXA DISTRIBUIÇÃO PRECATORIA			
TAXA DE POSTAGEM			91,53
TAXA DE IMPRESSÃO			122,08
COPIAS REPROGRAFICAS			
TAXA DESARQUIVAMENTO			42,86
CUSTAS DE PREPARO		53.931,81	
CUSTAS FINAIS		53.931,81	
OUTROS			
HONORARIOS PERICIAIS			
HONORARIOS-FASE CONHECIMENTO	20%	53.931,81	10.786,36
TITULO EXECUTIVO JUDICIAL			65.537,84
HONORARIOS-FASE EXECUCAO	10%	65.537,84	6.553,78
MULTA 523	10%	53.931,81	5.393,18
SUB-TOTAL			77.484,81
BLOQUEIOS JUDICIAIS			
TOTAL			77.484,81

NEGOCIAÇÃO	
VL.TOTAL ATUALIZADO + DESPESAS PROCESSUAIS	77.484,81
DESCONTOS	
VALOR NEGOCIADO	77.484,81
NUMERO DE PARCELAS	
VALOR DA PARCELA	
VENCIMENTO DA 1ª PARCELA	

BLOQUEIO JUDICIAL		
Mês do Receb	Valor Bloqueado	Valor Atualiz.
TOTAL	-	-

HONORARIOS PERICIAIS		
Dt.Pqto.	Vi.Pago	Vi.Atualiz
TOTAL	-	-

Atualização de Valores Diversos		
Dt.Pqto.	Vi.Pago	Vi.Atualiz.
TOTAL	-	-