

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0001786-69.2021.8.26.0220

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 211.250,00 em 06/2022

Índice de 06/2022: 89,014597

Índice de 06/2025: 100,402002

Cálculo: R\$ $(211.250,00 / 89,014597) * 100,402002 = R\$ 238.274,66$

O imóvel teve uma valorização de R\$ 27.024,66 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 06/2025: R\$ 238.274,66

(duzentos e trinta e oito mil e duzentos e setenta e quatro reais e sessenta e seis centavos).