

**DEMONSTRATIVO DE ATUALIZAÇÃO DA AVALIAÇÃO DO BEM PENHORADO**

**Processo nº0207812-28.2008.8.26.0100**

Sempre utilizamos a “TABELA PRÁTICA PARA CÁLCULOS DE ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA DOS DÉBITOS JUDICIAIS” para corrigir o valor do imóvel em leilão.

Segue demonstrativo:

Avaliação: R\$ 205.000,00 em 04/2019

Índice de 04/2019: 71,049953

Índice de 10/2023: 92,455443

Cálculo: R\$  $(205.000,00 / 71,049953) * 92,455443 = R\$266.761,13$

O imóvel teve uma valorização de R\$ 61.761,13 entre a data da avaliação e a data atual.

**AValiação TOTAL ATUALIZADA ATÉ 10/2023: R\$ 266.761,13**

(duzentos e sessenta e seis mil e setecentos e sessenta e um reais e treze centavos).