

REGISTRO GERAL

FL 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2

ANO: 1981

MATRÍCULA N.º 36.889

DATA 11 / 11 / 81

IMÓVEL: Lote nº 08 (oito), da quadra nº 01 (hum), do Parque dos Turistas, -
- neste Município, com a área, limites e confrontações de acordo com a plan-
- ta respectiva. x
PROPRIETÁRIA: EMPRESA BELO HORIZONTE DE IMÓVEIS GERAIS S/A, com sede em Be-
lo Horizonte, à Av. Afonso Pena, 772, 6ª andar, CGC 17.214.503/0001-62. RE-
GISTRO ANTERIOR: nº. 8.386, fls. 98, do livro 3-J; 8.626, fls. 162, do li-
- vro 3-J e 7.666, fls. 41, do livro 3-I, do Oficial de Betim-MG.

50132 R.I.- 36.889 -- Certifico que por escritura publica de compra e venda lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca - , em 19 de agosto - de 1981, livro 153-N, fls. 267 - , EMPRESA BELO HORIZONTE DE IMÓVEIS GE--RAIS S/A, com sede em Belo Horizonte, à Av. Afonso Pena, 772, 6º andar, CGC 17.214.503/0001-62, representada por sua diretora Presidente, Plinia de Souza Soares x x x x x ; vendeu o imóvel objeto desta matrícula a ARMANDO GUERRA, brasileiro, divorciado, comerciante, residente e domiciliado em Belo Horizonte-MG, CPF/MF 043 841 726-72; pelo preço de Cr\$ 320.000,00 (Trezentos e vinte mil cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre o mesmo valor. Con--tagem-Mg, 11 de novembro de 1981.

R-2-36889 - (Prenotação n. 350787) - **PENHORA** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, aos 31 de maio de 2011, extraído dos autos nº 0079.11.018918-4, que NATANAEL LAVARINE VIEIRA move contra ESPÓLIO DE ARMANDO GUERRA, é registrada a penhora do imóvel desta matrícula. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 28 de junho de 2011.

AV-3-36889 - (Prenotação n. 350787) - **INDISPONIBILIDADE** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara de Família e Sucessões desta Comarca, aos 31 de maio de 2011, passado nos autos nº 0079.11.018918-4, fica anotado o impedimento judicial de transferência do Imóvel desta matrícula, até ordem em contrário do Juízo. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 28 de junho de 2011.

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG
CERTIDÃO

Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo 01 lauda(s). Dou Fé. Contagem, 19/07/2022.

(Assinada Digitalmente)

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM
Pedido Certidão Nº: 22/25093
Selo de Consulta Nº FW 072662
Código de Segurança.: 0913.2733.7925.3318
Quantidade de Atos Praticados: 001
Ato(s) praticados por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS
Emol.: R\$ 25.01 + TFJ: R\$ 8.83 = Valor Final: R\$ 33.84 - ISS: 1,18



Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site www.crimg.com.br, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

19/07/2022
10:43



Código para validação: MG20220719283861345

Assinado digitalmente por: JOÃO MARQUES DE VASCONCELOS

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site www.crimq.com.br.