

Relatório Sintético - Dívida Ativa - [IPTU] - [2025] - Atualizado até : 06/11/2025 - Emitido por : 313.***.***-00

IDENTIFICAÇÃO: 10992 / 243446267034300000 / 4413 - IVON JOSE CARAN CNPJ/CPF: 004.***.***-80 - AI. MIRUNA 369
72871 - LAERTE MIGLIORANCA JUNIOR CNPJ/CPF: 083.***.***-09

ANO	BASE	PARCELAS	VALOR PRINCIPAL	MULTA	JUROS	CORREÇÃO	TOTAL DEVIDO	MOEDA	PROCESSO	PROC.FORUM	CDA FORUM	PROTOCOLO	Nº ORDEM	Nº CERTIDÃO	HONORÁRIOS	CUSTAS	TX JUDIC.	TOTAL GERAL
2010	CJ	1	522,07	104,41	1.190,31	1.291,23	3.108,02	R\$	7403 / 2011						310,80	0,00	0,00	3.418,82
2012	CJ	3,5,6,7,8,9,10,11,12	5.170,55	1.034,06	9.872,25	10.029,69	26.106,55	R\$	1185 / 2016	1004289-65.2016.8.26.0529		500279			2.610,65	0,00	0,00	28.717,20
2013	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	6.625,85	1.325,08	11.807,19	11.344,50	31.102,62	R\$	1185 / 2016	1004289-65.2016.8.26.0529		500279			3.110,26	0,00	0,00	34.212,88
2014	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	6.625,85	1.325,08	10.853,07	10.337,31	29.141,31	R\$	1185 / 2016	1004289-65.2016.8.26.0529		500279			2.914,13	0,00	0,00	32.055,44
2015	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	6.625,85	1.325,08	9.898,95	9.689,53	27.539,41	R\$	1185 / 2016	1004289-65.2016.8.26.0529		500279			2.753,94	0,00	0,00	30.293,35
2016	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	6.625,85	1.325,08	8.944,83	8.007,21	24.902,97	R\$	4030 / 2020	1005544-19.2020.8.26.0529	20200000004205				2.490,29	0,00	0,00	27.393,26
2017	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.149,33	1.429,84	8.622,02	7.484,61	24.685,80	R\$	4030 / 2020	1005544-19.2020.8.26.0529	20200000004206				2.468,58	0,00	0,00	27.154,38
2018	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	6.860,00	1.372,00	7.285,28	7.181,73	22.699,01	R\$	4030 / 2020	1005544-19.2020.8.26.0529	20200000004207				2.269,90	0,00	0,00	24.968,91
2019	CJ	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.134,41	1.426,83	6.549,31	6.099,14	21.209,69	R\$	4030 / 2020	1005544-19.2020.8.26.0529	20200000004208				2.120,96	0,00	0,00	23.330,65
2020	PR	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.134,41	1.426,83	5.521,96	5.588,41	19.671,61	R\$	5613 / 2024			2052			1.967,16	0,00	0,00	21.638,77
2021	PR	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.134,41	1.426,83	4.494,61	2.802,19	15.858,04	R\$	7218 / 2025			2800			1.585,80	0,00	0,00	17.443,84
2022	PR	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.383,74	1.476,74	3.588,43	1.115,66	13.564,57	R\$	9474 / 2025			4953			1.356,45	0,00	0,00	14.921,02
2023	PR	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.144,76	1.428,88	2.443,44	542,54	11.559,62	R\$	9475 / 2025			4954			1.155,96	0,00	0,00	12.715,58
2024	PR	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12	7.466,20	1.493,19	1.478,24	567,01	11.004,64	R\$	9476 / 2025			4955			1.100,46	0,00	0,00	12.105,10
0	-	TOTAIS --->	89.603,28	17.919,93	92.549,89	82.080,76	282.153,86	-	/						28.215,34	0,00	0,00	310.369,20

Relatório de Débitos no Exercício (I.P.T.U.) - [2025] - Atualizado até : 07/11/2025 - Emitido por : 313.***.***-00

Identificação : 10992 - 24344.62.67.0343.00.000 | Proprietário : 4413 - IVON JOSE CARAN | Compromissário: 72871 - LAERTE MIGLIORANCA JUNIOR
Endereço : Al. 652 - MIRUNANº369 - CEP: 06540020 Bairro: ALPHAVILLE RESIDENCIAL 10 Setor: SETOR UNICO Quadra: 14 Lote: 23 Loteamento: ALPHAVILLE RESIDENCIAL 10

Parcela	Vencimento	Valor Principal	Desconto	Multa	Juros	Correção	Total Devido	Moeda	Lote Baixa	Pagamento	Valor Pago	Número Aviso	Valor Dif.	Guia Avulsa	Data Estorno	Susp. Crédito?
0	30/01/2025	8.056,60	756,02	0,00	0,00	0,00	7.300,58	R\$	0		0,00	00000000016355656	0,00	0		Não
1	30/01/2025	671,37	0,00	67,13	73,85	0,00	812,35	R\$	0		0,00	00000000016355657	0,00	0		Não
2	10/02/2025	671,37	0,00	67,13	66,46	0,00	804,96	R\$	0		0,00	00000000016355658	0,00	0		Não
3	10/03/2025	671,37	0,00	67,13	59,08	0,00	797,58	R\$	0		0,00	00000000016355659	0,00	0		Não
4	10/04/2025	671,37	0,00	67,13	51,69	0,00	790,19	R\$	0		0,00	00000000016355660	0,00	0		Não
5	10/05/2025	671,37	0,00	67,13	44,31	0,00	782,81	R\$	0		0,00	00000000016355661	0,00	0		Não
6	10/06/2025	671,37	0,00	67,13	36,92	0,00	775,42	R\$	0		0,00	00000000016355662	0,00	0		Não
7	10/07/2025	671,37	0,00	67,13	29,54	0,00	768,04	R\$	0		0,00	00000000016355663	0,00	0		Não
8	10/08/2025	671,37	0,00	67,13	22,15	0,00	760,65	R\$	0		0,00	00000000016355664	0,00	0		Não
9	10/09/2025	671,37	0,00	67,13	14,77	0,00	753,27	R\$	0		0,00	00000000016355665	0,00	0		Não
10	10/10/2025	671,37	0,00	67,13	7,38	0,00	745,88	R\$	0		0,00	00000000016355666	0,00	0		Não
11	10/11/2025	671,37	0,00	0,00	0,00	0,00	671,37	R\$	0		0,00	00000000016355667	0,00	0		Não
12	10/12/2025	671,53	0,00	0,00	0,00	0,00	671,53	R\$	0		0,00	00000000016355668	0,00	0		Não
-	-	8.056,60	0,00	671,30	406,15	0,00	9.134,05	-	-	-	0,00	-	0,00			Não
-	-	8.056,60	0,00	671,30	406,15	0,00	9.134,05	-	-	-	0,00	-	0,00			Não
-	-	8.056,60	0,00	671,30	406,15	0,00	9.134,05	-	-	-	0,00	-	0,00			Não