

EDITAL DE LEILÃO. TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO MARANHÃO – VARA DA FAZENDA PÚBLICA DA COMARCA DE AÇAILÂNDIA/MA. NÚMERO DO PROCESSO CNJ: 0000311-38.2001.8.10.0022. **EXEQUENTE:** PROCURADORIA DA FAZENDA NACIONAL NO ESTADO DO MARANHÃO. **EXECUTADO:** GRAMACOSA GRANDE MARANHAO COMPENSADOS S A. O leilão ocorrerá na modalidade exclusivamente eletrônica, e será realizado no site do leiloeiro: www.marcoantonioleiloeiro.com.br, onde foi publicado o presente Edital (art. 887 §2º do CPC); Demais informações estão disponíveis no referido site ou pelos telefones (31) 3024-4451, (98) 99170-9292 e (31) 98977-8881.

DATA DO LEILÃO: 27/11/2024 a partir das 10h00min. Na hipótese de ser infrutífera a alienação, será realizado o 2º leilão no dia 11/12/2024 no mesmo horário.

LANCE MÍNIMO: No 1º leilão, serão aceitos lances a partir do valor de avaliação do bem. Havendo 2º leilão, o bem poderá ser vendido pela melhor oferta, desde que não seja considerado preço vil, nos termos do art. 891 do CPC, ou seja, **inferior a 50% do valor de avaliação**.

DESCRIÇÃO DO BEM: Terreno localizado próximo à Rua Maranhão, Centro, Açailândia/MA, com área total de aproximadamente 16.3737ha, com limites e confrontações de acordo com a matrícula, avaliado em R\$ 600,00 o m², totalizando R\$ 98.242.200,00, sendo composto pelas seguintes benfeitorias: **1)** 01 Galpão Industrial aberto, com fundações em concreto armado, pilares e cobertura de estrutura metálica, coberto com telhas de zinco, piso em concreto armado, sem divisórias e sem paredes externas, altura do pé direito de 3,30m dimensões: 19,00m X 25,30m, com área construída de aproximadamente 480,70m², em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 380,00 o m² construído, totalizando R\$ 182.666,00; **2)** 01 Galpão Industrial coberto com telhas de alumínio, estrutura metálica, piso em concreto armado de alta resistência, pé direito de 4,20m com paredes laterais em alvenaria e paredes internas de chapa plástica translúcida e pintura em PVA, com dimensões: 10,00m X 23,65m, com área construída de aproximadamente 236,50m², em bom estado de conservação avaliado em R\$ 500,00 o m² construído, totalizando R\$ 118.250,00; **3)** 01 Galpão Industrial com fundações em concreto armado, pilares em estrutura metálica, cobertura de estrutura metálica, coberto com telhas de zinco, piso cimentado grosso, paredes internas e externas em alvenaria, tendo as seguintes divisões: dois banheiros, duas oficinas e uma área de custo com dimensões: 60,00m X 142,50m, com área construída de aproximadamente 8.550,00m², em bom estado de conservação, avaliado o m² construído em R\$ 360,00, totalizando R\$ 3.078.000,00; **4)** 01 Casa refeitório, construída em alvenaria, piso cimentado liso, cobertura de madeira, com telhas de cerâmica, tendo área construída de aproximadamente 152,00m², avaliado o m² construído em R\$ 400,00, totalizando R\$ 60.800,00; **5)** 01 Casa ambulatório, construída em alvenaria, piso de cerâmica, forro de madeira de lei, pintura de PVA, coberta com telhas de barro, com área construída de aproximadamente 53,20m², avaliado o m² construído em R\$ 450,00, totalizando R\$ 23.940,00; **6)** 01 Poço artesiano padrão CAEMA, com aproximadamente 200,00m de perfuração, com vazão de 50.000,00 litros/hora, avaliado em R\$ 160.000,00. **AVALIAÇÃO:** R\$ 101.865.856,00 (cento e um milhões, oitocentos e sessenta e cinco mil, oitocentos e cinquenta e seis reais).

ÔNUS: Hipoteca em favor do Banco do Nordeste do Brasil (R-2, R-03, R-04, R-05, R-06, R-07 e R-08, R-09, AV-05 e AV-06); Penhora Proc. 0023500-32.1996.5.16.0013 (Arquivados os autos em

20/07/2006) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-08); Penhora Proc. 0027200-69.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-09); Penhora Proc. 0042900-95.1997.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/06/2005) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-10); Penhora Proc. 0044400-89.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/07/2006) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-12); Penhora Proc. 0033100-33.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-13); Penhora Proc. 0044500-44.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MG (AV-14); Penhora Proc. 0039900-77.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/10/2012) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-16); Penhora Proc. 0039800-25.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 02/04/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-18); Penhora Proc. 0087400-42.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-19); Penhora Proc. 0033300-79.1999.5.16.0013 (Arquivados os autos em 27/07/2005) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-20); Penhora Proc. 0039700-70.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 12/06/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-21); Penhora Proc. 0013000-62.2000.5.16.0013 (Arquivado em 31/01/2022) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-23); Penhora Proc. 0040400-46.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-24); Penhora Proc. 0045500-79.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-25); Penhora Proc. 0086800-21.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-26); Penhora Proc. 0050300-53.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-27); Penhora Proc. 0081200-19.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 31/08/2004) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-29); Penhora Proc. 0026600-53.2000.5.16.0013 (Arquivados os autos em 31/05/2004) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-30); Penhora Proc. 0000600-79.2001.5.16.0013 (Arquivados os autos em 31/05/2004) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-31); Penhora Proc. 0070700-88.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-33); Penhora Proc. 0075900-76.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 26/03/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-34); Penhora Proc. 0026800-94.1999.5.16.0013 (Arquivados os autos em 27/03/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-35); Penhora Proc. 0069600-98.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-36); Penhora Proc. 0070800-43.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-37); Penhora Proc. 0071200-57.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-38); Penhora Proc. 0071400-64.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-39); Penhora Proc. 0071500-19.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-40); Penhora Proc. 0071800-78.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-41); Penhora Proc. 0072000-85.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-42); Penhora Proc. 0072600-09.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-43); Penhora Proc. 0073000-23.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 23/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-44); Penhora Proc. 0073200-30.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-45); Penhora Proc. 0073500-89.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-46); Penhora Proc. 0073800-51.2003.5.16.0013 (Arquivados os

autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-47); Penhora Proc. 0074300-20.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-48); Penhora Proc. 0074400-72.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-49); Penhora Proc. 0074500-27.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-50); Penhora Proc. 0074900-41.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-51); Penhora Proc. 0058300-42.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/01/2012) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-52); Penhora Proc. 0058500-49.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-53); Penhora Proc. 0058600-04.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-54); Penhora Proc. 0058800-11.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-55); Penhora Proc. 0058900-63.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-56); Penhora Proc. 0059300-77.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-57); Penhora Proc. 0057300-07.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-58); Penhora Proc. 0057600-66.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-59); Penhora Proc. 0057700-21.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-60); Penhora Proc. 0058100-35.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-61); Penhora Proc. 0057200-52.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-62); Penhora Proc. 0057100-97.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 22/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-63); Penhora Proc. 0057400-59.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-64); Penhora Proc. 0076000-31.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-65); Penhora Proc. 0076800-59.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-66); Penhora Proc. 0076900-14.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-67); Penhora Proc. 0079000-39.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-68); Penhora Proc. 0079800-67.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-69); Penhora Proc. 0081400-26.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-70); Penhora Proc. 0080500-43.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-71); Penhora Proc. 0095300-76.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-72); Penhora Proc. 0059400-32.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-73); Penhora Proc. 0059700-91.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-74); Penhora Proc. 0059900-98.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-75); Penhora Proc. 0060700-29.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-76); Penhora Proc. 0060900-36.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-77); Penhora Proc. 0061000-88.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-78); Penhora Proc. 0062200-33.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 05/05/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-79); Penhora Proc. 0062400-40.2003.5.16.0013 (Arquivados os

autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-80); Penhora Proc. 0062900-09.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 02/04/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-81); Penhora Proc. 0063000-61.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-82); Penhora Proc. 0063100-16.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-83); Penhora Proc. 0063400-75.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-84); Penhora Proc. 0063900-44.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-85); Penhora Proc. 0064100-51.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-86); Penhora Proc. 0064200-06.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-87); Penhora Proc. 0064300-58.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-88); Penhora Proc. 0064500-65.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-89); Penhora Proc. 0065400-48.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-90); Penhora Proc. 0065800-62.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos Arquivado em 10/09/2012) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-91); Processo Proc. 0066400-83.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-92); Penhora Proc. 0066700-45.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-93); Penhora Proc. 0066800-97.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-94); Penhora Proc. 0066900-52.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-95); Penhora Proc. 0067000-07.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-96); Penhora Proc. 0067200-14.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-97); Penhora Proc. 0067300-66.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-98); Penhora Proc. 0067500-73.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-99); Penhora Proc. 0067600-28.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-100); Penhora Proc. 0068100-94.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-101); Penhora Proc. 0068500-11.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-102); Penhora Proc. 0063700-37.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-103); Penhora Proc. 0068800-70.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-104); Penhora Proc. 0069000-77.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-105); Penhora Proc. 0056100-62.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-106); Penhora Proc. 0056400-24.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-107); Penhora Proc. 0053600-23.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-108); Penhora Proc. 0054600-61.2003.5.16.0012 – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-109); Penhora Proc. 0055300-34.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-110); Penhora Proc. 0055800-03.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-111); Penhora Proc. 0056100-62.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-112); Penhora Proc. 0056800-38.2003.5.16.0013 (Arquivados os

autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-113); Penhora Proc. 0061200-95.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-114); Penhora Proc. 0055800-03.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-115); Penhora Proc. 0054500-06.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-116); Penhora Proc. 0053800-30.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-117); Penhora Proc. 0095200-24.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-118); Penhora Proc. 0054300-96.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-119); Penhora Proc. 0055500-41.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-120); Penhora Proc. 0077400-80.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-121); Penhora Proc. 0076400-45.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-122); Penhora Proc. 0078700-77.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-123); Penhora Proc. 0060400-67.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-124); Penhora Proc. 0080600-95.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-125); Penhora Proc. 0078800-32.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-126); Penhora Proc. 0054800-65.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-127); Penhora Proc. 0055700-48.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-128); Penhora Proc. 0056500-76.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-129); Penhora Proc. 0065000-34.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-130); Penhora Proc. 0064700-72.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 27/02/2014) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-131); Penhora Proc. 0079400-53.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-132); Penhora Proc. 0063500-30.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-133); Penhora Proc. 0080400-88.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-134); Penhora Proc. 0078900-84.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-135); Penhora Proc. 0060000-53.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 13/12/2019) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-136); Penhora Proc. 0060300-15.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-137); Penhora Proc. 0064000-96.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-138); Penhora Proc. 0079900-22.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-139); Penhora Proc. 0069200-84.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-140); Penhora Proc. 0080000-74.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-141); Penhora Proc. 0060800-81.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-142); Penhora Proc. 0060200-60.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-143); Penhora Proc. 0061600-12.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-144); Penhora Proc. 0086600-14.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-145); Penhora Proc. 0062800-54.2003.5.16.0013 (Arquivados os

autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-146); Penhora Proc. 0068400-56.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-147); Penhora Proc. 0063300-23.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-148); Penhora Proc. 0067900-87.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-149); Penhora Proc. 0068600-63.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em /12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-150); Penhora Proc. 0079300-98.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-151); Penhora Proc. 0061700-64.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-152); Penhora Proc. 0061500-57.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-153); Penhora Proc. 0067400-21.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-154); Penhora Proc. 0062700-02.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-155); Penhora Proc. 0068700-18.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-156); Penhora Proc. 0062500-92.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-157); Penhora Proc. 0095900-97.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 03/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-158); Penhora Proc. 0072800-16.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 22/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-159); Penhora Proc. 0074000-58.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-160); Penhora Proc. 0072100-40.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-161); Penhora Proc. 0057500-14.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 04/08/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-162); Penhora Proc. 0080300-36.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-163); Penhora Proc. 0072500-54.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-164); Penhora Proc. 0072700-61.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-165); Penhora Proc. 0058700-56.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-166); Penhora Proc. 0071000-50.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-167); Penhora Proc. 0073100-75.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-168); Penhora Proc. 0057000-45.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-169); Penhora Proc. 0072300-47.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-170); Penhora Proc. 0077000-66.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-171); Penhora Proc. 0082700-23.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-172); Penhora Proc. 0077700-42.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 04/08/2006) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-173); Penhora Proc. 0068000-42.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-174); Penhora Proc. 0064900-79.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-175); Penhora Proc. 0065600-55.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-176); Penhora Proc. 0065100-86.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-177); Penhora Proc. 0055400-86.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-178); Penhora Proc. 0056600-31.2003.5.16.0013 (Arquivados os

autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-179); Penhora Proc. 0054400-51.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-180); Penhora Proc. 0054900-20.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-181); Penhora Proc. 0066100-24.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-182); Penhora Proc. 0056900-90.2003.5.16.0013 (Arquivado em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-183); Penhora Proc. 0053500-68.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-184); Penhora Proc. 0055000-72.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-185); Penhora Proc. 0061900-71.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-186); Penhora Proc. 0079700-15.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-187); Penhora Proc. 0067100-59.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-188); Penhora Proc. 0062600-47.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-189); Penhora Proc. 0059500-84.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-190); Penhora Proc. 0080200-81.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-191); Penhora Proc. 0063600-82.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-192); Penhora Proc. 0063200-68.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-193); Penhora Proc. 0059600-39.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-194); Penhora Proc. 0059800-46.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-195); Penhora Proc. 0079200-46.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-196); Penhora Proc. 0062300-85.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-197); Penhora Proc. 0061800-19.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-198); Penhora Proc. 0062000-26.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-199); Penhora Proc. 0063800-89.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-200); Penhora Proc. 0079100-91.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-201); Penhora Proc. 0069100-32.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-202); Penhora Proc. 0061400-05.2003.5.16.0013 (Arquivado os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-203); Penhora Proc. 0066500-38.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-204); Penhora Proc. 0069400-91.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-205); Penhora Proc. 0066600-90.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-206); Penhora Proc. 0059000-18.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-207); Penhora Proc. 0086700-66.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-208); Penhora Proc. 0073300-82.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-209); Penhora Proc. 0073400-37.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-210); Penhora Proc. 0057800-73.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-211); Penhora Proc. 0057900-28.2003.5.16.0013 (Arquivados os

autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-212); Penhora Proc. 0070900-95.2003.5.16.0013 (Arquivado os autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-213); Penhora Proc. 0059100-70.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-214); Penhora Proc. 0071100-05.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-215); Penhora Proc. 0058200-87.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-216); Penhora Proc. 0071700-26.2003.5.16.0013 (Arquivados aos autos em 23/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-217); Penhora Proc. 0059200-25.2003.5.16.0013 (Arquivados aos autos em 28/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-218); Penhora Proc. 0058000-80.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-219); Penhora Proc. 0072200-92.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 23/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-220); Penhora Proc. 0066300-31.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-221); Penhora Proc. 0039500-63.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-222); Penhora Proc. 0086400-07.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 04/06/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-223); Penhora Proc. 0025200-96.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 23/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-224); Penhora Proc. 0058400-94.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-225); Penhora Proc. 0086500-59.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-226); Penhora Proc. 0068200-49.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-227); Penhora Proc. 0060100-08.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-228); Penhora Proc. 0080100-29.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 05/10/2012) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-229); Penhora Proc. 0056700-83.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-230); Penhora Proc. 0037800-52.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 16/08/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-231); Penhora Proc. 0004400-13.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-232); Penhora Proc. 0042900-51.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 23/10/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-233); Penhora Proc. 0020000-74.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 23/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-234); Penhora Proc. 0030000-36.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/10/2012) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-235); Penhora Proc. 0041500-02.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/11/2021) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-236); Penhora Proc. 0008800-70.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-237); Penhora Proc. 0013700-96.2004.5.16.0013 (Arquivados em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-238); Penhora Proc. 0009200-84.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-239); Penhora Proc. 0020500-43.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 26/03/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-240); Penhora Proc. 0024200-27.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/09/2016) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-241); Penhora Proc. 0017600-87.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-242); Penhora Proc. 0016700-07.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-243); Penhora Proc. Penhora Proc. 0013600-44.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-244); Penhora Proc. 0021600-33.2004.5.16.0013

(Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-245); Penhora Proc. 0019800-67.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 30/04/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-246); Penhora Proc. 0020200-81.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-247); Penhora Proc. 0013300-82.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-248); Penhora Proc. 0013900-06.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-249); Penhora Proc. 0015000-93.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-250); Penhora Proc. 0016800-59.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-251); Penhora Proc. 0012800-16.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-252); Penhora Proc. 0019700-15.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-253); Penhora Proc. 0095100-69.2003.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-254); Penhora Proc. 0019000-39.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-255); Penhora Proc. 0014700-34.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-256); Penhora Proc. 0008500-11.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-257); Penhora Proc. 0021300-71.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-258); Penhora Proc. 0013400-37.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 14/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-259); Penhora Proc. 0009800-08.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-260); Penhora Proc. 0021500-78.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 29/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-261); Penhora Proc. 0014600-79.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-262); Penhora Proc. 0018100-56.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-263); Penhora Proc. 0016300-90.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-264); Penhora Proc. 0019900-22.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-265); Penhora Proc. 0017900-49.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-266); Penhora Proc. 0013800-51.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/07/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-267); Penhora Proc. 0017100-21.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 24/01/2006) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-268); Penhora Proc. 0012700-61.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-269); Penhora Proc. 0064600-83.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 30/07/2004) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-270); Penhora Proc. 0013500-89.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-271); Penhora Proc. 0021000-12.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-272); Penhora Proc. 0009400-91.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-273); Penhora Proc. 0079600-26.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 28/03/2006) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-274); Penhora Proc. 0033400-58.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-275); Penhora Proc. 0014400-72.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-276); Penhora Proc. 0015400-10.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 26/03/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-277); Penhora Proc. 0014500-

27.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-278); Penhora Proc. 0013000-23.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-279); Penhora Proc. 0016400-45.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 18/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-280); Penhora Proc. 0013100-75.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 09/05/2007) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-281); Penhora Proc. 0019600-60.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-282); Penhora Proc. 0021400-26.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-283); Penhora Proc. 0009100-32.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-284); Penhora Proc. 0012900-68.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-285); Penhora Proc. 0020100-29.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 25/11/2011) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-286); Penhora Proc. 0092800-03.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-287); Penhora Proc. 0074500-90.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 22/11/2011) -Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-289); Penhora Proc. 0069100-95.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 10/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-292); Penhora Proc. 0069300-05.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 01/12/2010) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-295); Penhora Proc. 0069200-50.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 30/08/2008) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-296); Penhora Proc. 0098800-19.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 20/03/2009) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-300); Penhora Proc. 0052100-82.2004.5.16.0013 (Arquivados os autos em 30/07/2004) – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-303); Penhora Proc. 0001961-87.2005.4.01.3701 – 1ª Vara Federal Cível e Criminal de Imperatriz/MA (AV-309); Penhora Proc. 0000155-55.1998.8.10.0022 – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-310); Penhora Proc. 0000599-78.2004.8.10.0022 (Arquivados os autos em 04/07/2023) – 1ª Vara Cível de Açailândia/MA (AV-311); Penhora Proc. 0003243-71.2002.4.01.3700 – 11ª Vara Federal da SJMA (AV-312); Penhora Proc. 0052100-19.2003.5.16.0013 – Vara do Trabalho de Açailândia/MA (AV-313, AV-322 e AV-327); Indisponibilidade Proc. 0000313-08.2001.8.10.0022 (Arquivados os autos em 17/10/2017) – 1ª Vara da Comarca de Açailândia/MA (AV-314); Indisponibilidade Proc. 0000154-70.1998.8.10.0022 (Arquivados os autos em 27/03/2023) – Vara da Fazenda Pública de Açailândia (AV-315 e AV-319); Penhora Proc. 0000309-68.2001.8.10.0022 (Arquivados os autos em 08/11/2023) – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-316); Penhora Proc. 0000736-13.1997.4.01.3701 – 1ª Vara Federal Cível e Criminal de Imperatriz/MA (AV-317); Penhora Proc. 0003176-43.2015.8.10.0022 – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-318); Penhora Proc. 0003640-38.2013.8.10.0022 – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-320); Penhora Proc. 0002204-44.2013.8.10.0022 (Arquivados os autos em 31/10/2023) – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-321); Penhora Proc. 0000171-43.1997.8.10.0022 – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-323); Penhora Proc. 0000174-95.1997.8.10.0022 – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-324); Penhora destes autos (AV-325); Penhora Proc. 0000312-23.2001.8.10.0022 – Vara da Fazenda Pública de Açailândia/MA (AV-326).

MATRÍCULA: 0330 no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Açailândia/MA. **ANOTAÇÕES AVERBADAS NA MATRÍCULA ATÉ O DIA 09/04/2024.** OBSERVAÇÃO: O interessado deverá verificar junto ao Cartório de Registro de Imóveis a existência de novas averbações após essa data.

FORMA DE PAGAMENTO: O leilão será aberto para pagamento à vista e parcelado. Caso no decorrer do leilão seja recebida oferta para pagamento à vista, esta prevalecerá (art. 895, § 7º, do CPC) e o sistema automaticamente não receberá mais oferta parcelada.

a) Na hipótese de oferta parcelada a entrada deverá ser obrigatoriamente de no mínimo 25%, e o restante em até no máximo 30 (trinta) parcelas mensais e sucessivas, vencíveis a cada 30 (trinta) dias da data de arrematação e corrigidas pelo INPC.

b) O lance à vista não poderá ser convertido em proposta de parcelamento. Caso o arrematante o faça por sua conta e risco no ato do pagamento, perderá em favor do Leiloeiro o valor pago a título de comissão se a arrematação não for homologada ou posteriormente anulada/invalidada;

c) Na arrematação à vista, o valor integral deverá ser pago **impreterivelmente nas 24 (vinte e quatro) horas subsequentes ao leilão**, mediante guia judicial que será encaminhada ao arrematante, por meio do e-mail indicado no ato do cadastro e o comprovante deverá ser encaminhado ao Leiloeiro no e-mail juridico@marcoantioleiloeiro.com.br, **na mesma data, até às 18h00min, sob pena das responsabilizações cíveis e criminais cabíveis**;

d) Na arrematação parcelada, o valor da entrada deverá ser pago **impreterivelmente nas 24 (vinte e quatro) horas subsequentes ao leilão**, mediante guia judicial que será encaminhada ao arrematante, por meio do e-mail indicado no ato do cadastro e o comprovante deverá ser encaminhado ao Leiloeiro no e-mail juridico@marcoantioleiloeiro.com.br, **na mesma data, até às 18h00min, sob pena das responsabilizações cíveis e criminais cabíveis**;

e) Na hipótese arrematação parcelada, caberá ao arrematante a atualização do valor e emissão das guias de depósito judicial referente às parcelas, assim como a comprovação mensal da quitação nos autos;

f) No caso de atraso de qualquer das prestações, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas (art. 895, §4º do CPC). O inadimplemento autoriza o exequente a pedir a resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido, podendo ambos os pedidos serem formulados nos autos da execução em que se deu a arrematação (art. 895, §5º do CPC).

g) A venda na modalidade parcelada será garantida por hipoteca judicial gravada sobre o próprio imóvel até a quitação;

h) Ficará a cargo do arrematante, quando intimado pelo(a) Magistrado(a) a fazê-lo, o pagamento das custas para expedição da Carta de Arrematação e Mandado de Imissão na Posse.

DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: Pelos serviços prestados, caberá ao Leiloeiro o recebimento de comissão no percentual de 5% sobre o valor da arrematação, **a ser paga pelo arrematante**.

a) A comissão do Leiloeiro deverá ser depositada na sua integralidade, independentemente da modalidade de arrematação (à vista ou parcelada) em conta bancária que será informada ao arrematante por meio do e-mail indicado no cadastro, **impreterivelmente até o dia subsequente à realização do**

leilão, e o comprovante deverá ser enviado ao Leiloeiro no e-mail juridico@marcoantoniroleiloeiro.com.br, na mesma data, até às 18h00min;

b) Ainda, no caso de inadimplemento ou desistência da arrematação, por qualquer motivo, exceto os previstos em lei, o arrematante não terá direito à devolução da comissão do Leiloeiro. Na hipótese de não pagamento da comissão, mesmo que aproveitado o lance subsequente, o Leiloeiro poderá promover a execução do valor devido nos próprios autos, ou ainda, levar o título (auto de arrematação) a protesto perante o Cartório competente.

CONDIÇÕES GERAIS DO LEILÃO: Por ordem do M.M juízo, o presente leilão será regido pelo Decreto Lei 21.981/32; Resolução 236/2016 CNJ; CPC; CTN; e Código Penal nas seguintes condições:

1ª) O leilão será realizado pelo Leiloeiro Marco Antônio Barbosa de Oliveira Júnior, matrícula JUCEMA 026, nas datas e horário acima, podendo ser prorrogado por 00h30min. O Leiloeiro fica autorizado a alternar a sequência de lotes caso julguem necessário.

2ª) O Tribunal do Estado do Maranhão reserva-se o direito de incluir ou excluir bens do leilão.

3ª) Para participar do Leilão Eletrônico o interessado deverá acessar a plataforma do Leiloeiro (www.marcoantoniroleiloeiro.com.br), no canto superior direito e clicar no botão “Cadastro”, e seguir os próximos passos.

4ª) Para os cadastros de Pessoas Físicas será necessário, além da informação dos dados pessoais, anexar ao sistema os seguintes documentos: RG (com data de emissão inferior a dez anos), CNH/CPF e comprovante de endereço atualizado (até 03 meses).

5ª) Para os cadastros de Pessoas Jurídicas será necessário, além da informação dos dados empresariais, anexar ao sistema os seguintes documentos: contrato social, cartão do CNPJ expedido pela Receita Federal atualizado, comprovante de endereço da empresa (até 03 meses), RG (com data de emissão inferior a dez anos) e CPF do representante legal.

6ª) Poderá o Leiloeiro requerer a apresentação de documentos complementares para a elucidação de questões a depender do caso concreto, caso julgue necessário.

7ª) A arrematação em nome de terceiros somente será permitida mediante apresentação de procuração específica para o ato, conjuntamente com os documentos discriminados nos itens 4º e 5º se pessoa física ou jurídica, respectivamente.

8ª) Uma vez aprovado o cadastro na plataforma do Leiloeiro, o usuário é responsável pela sua administração e por todas as ofertas registradas em seu *login*, estando ciente de que os lances ofertados não poderão ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese, haja vista serem irrevogáveis e irretratáveis.

9ª) A oferta de lances implica no aceite do ofertante ao presente edital, não podendo alegar seu desconhecimento posteriormente.

10ª) O Leiloeiro não se responsabilizará por quaisquer ocorrências oriundas de falhas e/ou impossibilidades técnicas do dispositivo ou conexão de internet do interessado, sendo de sua inteira atribuição a checagem do funcionamento anteriormente ao leilão, não sendo cabível qualquer reclamação a respeito.

11ª) Compete ao interessado na arrematação a verificação do estado de conservação dos bens anteriormente à oferta de lances, não podendo alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização.

12ª) As alienações são feitas em caráter “AD-CORPUS”, sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas e refletem a descrição fornecida a este Leiloeiro. Caso as benfeitorias informadas no auto de avaliação não estejam averbadas na matrícula do imóvel, caberá ao arrematante sua regularização.

13ª) Caberá, ao interessado, verificar a existência de débitos tributários, bem como aqueles relativos às taxas/despesas condominiais e/ou quaisquer outros eventuais débitos que recaiam sobre o bem objeto da hasta pública.

14ª) No que se refere aos DÉBITOS TRIBUTÁRIOS, acaso o Exmo(a). Magistrado(a) não disponha de modo diverso, caberá, ao arrematante, requerer a aplicação da norma prevista no art. 130, §único do Código Tributário Nacional, exceto em caso de adjudicação.

15ª) Quanto aos débitos de NATUREZA CONDOMINIAL e demais DÉBITOS NÃO TRIBUTÁRIOS, caberá, ao arrematante, arcar com a sua integralidade, incluindo valores vencidos em data anterior e posterior à da arrematação, facultado, ao interessado, requerer, em juízo, a aplicação do art. 908, §1º do CPC.

16ª) Deverá o fiel depositário e/ou o(a) Executado(a) do bem, permitir a visitação com horário pré-agendado, mediante pedido do interessado nos autos.

17ª) Encerrado o pregão do leilão, os bens que não receberem lances ficarão disponíveis para recebimento de ofertas até as 17h00min, podendo ser prorrogado enquanto houver disputa.

18ª) No caso de inadimplemento da arrematação, seja na modalidade à vista ou parcelada, o Leiloeiro fica autorizado a aproveitar o lance do licitante que mantiver a proposta.

19ª) Na hipótese de cancelamento do leilão por motivo de pagamento da dívida ou acordo (ainda que na esfera administrativa), após a publicação do edital e antes do leilão, fica arbitrada a comissão de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação do bem, a ser custeado pelo Executado, para ressarcimento dos serviços prestados pelo Leiloeiro.

20ª) No caso de parcelamento, acordo e/ou pagamento da dívida, se requeridos após o início do leilão, o Leiloeiro será remunerado com o montante correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o valor da avaliação do bem, a ser pago pelo Executado na data do parcelamento acordo ou remição.

21ª) No caso de Adjudicação, a remuneração do leiloeiro (5% sob o valor de avaliação) deverá ser paga, no ato, pelo adjudicante, sendo o valor imediatamente depositado por ele antes da assinatura da respectiva carta.

22ª) A arrematação só será concluída após a homologação pelo MM. Juiz da Vara competente e julgamento de eventuais recursos.

23ª) Os demais gravames judiciais e as averbações premonitórias constantes da matrícula do imóvel não impedem o registro da carta de arrematação ou adjudicação, mesmo quando originários de processos distintos do que deu origem à arrematação ou adjudicação, **devendo o interessado formular pedido de cancelamento diretamente à autoridade que determinou o gravame ou à que expediu a Carta de Arrematação ou Adjudicação.**

24ª) O Leiloeiro não é responsável por qualquer eventual morosidade na expedição da Carta/Auto de Arrematação e determinação de retirada de eventuais ônus, visto que é de competência exclusiva do Poder Judiciário tais atribuições, cabendo ao arrematante diligenciar para que sejam efetivadas.

25ª) Por ordem do juízo e por força de lei, caso o devedor não seja encontrado pelo Sr. Oficial de Justiça, fica pelo presente edital intimado do leilão e dos ônus que lhe serão impostos, referidos nas cláusulas 19ª a 21ª.

26ª) Ficam intimados do leilão (1ª e 2ª data, se houver), as partes, os coproprietários, seus cônjuges se casados forem, credores hipotecários, especialmente o **Credor Hipotecário BNB – Banco do Nordeste do Brasil**, credores fiduciários e credores com penhoras anteriormente averbadas, inclusive os que estiverem em local incerto e não sabido.

27ª) A Nota de Arrematação será expedida pelo Leiloeiro após trânsito em julgado de eventuais recursos e entrega do bem.

28ª) Em nenhuma hipótese, salvo nos casos de nulidade previstas em lei, serão aceitas desistências dos arrematantes ou alegações de desconhecimento das cláusulas e condições deste Edital para eximirem-se das obrigações geradas, inclusive aquelas de ordem criminal, na forma do artigo 358 do Código Penal Brasileiro, onde está previsto que: *“Todo aquele que impedir, afastar ou tentar afastar concorrentes ou licitantes por meios ilícitos, violência ou oferecimento de vantagens, e, ainda, perturbar, fraudar ou tentar fraudar, a venda em hasta pública ou arrematação judicial, estará incurso nas penas que variam de dois meses a dois anos de detenção e/ou multa”*. Por ordem deste Juízo, foi expedido o presente Edital em **02/09/2024**.