

DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO

Processo nº 0017957-39.2021.8.26.0564

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir os valores dos imóveis em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 910.500,00 em 06/2023

Índice de 06/2023: 95,425182

Índice de 08/2025: 100,995235

Cálculo: R\$ (910.500,00 / 95,425182) * 100,995235 = R\$ 963.646,70

O imóvel teve uma valorização de R\$ 53.146,70 entre a data da avaliação e a data atual.

AVALIAÇÃO ATUALIZADA ATÉ 08/2025: R\$ 963.646,70

(novecentos e sessenta e três mil seiscentos e quarenta e seis reais e setenta centavos).