

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0152777-78.2011.8.26.0100

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir o valor do imóvel em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 273.333,33 em 02/2023

Índice de 02/2023: 90,251545

Índice de 04/2025: 99,613514

Cálculo: R\$ $(273.333,33 / 90,251545) * 99,613514 =$ R\$ 301.686,73

O imóvel teve uma valorização de R\$ 28.353,40 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO TOTAL ATUALIZADA ATÉ 04/2025: R\$ 301.686,73
(trezentos e um mil e seiscentos e oitenta e seis reais e setenta e três centavos).