

PLANILHA DE CÁLCULO

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO ROSSI IDEAL BRISAS

UNIDADE: 09 / 202

PROPRIETÁRIO: ALEXANDRE ETERNO CANDIDO DE MATOS

TAXAS DE CONDOMÍNIO

VENCIMENTO	VALOR TAXA	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	HONORÁRIOS	TOTAL
10/05/2016	160,81	3,22	90,04	279,48	53,36	586,91
10/06/2016	163,80	3,28	90,44	280,70	53,82	592,04
10/07/2016	177,00	3,54	96,36	299,05	57,60	633,55
10/08/2016	177,00	3,54	95,02	294,85	57,04	627,45
10/09/2016	163,00	3,26	86,27	267,68	52,02	572,23
10/10/2016	163,00	3,26	85,05	263,88	51,52	566,71
10/11/2016	163,00	3,26	83,84	260,10	51,02	561,22
10/12/2016	165,00	3,30	83,66	259,52	51,15	562,63
10/01/2017	165,00	3,30	82,46	255,78	50,65	557,19
10/02/2017	165,00	3,30	81,28	252,08	50,17	551,83
10/03/2017	165,00	3,30	80,10	248,40	49,68	546,48
10/04/2017	235,00	4,70	112,42	348,60	70,07	770,79
10/05/2017	173,00	3,46	81,55	252,85	51,09	561,95
10/06/2017	173,00	3,46	80,35	249,11	50,59	556,51
10/07/2017	195,91	3,92	89,65	277,90	56,74	624,12
10/08/2017	180,58	3,61	81,41	252,32	51,79	569,71
10/09/2017	180,58	3,61	80,19	248,52	51,29	564,19
10/10/2017	180,58	3,61	78,98	244,75	50,79	558,71
10/11/2017	165,00	3,30	71,08	220,23	45,96	505,57
10/12/2017	165,00	3,30	69,99	216,84	45,51	500,64
10/01/2018	165,00	3,30	68,92	213,50	45,07	495,79
10/02/2018	165,00	3,30	67,86	210,18	44,63	490,97
10/03/2018	165,00	3,30	66,81	206,90	44,20	486,21
10/04/2018	165,00	3,30	65,76	203,63	43,77	481,46
10/05/2018	190,00	3,80	74,53	230,76	49,91	549,00
10/06/2018	190,00	3,80	73,35	227,08	49,42	543,65
10/07/2018	190,00	3,80	72,18	223,42	48,94	538,34
10/08/2018	195,00	3,90	72,89	225,59	49,74	547,12
10/09/2018	195,00	3,90	71,71	221,90	49,25	541,76
10/10/2018	195,00	3,90	70,54	218,25	48,77	536,46
10/11/2018	165,00	3,30	58,71	181,61	40,86	449,48
10/12/2018	175,00	3,50	61,23	189,39	42,91	472,03
10/01/2019	195,00	3,90	67,09	207,47	47,35	520,81
10/02/2019	195,00	3,90	65,96	203,94	46,88	515,68
10/03/2019	195,00	3,90	64,84	200,44	46,42	510,60
10/04/2019	195,00	3,90	63,73	196,97	45,96	505,56
10/05/2019	175,00	3,50	56,20	173,68	40,84	449,22
10/06/2019	175,00	3,50	55,22	170,62	40,43	444,77
10/07/2019	175,00	3,50	54,25	167,58	40,03	440,36
10/08/2019	207,96	4,16	63,32	195,56	47,10	518,10
10/09/2019	207,96	4,16	62,18	192,01	46,63	512,94
10/10/2019	207,96	4,16	61,05	188,49	46,17	507,83
10/11/2019	207,96	4,16	59,93	184,99	45,70	502,74

O presente cálculo é válido até 05/08/2025.

Multa de 2%.

Juros de 1% A.M.

Índices:

De FEV/1989 a FEV/1991 = BTN.

De MAR/1991 a JUN/1994 = TR.

De JUL/1994 a JUN/1995 = IPCr.

De JUL/1995 em diante = média IGPM+INPC

PLANILHA DE CÁLCULO

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO ROSSI IDEAL BRISAS

UNIDADE: 09 / 202

PROPRIETÁRIO: ALEXANDRE ETERNO CANDIDO DE MATOS

TAXAS DE CONDOMÍNIO

VENCIMENTO	VALOR TAXA	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	HONORÁRIOS	TOTAL
10/12/2019	180,00	3,60	50,91	157,12	39,16	430,79
10/01/2020	180,00	3,60	49,96	154,15	38,77	426,48
10/02/2020	180,00	3,60	49,02	151,20	38,38	422,20
10/03/2020	180,00	3,60	48,08	148,28	38,00	417,96
10/04/2020	180,00	3,60	47,15	145,37	37,61	413,73
10/05/2020	180,00	3,60	46,23	142,49	37,23	409,55
10/06/2020	180,00	3,60	45,31	139,64	36,86	405,41
10/07/2020	180,00	3,60	44,41	136,81	36,48	401,30
10/08/2020	180,00	3,60	43,51	133,99	36,11	397,21
10/09/2020	180,00	3,60	42,61	131,20	35,74	393,15
10/10/2020	180,00	3,60	41,73	128,44	35,38	389,15
10/11/2020	180,00	3,60	40,85	125,69	35,01	385,15
10/12/2020	180,00	3,60	39,97	122,96	34,65	381,18
10/01/2021	183,00	3,66	39,76	122,27	34,87	383,56
10/02/2021	183,00	3,66	38,89	119,54	34,51	379,60
10/03/2021	183,00	3,66	38,02	116,83	34,15	375,66
10/04/2021	183,00	3,66	37,16	114,15	33,80	371,77
10/05/2021	183,00	3,66	36,31	111,48	33,44	367,89
10/06/2021	183,00	3,66	35,46	108,84	33,10	364,06
10/07/2021	183,00	3,66	34,62	106,21	32,75	360,24
10/08/2021	183,00	3,66	33,78	103,61	32,40	356,45
10/09/2021	183,00	3,66	32,96	101,03	32,06	352,71
10/10/2021	183,00	3,66	32,13	98,46	31,72	348,97
10/11/2021	183,00	3,66	31,32	95,91	31,39	345,28
10/12/2021	183,00	3,66	30,51	93,38	31,06	341,61
10/01/2022	188,00	3,76	30,52	93,36	31,56	347,20
10/02/2022	188,00	3,76	29,70	90,80	31,23	343,49
10/03/2022	188,00	3,76	28,88	88,26	30,89	339,79
10/04/2022	188,00	3,76	28,07	85,73	30,56	336,12
10/05/2022	218,00	4,36	31,63	96,52	35,05	385,56
10/06/2022	218,00	4,36	30,70	93,63	34,67	381,36
10/07/2022	218,00	4,36	29,79	90,77	34,29	377,21
10/08/2022	218,00	4,36	28,88	87,93	33,92	373,09
10/09/2022	218,00	4,36	27,97	85,11	33,54	368,98
10/10/2022	218,00	4,36	27,08	82,32	33,18	364,94
10/11/2022	188,00	3,76	22,58	68,59	28,29	311,22
10/12/2022	188,00	3,76	21,82	66,21	27,98	307,77
10/01/2023	188,00	3,76	21,06	63,85	27,67	304,34
10/02/2023	188,00	3,76	20,31	61,50	27,36	300,93
10/03/2023	208,00	4,16	21,65	65,47	29,93	329,21
10/04/2023	208,00	4,16	20,83	62,91	29,59	325,49
10/05/2023	208,00	4,16	20,01	60,36	29,25	321,78
10/06/2023	208,00	4,16	19,21	57,84	28,92	318,13

O presente cálculo é válido até 05/08/2025.

Multa de 2%.

Juros de 1% A.M.

Índices:

De FEV/1989 a FEV/1991 = BTN.

De MAR/1991 a JUN/1994 = TR.

De JUL/1994 a JUN/1995 = IPCr.

De JUL/1995 em diante = média IGPM+INPC

PLANILHA DE CÁLCULO

CONDOMÍNIO: CONDOMINIO ROSSI IDEAL BRISAS

UNIDADE: 09 / 202

PROPRIETÁRIO: ALEXANDRE ETERNO CANDIDO DE MATOS

TAXAS DE CONDOMÍNIO

VENCIMENTO	VALOR TAXA	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	HONORÁRIOS	TOTAL
10/07/2023	208,00	4,16	18,40	55,33	28,59	314,48
10/08/2023	188,00	3,76	15,91	47,76	25,54	280,97
10/09/2023	220,00	4,40	17,78	53,28	29,55	325,01
10/10/2023	220,00	4,40	16,95	50,68	29,20	321,23
10/11/2023	220,00	4,40	16,13	48,11	28,86	317,50
10/12/2023	220,00	4,40	15,31	45,54	28,52	313,77
10/01/2024	220,00	4,40	14,49	43,00	28,19	310,08
10/02/2024	188,00	3,76	11,69	34,59	23,80	261,84
10/03/2024	220,00	4,40	12,88	37,96	27,52	302,76
10/04/2024	220,00	4,40	12,08	35,47	27,20	299,15
10/05/2024	220,00	4,40	11,29	33,00	26,87	295,56
10/06/2024	220,00	4,40	10,50	30,54	26,54	291,98
10/07/2024	205,00	4,10	9,05	26,18	24,43	268,76
10/08/2024	205,00	4,10	8,33	23,92	24,14	265,49
10/09/2024	205,00	4,10	7,61	21,67	23,84	262,22
10/10/2024	230,00	4,60	7,74	21,81	26,42	290,57
10/11/2024	230,00	4,60	6,94	19,32	26,09	286,95
10/12/2024	230,00	4,60	6,15	16,85	25,76	283,36
10/01/2025	230,00	4,60	5,36	14,40	25,44	279,80
10/02/2025	230,00	4,60	4,58	11,96	25,11	276,25
10/03/2025	251,00	5,02	4,15	10,41	27,06	297,64
10/04/2025	251,00	5,02	3,31	7,78	26,71	293,82
10/05/2025	251,00	5,02	2,48	5,17	26,37	290,04
10/06/2025	251,00	5,02	1,65	2,58	26,02	286,27
10/07/2025	251,00	5,02	0,00	0,00	25,60	281,62
	21.532,10	430,65	4.910,51	15.114,12	4.198,72	46.186,10
TOTAL TAXAS:						46.186,10
TOTAL CUSTAS:						3.495,84
TOTAL GERAL:						49.681,94

O presente cálculo é válido até 05/08/2025.

Multa de 2%.

Juros de 1% A.M.

Índices:

De FEV/1989 a FEV/1991 = BTN.

De MAR/1991 a JUN/1994 = TR.

De JUL/1994 a JUN/1995 = IPCr.

De JUL/1995 em diante = média IGPM+INPC