

CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DE ARAGUARI (MG)

Livro 2 - "REGISTRO GERAL"

MATRÍCULA

34.641.

DATA

22/12/99.

FICHA

01

IMÓVEL:- Um terreno, sem benfeitorias, constituído pelo LOTE Nº. 04, quadra nº 64, medindo 10,00 metros nas linhas de frente e de fundo, por 29,00 metros nas linhas laterais, situado nos subúrbios desta cidade, na Vila Goiás, à Rua Cinco, confrontando, por um lado com o lote nº 03, por outro lado com o lote nº 06 e pelo fundo, com os lotes nºs. 18 e 19.-

PROPRIETÁRIO:- Silson Silva, CPF nº 196.755.006-97.-

REGISTRO ANTERIOR:- Nº 38.168, Lº 3-Z, fls. 225, de 10/12/1975.-
O OFICIAL, Luiz Fernando B. Soares

R-1-34.641.-

22 de dezembro de 1.999.-

TRANSMITENTE:- Espólio de Silson Silva.- **ADQUIRENTES:-** Os herdeiros Silson Silva Filho, casado no regime da comunhão parcial de bens com Lucimar de Souza Silva, mecânico, CPF/MF nº..... 366.240.126-68, domiciliados nesta cidade, a Rua Severino Alves/ Cardoso nº 125, Bairro Goiás; Antônio Luiz Pimenta Vieira, casado no regime da comunhão parcial de bens com Flavia Cristina Silva Vieira, comerciante, CI nº M-2.794.472-SSP-MG, domiciliados - nesta cidade, a Rua Severino Alves Cardoso nº 123, Bairro Goiás; Adilson Ramos, casado sob o regime da comunhão parcial de bens - com Simirames Silva Ramos, militar, CPF 744.789.586-53, domiciliado a Rua Severino Alves Cardoso nº 125; Selvo Jesus Silva, mecânico, CPF 731.027.096-72, casado sob o regime da comunhão parcial de bens com Alvanir Ramos dos Santos Silva, domiciliados a/ Rua Severino Alves Cardoso nº 125; Ailton Fernandes Salvador, casado no regime da comunhão parcial de bens, CPF 008.651.636-18, e sua esposa Suzana Abadia Silva Salvador, domiciliados no mesmo último endereço acima; Celso Tadeu Silva, divorciado, mecânico, - CPF nº 511.156.976-68; Celia Regina Silva, solteira, do lar, CPF nº 866.209.916-53; e Fatima Cristina Silva, solteira, do lar, - CI nº M-8.907.321-SSP/MG, domiciliados no mesmo endereço da Rua Severino Alves Cardoso nº 125.- No terreno integrante da presente Matrícula, avaliado em R\$2.500,00, ficou pertencendo a cada um dos herdeiros adquirentes, somente a fração ideal correspondente a 1/8.- **HERANÇA** - Partilha homologada por sentença do MM. Juiz de Direito da 2ª. Vara Cível desta Comarca, em substituição legal, aos 17/11/1999, que transitou em julgado.- Formal de Partilha extraído aos 16/12/1999, dos autos nº 1799-4 de arrolamento, expediente da Secretaria da Vara respectiva.- O referido é verdade e dou fe.- O OFICIAL, Luiz Fernando B. Soares

(CONTINUA NO VERSO.....)



Código de Validação: MG20230315611228591

Assinado digitalmente por: Fábio Barroso Pena - Escrevente Autorizado

Protocolo: 170.699

Consulta à autenticidade em <https://www.crimg.com.br/#/validacao-de-certidac>

pag. 1

Continua na página 02

R-2-34.641.

Protocolo nº 204597, de 11 de outubro de 2016.

PENHORA: - De conformidade com CERTIDÃO DE REGISTRO DE PENHORA e TERMO DE PENHORA respectivamente datados de 15/09/2016, expedidos pela 10ª Vara Cível de Brasília, Forum Des. Milton Sebastião Barbosa, Bloco B, 8º Andar, Sala 812, Praça Municipal - TJDF, lançada e extraída do processo nº 2005.01.1.005018-9, dos autos de Cumprimento de Sentença, proposta por WILSON HIROCHITO YAMAMOTO e MARIA OLIVIA INATOMI YAMAMOTO, contra HEBERT DE AVILA PIMENTA VIEIRA, ANTONIO LUIZ PIMENTA VIEIRA e FLÁVIA CRISTINA SILVA VIEIRA, procede-se ao REGISTRO DA PENHORA sobre a **fração ideal correspondente a 1/8** do imóvel constante da presente matrícula, pertencente a Antonio Luiz Pimenta Vieira, para assegurar o pagamento da importância de R\$685.795,53, mais acréscimos legais. - Araguari-MG, aos 13/10/2016. -----
Emol:R\$67,47;R.Civil:R\$4,04;TFC:R\$19,23;Total:R\$90,74.
Dou fé. - O OFICIAL, _____



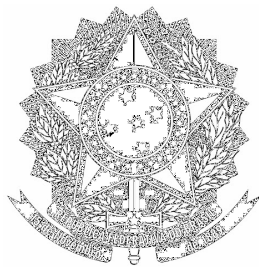
Código de Validação: **MG20230315611228591**

Assinado digitalmente por: Fábio Barroso Pena - Escrevente Autorizado

Protocolo: 170.699 Consulta à autenticidade em <https://www.crimg.com.br/validacao-de-certidao>

pag. 2

Continua na página 03



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MINAS GERAIS - COMARCA DE ARAGUARI
SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
MARIA DAS GRACAS NUNES RIBEIRO
OFICIAL DE REGISTRO

C E R T I D ã O

CERTIFICO e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica do conteúdo da matrícula nº 34641, registrada neste cartório, no Livro 2 de Registro Geral, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei nº 6.015/73.

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/09. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.

Assinado digitalmente por: Fábio Barroso Pena - Escrevente

Prazo de validade : 30 dias

Araguari, 15 de março de 2023.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE ARAGUARI - MG - CNS 04.340-6 Selo Eletrônico nº GNQ21881 Cód. Seg.: 4216.1587.8577.6998 Quantidade de Atos Praticados:1 Atos praticados por:Maria das Graças Nunes Ribeiro-Oficial Emol: R\$26,41; TFJ: R\$9,33; Valor Final : R\$ 35,74; ISS: R\$0,75 Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br	
--	---



Código de Validação: **MG20230315611228591**

Assinado digitalmente por: Fábio Barroso Pena - Escrevente Autorizado

Protocolo: 170.699 Consulta à autenticidade em <https://www.crimg.com.br/#/validacao-de-certidao>