



Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais

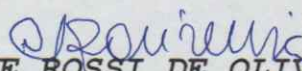
## AUTO DE AVALIAÇÃO

**GUILHERME ROSSI DE OLIVEIRA**,  
Oficial de Justiça Avaliador,  
em cumprimento ao respeitável  
mandado do MM. Juiz de  
Direito desta Comarca,  
compareci ao endereço  
determinado e AVALIEI o BEM,  
PROCESSO N° **0081026-  
58.2013.8.13.0153**, conforme  
descrição abaixo:

- UM LOTE DE TERRENO (ANTIGO LOTE 06) SITUADO À RUA RAIMUNDO DE PAULA BATISTA, 77 - CENTRO, CATAGUASES, MEDINDO 11,30M DE FRENTE PARA A ALUDIDA RUA; 27,20 DA FRENTE AOS FUNDOS, PELO LADO ESQUERDO ONDE CONFRONTA COM OS ANTIGOS LOTES N° 05,04 E 03; 27M DE FRENTE AOS FUNDOS, PELO LADO DIREITO ONDE CONFRONTA COM O ANTIGO LOTE N° 07 E 11,30M NA LINHA DOS FUNDOS ONDE CONFRONTA COM OS TERRENO DA CASA, MATRÍCULA 19.070, REGISTRO 14076 E 1V° 3-AL. O TERRENO CONTÉM UM PRÉDIO DE ESCOLA COM QUATRO ANDARES, QUE FORAM REFORMADOS E OS PISOS REVESTIDO DE PORCELANATO IMITANDO MADEIRA E CADA ANDAR FEITO 02 BANHEIROS NOVOS (MASCULINO E FEMININO) IGUAIS NAS CORES VERMELHO E AZUL, E NA COBERTURA UMA CANTINA NOVA COM PISO DE PORCELANATO, QUE REAVALIO EM R\$ 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS)

Nada mais havendo para avaliar, encerro o presente auto, que vai devidamente datado e assinado.

Cataguases (MG), 13 DE SETEMBRO de 2024

  
**GUILHERME ROSSI DE OLIVEIRA**  
OFICIAL DE JUSTIÇA