



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária de Santa Catarina
12ª Unidade de Apoio em Execução Fiscal (RSPEL01)

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5004169-18.2023.4.04.7201/SC

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: GLAMAR TRANSPORTES LTDA - EPP

TERMO DE PENHORA

Aos 23 (vinte e três) dias do mês de fevereiro de 2024, nesta cidade de Pelotas, eu, EDSON FAGUNDES MOREIRA, Diretor de Secretaria, em cumprimento à determinação judicial, reduzo à termo a penhora sobre do **imóvel de matrícula nº 11.470 do ORI de Rio Negrinho/SC e da fração ideal da matrícula nº 3.490 do ORI de Rio do Campo/SC**, ao final descrito(s), de propriedade de GLAMAR TRANSPORTES LTDA - EPP, inscrito(a) no CPF/CNPJ nº 82132978000171, em garantia à Execução Fiscal nº 50041691820234047201, que a(o) UNIÃO - FAZENDA NACIONAL move contra GLAMAR TRANSPORTES LTDA - EPP.

O valor da dívida executada em 11/01/24 no valor de R\$ 1.124.208,89 (um milhão, cento e vinte e quatro mil duzentos e oito reais e oitenta e nove centavos).

Descrição do(s) bem(ns):

Matrícula nº 11.470

REGISTRO DE IMÓVEIS		Ficha Nº 1
Registro Geral - Livro nº. 2		Rúbrica.....
Matrícula Nº. 11.470:	Data: 25 de março de 2004.	
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Terreno urbano com a área de 8.000,00m² - (Oito mil metros quadrados), situado do lado par da rua Valfrido Ruckl, distante 836,89 metros do arco de concordância formado na esquina com a rua Adolfo Trentini, bairro Industrial Norte, nesta cidade e Comarca, fazendo frente para a rua Valfrido Ruckl, por 160,00 metros, confinando aos fundos com terras de Renato Antonio Beckert, por 160,00 metros; cada uma das linhas laterais mede 50,00 metros e divide pelo lado esquerdo, visto de frente, com terras do Município de Rio Negrinho, e pelo lado direito, com terras de Transertaneja Ltda.		
PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE RIO NEGRINHO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 83.102.756/0001-79, com sede na rua Richard Schweitzer de Albuquerque, 200, Centro, nesta cidade e Comarca.		
TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula nº 6.889, ficha nº 1 -RG-2, deste Ofício.		
 Luciana G. da Silva , Oficial Designada.		

Matrícula nº 3.490



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária de Santa Catarina
12ª Unidade de Apoio em Execução Fiscal (RSPEL01)

do sistema de registro Retenção de Imóveis		visualização de matrícula
REGISTRO DE IMÓVEIS		
Livro N.º 2	Registro Geral	Fis: 001
MATRÍCULA N.º 3490		
Rio do Campo-SC. Data: 19/02/2013		
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: O terreno rural, situado no lugar fundos do Rio Carneiro, Município e Comarca de Rio do Campo, Estado de Santa Catarina, contendo a área de 496.202,38 m² (quatrocentos e noventa e seis mil, duzentos e dois metros e trinta e oito centímetros quadrados) , e confronta ao NORTE com terras de José Carlos de Medeiros ou seus sucessores; ao SUL com terras de Inácio Voltolini e terras devolutas; ao LESTE com terras de Othilio Vavassori e, ao OESTE com ditas de Inácio Voltolini.		
CADASTRO NO INCRA: n.º.805.114.007.773- área total em hectares: 49,6- explorável: 34,6- módulo: 39,8- n.º. de módulos: 0,87- fração mínima de parcelamento: 25,0.		

Tudo conforme a matrícula n.º 11.470 do ORI de Rio Negrinho/SC e da fração ideal da matrícula n.º 3.490 do ORI de Rio do Campo/SC.

Documento eletrônico assinado por **EDSON FAGUNDES MOREIRA, Diretor de Secretaria**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região n.º 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **720011039262v3** e do código CRC **35de9a60**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): **EDSON FAGUNDES MOREIRA**
Data e Hora: 23/2/2024, às 14:27:36

5004169-18.2023.4.04.7201

720011039262.V3