

**MUNICÍPIO DE CONTAGEM / MG**

Secretaria Municipal de Fazenda
 Secretaria Municipal Adjunta da Receita
 Coordenadoria de Lançamento e Arrecadação
 Diretoria de Receita Imobiliária

ESPELHO DADO Fls.: 2
CADASTRAIS
IMOBILIÁRIO

Emitida em 24/01/2022, através da internet, endereço: <http://receitaonline.contagem.mg.gov.br/cidadao>

Inscrição Imobiliária	03. 131.0174.003	Tipo	Predial	Situação	Ativo
Dados do terreno					
Endereço:	Rua RIO DANUBIO 412				
Bairro:	PARQUE RIACHO DAS PEDRAS - 2ª	Matricula CRI	0		
Quadra Oficial	0124	Lote Oficial	020/ LOTES DE 01 A 20	360M² CADA LOTE	
Área do Terreno (m²)	7.200,00	Área a. §1. do Art. 64 (m²)	,00	Área Total Construída (m²)	4.008,00
Equipamentos Públicos					
Pavimentação	Asfalto	Rede de Água	Sim	Rede de Esgoto	Sim
Rede Elétrica	Sim	Iluminação Pública	Sim	Coleta de Lixo	Cole
Dados da unidade					
Especie	Sala				
Regime de utilização	Outros Serviços				
Ano da Construção	2003	Padrão de acabamento	P-2		
Área Construída (m²)	32,00	Fração Ideal (%)	0,7984	Área Correspondente (m²)	57,49
Titular / Responsável					
Nome:	JARDINS PARTICIPACOES E EMPREENDIMENTOS LTDA				
Endereço Correspondência	R PROGRESSO 111-30720-404 PADRE EUSTAQUIO BELO HORIZONTE MG				
Observações	ALVARA LOTES DE 01 A 20				
Será obrigatoriamente comunicada a Prefeitura, dentro do prazo de 30 (trinta) dias em que se der, qualquer ocorrência verificada com relação ao imóvel, que possa afetar o lançamento dos tributos municipais. (Art. 105 da Lei nº 1.611/1983)					
O Cadastro Imobiliário será atualizado permanentemente, sempre que se verificar qualquer alteração decorrente de transmissão a qualquer título, parcelamento, desdobramento, fusão, demarcação, divisão, ampliação ou, ainda, medição judicial definitiva, bem como de edificação, reconstrução, reforma, demolição, ou outra iniciativa ou providência que modifique a situação anterior do imóvel. (Art. 107 da Lei nº 1.611/1983)					
Última atualização em:	11 de Dezembro de 2018				



Assinado eletronicamente por: GUILHERME CAESAR SOARES PEREIRA - 25/01/2022 10:43:49 - acdaea6
<https://pje.tr3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=22012510423051900000141137802>
 Número do processo: 0001261-80.2014.5.03.0137 ID: acdaea6 - Pág. 1
 Número do documento: 22012510423051900000141137802



Assinado eletronicamente por: DENIZE AMALIA DA SILVA - Juntado em: 09/05/2022 08:35:10 - 5de5b79
<https://pje.tr3.jus.br/pjekz/validacao/22050908350076500000147506066?instancia=1>
 Número do processo: 0001261-80.2014.5.03.0137
 Número do documento: 22050908350076500000147506066