

ASSOC. PROPRIETÁRIOS RESIDENCIAL LAGOS								
Data Base		20/05/2025						27596
ISIS ANDRADE EUZEBIO								
VENCIMENTO	VALOR ORIGINAL	ÍNDICE OFICIAL TJ/SP	ÍNDICE OFICIAL TJ/SP MAIO/2025	VALOR ATUALIZADO	MULTA 2%	MESES EM ABERTO	JUROS 1,0% a.m	VALOR ATUALIZADO
08/07/2019	R\$ 460,00	71,590624	100,041852	R\$ 642,81	R\$ 12,86	70	R\$ 449,97	R\$ 1.105,64
08/09/2019	R\$ 460,00	71,748208	100,041852	R\$ 641,40	R\$ 12,83	68	R\$ 436,15	R\$ 1.090,38
08/10/2019	R\$ 460,00	71,712333	100,041852	R\$ 641,72	R\$ 12,83	67	R\$ 429,95	R\$ 1.084,51
08/11/2019	R\$ 460,00	71,741017	100,041852	R\$ 641,46	R\$ 12,83	66	R\$ 423,37	R\$ 1.077,66
08/12/2019	R\$ 460,00	72,128418	100,041852	R\$ 638,02	R\$ 12,76	65	R\$ 414,71	R\$ 1.065,49
08/01/2020	R\$ 460,00	73,008384	100,041852	R\$ 630,33	R\$ 12,61	64	R\$ 403,41	R\$ 1.046,35
08/02/2020	R\$ 460,00	73,147099	100,041852	R\$ 629,13	R\$ 12,58	63	R\$ 396,35	R\$ 1.038,07
08/03/2020	R\$ 460,00	73,271449	100,041852	R\$ 628,07	R\$ 12,56	62	R\$ 389,40	R\$ 1.030,03
08/04/2020	R\$ 460,00	73,403337	100,041852	R\$ 626,94	R\$ 12,54	61	R\$ 382,43	R\$ 1.021,91
08/05/2020	R\$ 460,00	73,234509	100,041852	R\$ 628,38	R\$ 12,57	60	R\$ 377,03	R\$ 1.017,98
08/06/2020	R\$ 460,00	73,051422	100,041852	R\$ 629,96	R\$ 12,60	59	R\$ 371,67	R\$ 1.014,23
08/07/2020	R\$ 460,00	73,270576	100,041852	R\$ 628,07	R\$ 12,56	58	R\$ 364,28	R\$ 1.004,92
08/08/2020	R\$ 460,00	73,592966	100,041852	R\$ 625,32	R\$ 12,51	57	R\$ 356,43	R\$ 994,26
08/09/2020	R\$ 506,00	73,857900	100,041852	R\$ 685,39	R\$ 13,71	56	R\$ 383,82	R\$ 1.082,91
08/10/2020	R\$ 460,00	74,500463	100,041852	R\$ 617,70	R\$ 12,35	55	R\$ 339,74	R\$ 969,80
08/11/2020	R\$ 460,00	75,163517	100,041852	R\$ 612,26	R\$ 12,25	54	R\$ 330,62	R\$ 955,12
09/12/2020	R\$ 460,00	75,877570	100,041852	R\$ 606,49	R\$ 12,13	53	R\$ 321,44	R\$ 940,06
12/04/2021	R\$ 460,00	78,495531	100,041852	R\$ 586,27	R\$ 11,73	49	R\$ 287,27	R\$ 885,26
10/05/2021	R\$ 460,00	78,793814	100,041852	R\$ 584,05	R\$ 11,68	48	R\$ 280,34	R\$ 876,07
10/11/2021	R\$ 460,00	83,491295	100,041852	R\$ 551,19	R\$ 11,02	42	R\$ 231,50	R\$ 793,71
10/12/2021	R\$ 460,00	84,192621	100,041852	R\$ 546,59	R\$ 10,93	41	R\$ 224,10	R\$ 781,63
10/01/2022	R\$ 460,00	84,192621	100,041852	R\$ 546,59	R\$ 10,93	40	R\$ 218,64	R\$ 776,16
10/02/2022	R\$ 460,00	85,375435	100,041852	R\$ 539,02	R\$ 10,78	39	R\$ 210,22	R\$ 760,02
10/03/2022	R\$ 460,00	86,229189	100,041852	R\$ 533,69	R\$ 10,67	38	R\$ 202,80	R\$ 747,16
10/04/2022	R\$ 460,00	87,703708	100,041852	R\$ 524,71	R\$ 10,49	37	R\$ 194,14	R\$ 729,35
10/05/2022	R\$ 600,00	88,615826	100,041852	R\$ 677,36	R\$ 13,55	36	R\$ 243,85	R\$ 934,76
10/06/2022	R\$ 600,00	89,014597	100,041852	R\$ 674,33	R\$ 13,49	35	R\$ 236,02	R\$ 923,83
10/07/2022	R\$ 600,00	89,566487	100,041852	R\$ 670,17	R\$ 13,40	34	R\$ 227,86	R\$ 911,44
10/08/2022	R\$ 600,00	89,029088	100,041852	R\$ 674,22	R\$ 13,48	33	R\$ 222,49	R\$ 910,20
10/09/2022	R\$ 600,00	88,753097	100,041852	R\$ 676,32	R\$ 13,53	32	R\$ 216,42	R\$ 906,26
10/10/2022	R\$ 600,00	88,469087	100,041852	R\$ 678,49	R\$ 13,57	31	R\$ 210,33	R\$ 902,39
10/11/2022	R\$ 600,00	88,884891	100,041852	R\$ 675,31	R\$ 13,51	30	R\$ 202,59	R\$ 891,41
10/12/2022	R\$ 600,00	89,222653	100,041852	R\$ 672,76	R\$ 13,46	29	R\$ 195,10	R\$ 881,31
10/01/2023	R\$ 600,00	89,838289	100,041852	R\$ 668,15	R\$ 13,36	28	R\$ 187,08	R\$ 868,59
10/02/2023	R\$ 600,00	90,251545	100,041852	R\$ 665,09	R\$ 13,30	27	R\$ 179,57	R\$ 857,96
10/03/2023	R\$ 600,00	90,946481	100,041852	R\$ 660,00	R\$ 13,20	26	R\$ 171,60	R\$ 844,81
10/04/2023	R\$ 600,00	91,528538	100,041852	R\$ 655,81	R\$ 13,12	25	R\$ 163,95	R\$ 832,88
10/05/2023	R\$ 600,00	92,013639	100,041852	R\$ 652,35	R\$ 13,05	24	R\$ 156,56	R\$ 821,96
10/06/2023	R\$ 600,00	92,344888	100,041852	R\$ 650,01	R\$ 13,00	23	R\$ 149,50	R\$ 812,51
10/07/2023	R\$ 600,00	92,252543	100,041852	R\$ 650,66	R\$ 13,01	22	R\$ 143,15	R\$ 806,82
10/08/2023	R\$ 600,00	92,169515	100,041852	R\$ 651,25	R\$ 13,02	21	R\$ 136,76	R\$ 801,03
11/09/2023	R\$ 600,00	92,353854	100,041852	R\$ 649,95	R\$ 13,00	20	R\$ 129,99	R\$ 792,94
11/10/2023	R\$ 600,00	92,455443	100,041852	R\$ 649,23	R\$ 12,98	19	R\$ 123,35	R\$ 785,57
11/11/2023	R\$ 600,00	92,566389	100,041852	R\$ 648,45	R\$ 12,97	18	R\$ 116,72	R\$ 778,15
11/12/2023	R\$ 600,00	92,658955	100,041852	R\$ 647,81	R\$ 12,96	17	R\$ 110,13	R\$ 770,89
11/01/2024	R\$ 600,00	93,168579	100,041852	R\$ 644,26	R\$ 12,89	16	R\$ 103,08	R\$ 760,23
11/02/2024	R\$ 600,00	93,699639	100,041852	R\$ 640,61	R\$ 12,81	15	R\$ 96,09	R\$ 749,52
11/03/2024	R\$ 600,00	94,458606	100,041852	R\$ 635,46	R\$ 12,71	14	R\$ 88,97	R\$ 737,14
11/04/2024	R\$ 600,00	94,638077	100,041852	R\$ 634,26	R\$ 12,69	13	R\$ 82,45	R\$ 729,40
11/05/2024	R\$ 600,00	94,988237	100,041852	R\$ 631,92	R\$ 12,64	12	R\$ 75,83	R\$ 720,39
11/06/2024	R\$ 600,00	95,425182	100,041852	R\$ 629,03	R\$ 12,58	11	R\$ 69,19	R\$ 710,80
11/07/2024	R\$ 600,00	95,663744	100,041852	R\$ 627,46	R\$ 12,55	10	R\$ 62,75	R\$ 702,75
11/08/2024	R\$ 600,00	95,912469	100,041852	R\$ 625,83	R\$ 12,52	9	R\$ 56,32	R\$ 694,67
11/09/2024	R\$ 600,00	96,094702	100,041852	R\$ 624,65	R\$ 12,49	8	R\$ 49,97	R\$ 687,11
11/10/2024	R\$ 600,00	96,219625	100,041852	R\$ 623,83	R\$ 12,48	7	R\$ 43,67	R\$ 679,98
11/11/2024	R\$ 600,00	96,73921	100,041852	R\$ 620,48	R\$ 12,41	6	R\$ 37,23	R\$ 670,12
11/12/2024	R\$ 600,00	97,338993	100,041852	R\$ 616,66	R\$ 12,33	5	R\$ 30,83	R\$ 659,83
11/01/2025	R\$ 600,00	97,669945	100,041852	R\$ 614,57	R\$ 12,29	4	R\$ 24,58	R\$ 651,45
11/02/2025	R\$ 600,00	97,777381	100,041852	R\$ 613,90	R\$ 12,28	3	R\$ 18,42	R\$ 644,59
11/03/2025	R\$ 630,00	98,980042	100,041852	R\$ 636,76	R\$ 12,74	2	R\$ 12,74	R\$ 662,23
11/04/2025	R\$ 630,00	99,613514	100,041852	R\$ 632,71	R\$ 12,65	1	R\$ 6,33	R\$ 651,69
11/05/2025	R\$ 630,00	100,041852	100,041852	R\$ 630,00	R\$ 12,60	0	R\$ -	R\$ 642,60
SUBTOTAL: "A"	R\$ 33.836,00			R\$ 39.095,67	R\$ 781,91		R\$ 12.801,28	R\$ 52.678,86
CUSTAS PROCESSUAIS								R\$ 7.209,53
SUBTOTAL A+B:								R\$ 59.888,39
HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS 15%								R\$ 7.901,83
TOTAL CONDENAÇÃO								R\$ 67.790,22
MULTA ART. 523 DO CPC								R\$ 6.779,02
HONORÁRIOS ADV. 10% ART 523 CPC								R\$ 6.779,02
SUBTRAÇÃO DE VALORES LEVANTADOS/BLOQUEADOS FLS.27								R\$ 175,23
TOTAL DEVIDO:								R\$ 81.173,86