

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0027419-96.2017.8.26.0002

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 262.327,00 em 06/2018

Índice de 06/2018: 68,316731

Índice de 10/2025: 101,337939

Cálculo: R\$ $(262.327,00 / 68,316731) * 101,337939$ = R\$ 389.123,97

O imóvel teve uma valorização de R\$ 126.796,97 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 10/2025: R\$ 389.123,97

(trezentos e oitenta e nove mil cento e vinte e três reais e noventa e sete centavos).