

**DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO**

**Processo nº 0027419-96.2017.8.26.0002**

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 262.327,00 em 06/2018

Índice de 06/2018: 68,316731

Índice de 08/2025: 100,995235

Cálculo: R\$  $(262.327,00 / 68,316731) * 100,995235 = R\$ 387.808,03$

O imóvel teve uma valorização de R\$ 125.481,03 entre a data da avaliação e a data atual.

**AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 08/2025: R\$ 387.808,03**

(trezentos e oitenta e sete mil oitocentos e oito reais e três centavos).