



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Autos: 0801034-93.2012.8.12.0018

Classe: Execução de Título Extrajudicial - Prestação de Serviços

Exequente: Associação Brasileira das Franciscanas de Agudos

Executado: Carla Bianca Benites de Freitas

Oficial de Justiça: (0)

Mandado nº Número do Mandado << Informação indisponível >>

Aos Trinta (30) dias do mês de Junho (06) do Ano Cristão de Dois Mil e Vinte e Cinco (2025), em cumprimento ao r. mandado, com observância das formalidades legais, **AVALIEI** o(s) seguinte(s) bem(ns):

DESCRIÇÃO: Parte ideal de 12,5% (doze vírgula cinco por cento) do imóvel matriculado sob o nº 27.336, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Paranaíba, situado na Rua Francisco Mariano de Faria, 1030 – Santo Antônio, fração atribuível à executada.

Sobre referido lote de 239,29m², há edificado uma casa de alvenaria, coberta de telhas tipo romanas, padrão médio, com área edificada de 110,52m², sendo sala, cozinha, 01 apartamento, 02 quartos, 02 banheiros sociais, toda de laje, piso de cerâmica.

AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais). (Expedita – Nível de precisão "C" – Método do Custo e Comparativo de dados de Mercado). Fontes da Avaliação: Imobiliárias locais.

Do que para constar lavrei o presente, que lido e achado conforme, vai assinado.

Paranaíba-MS, 30 de junho de 2025.

(0)
Oficial de Justiça
(assinado por certificação digital)

