

Matricula Nº	lote 3 e parte 4.--	quadra 31.	3a. secção URBANA.---	Sala 1310.	livro 2
28060	fr. ideal 0,002698.---	data 05/12/84.		ed. SUPER BUILDING VALENTE	

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:- A sala de nº 1310, do Edifício - Super Building Valente, situado à Avenida Afonso Pena, nesta capital e a respectiva fração ideal de 0,002698 do lote 3, e parte do lote 4, do quarteirão 31, da 3a. secção Urbana, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.

PROPRIETÁRIOS:- QUINTO GUIMARÃES TOLENTINO e s/m MARIA JOSÉ GUIMARÃES TOLENTINO, brasileiros, residentes e domiciliados em Cláudio-MG. ela CPF-362.576.996-49.

Imóvel havido conforme registro nº 63.440, Lº 3-BK, n/cartório.

R- 1- **28060** Prot. **72808** PARTILHA. De acordo com o Formal de Partilha de 10/04/84, subscrito pelo Escrivão do 1º Ofício e assinado pela MM. Juíza de Direito da Comarca de Cláudio-MG, extraído dos autos de inventário dos bens que ficaram por falecimento de QUINTO GUIMARÃES TOLENTINO, passa a pertencer a MARIA JOSÉ GUIMARÃES TOLENTINO brasileira, viúva, fazendeira, residente e domiciliada em Cláudio-MG, CPF-362.576.996-49, o imóvel acima matriculado (juntamente com outro imóvel, também matriculado n/cartório), avaliado em Cr\$-- Cr\$600.000,00. A partilha foi homologada por sentença de 01/08/81, - que transitou em julgado. Dou fé. B. Hte. 05/12/84.

Cr\$ 26.399/6 Art. 40 Cr\$ 5.299/5 Livro 0/ Fls. 19.

R-2-MAT:-28-060-PROT:-1 0 7 0 8 6 -COMPRA E VENDA:- De acordo com a escritura pública de 04 de setembro de 1989, lavrada em notas do 8º Ofício desta Cidade Lº249-A, Fls-177, MARIA JOSÉ GUIMARÃES TOLENTINO, brasileira, viúva, fazendeira, CIC-362.576.996/49, residente e domiciliada na cidade de Cláudio-MG, representada por Ronaldo Riegert, conf. proc. citada na escritura, vendeu o imóvel supra matriculado a ROLDÃO NEVES DA ROCHA, brasileiro, casado, professor, CIC 001.725.376/49.

Cartório Sales — Belo Horizonte — Minas Gerais segue.

ficha nº 1

jap

jap/

iap/Src.

ADD 85755

me quedo

Av.6 -28060- Prot. 307284 - 13/08/2013- NIHIL - INDISPONIBILIDADE

- De acordo com o Ofício nº 09.669.809-7, datado de 07/08/2013, assinado pela MMª. Juíza de Direito em Substituição, da 1ª Vara Empresarial da Comarca de Belo Horizonte/MG, processo nº 0024.09.669.809-7, ação de Cumprimento de Sentença, movida por Massa Falida de CONSÓRCIO NACIONAL CODIVE LTDA contra JOSÉ MARIA DE ANDRADE, CPF nº 200.882.216-87, **fica indisponível o imóvel desta matrícula**, de propriedade de JOSÉ MARIA DE ANDRADE, CPF nº 200.882.216-87, ressalvada a meação do cônjuge. Dou fé. Belo Hte., 04/09/2013. jss/mab/rml-b:mmc. *atlas*

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 9,35**

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br