REGISTRO GERAL FL. 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2 ANO: 1.980

MATRÍCULA N.º 30.326 DATA 24 / 11 / 80

IMÓVEL: Lote nº 07 (sete), da quadra nº 01 (hum), do Parque dos Turistas, neste Município, com a área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. PROPRIETÁRIA: EMPRESA BELO HORIZONTE DE IMÓVEIS GERAIS S/A, com séde em Belo Horizonte-MG, à Avenida Afonso Pena, 772, 6º andar, CGC/MF 17 214 503/0001-62.- REGISTRO ANTERIOR: 7.666, livro 3-I; 8386 e 8626, do livro 3-J, do Oficial de Betim-MG.-

R-1- 30.326 - Certifico que por escritura pública de compra e venda lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, em 22 de outubro de 1980, livro 148-N, fls. 212vº., EMPRESA BELO HORIZONTE DE IMÓVEIS GERAIS S/A, com séde em Belo Horizonte-MG, à Avenida Afonso Pena, 772, 6º andar, CGC/MF 17 214 503/0001-62, representada pela sua Diretora Presidente, Plinia de Souza Soares, vendeu o imóvel objeto desta matricula a ARMANDO GUERRA, brasileiro, desquitado, comerciante, CPF/MF 043 841 726-72, residente à Rua Teófilo Otoni, nº 150, em Belo Horizonte-MG, pelo preço de Cr$ 50.000,00 (Cinquenta mil cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre Cr$ 80.000,00.- Contagem-Mg, 24 de novembro de 1.980.

37520

D.O.I. REMETIDA PELO CARTÓRIO DE NOTAS

R-2-30326 - (Prenotação n. 350787) - **PENHORA** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, aos 31 de maio de 2011, extraído dos autos nº 0079.11.018918-4, que NATANAEL LAVARINE VIEIRA move contra ESPÓLIO DE ARMANDO GUERRA, é registrada a penhora do imóvel desta matrícula. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 28 de junho de 2011.

Pedro H. Lm. Alves - Esc Aut.

AV-3-30326 - (Prenotação n. 350787) - **INDISPONIBILIDADE** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, aos 31 de maio de 2011, passado nos autos nº 0079.11.018918-4, fica anotado o impedimento judicial de transferência do imóvel desta matrícula, até ordem em contrário do Juízo. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 28 de junho de 2011.

Pedro H. Lm. Alves - Esc Aut.

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG
CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo 01 lauda(s). Dou Fé. Contagem, 19/07/2022.

(Assinada Digitalmente)

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM
Pedido Certidão Nº: 22/25092
Selo de Consulta Nº FW O72663
Código de Segurança.: 6543.3184.7841.9546
Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS
Emol.: R$ 25,01 + TFJ: R$ 8,83 = Valor Final: R$ 33,84 - ISS: 1,18

Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site www.crimg.com.br, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

19/07/2022
10:44