

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: *****	Nº do documento 01.23.7486654.00
CPF/CNPJ: *****	Data de emissão 04/08/2023
Identificador: 010013 003A0282	Data de vencimento 04/08/2023
Endereço: *****	

Índice Cadastral 010013 003A028-2
Lançamento 13.001.23.0357605
Número da Guia 01.23.7486654.00

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: APARTAMENTO
Tipo de lançamento: RESIDENCIAL
Área de Terreno: 2.444,50
Área Construída: 374,46
Fração Ideal: 0,027000
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS204/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: AP5/P5

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 1.991.577,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 162.346,00	0,60%	974,08
de 162.346,01 até 405.870,00	0,70%	1.704,67
de 405.870,01 até 710.276,00	0,75%	2.283,04
de 710.276,01 até 1.217.623,00	0,80%	4.058,78
de 1.217.623,01 até 1.623.499,00	0,85%	3.449,95
de 1.623.499,01 até 1.991.577,00	0,90%	3.312,70

Imposto Calculado: 15.783,22
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 15.783,22
Taxa de coleta de resíduos: 792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 10,25
Contribuição de iluminação publica: 0,00
Total: 16.585,51

Código débito automático 124010013000030102804

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	1.678,95
Parcela Março:	1.661,26
Parcela Abril:	1.647,39
Parcela Maio:	1.630,50
Parcela Junho:	1.614,37
Parcela Julho:	1.568,08
Parcela Agosto:	1.507,77
Parcela Setembro:	1.507,77
Parcela Outubro:	1.507,77
Parcela Novembro:	1.507,77
Parcela Dezembro:	1.507,77

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 11.308,32
Quitação Integral: 17.339,40

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:04/08/2023 CTM:01 00914 00050 Lograd:26052 Bairro:0715/0010

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.7486654.00

Nome: *****

CPF/CNPJ: *****

DATA DE VENCIMENTO

04/08/2023

VALOR A PAGAR**INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 04/08/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS**

81780000000-9 00000521202-2 30804012374-4 86654000000-1

