

MATRÍCULA N.º 34919

DATA 05 / 08 / 81

IMÓVEL: Lote de nº 04 (quatro), da quadra nº 03 (tres), do BAIRRO ESTANCIA DO HIBISCO, neste município, com área de 2.695,00m², limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, devidamente aprovada pela Prefeitura Municipal de Contagem. PROPRIETÁRIA: EMPREITEIRA DE PAVIMENTAÇÃO EMPA S/A, estabelecida em Belo Horizonte, na rua Major Lopes, 800, CGC 17.159.856/0001-07. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 346, deste Cartório.

Maria Luiza

46258

R-1--34.919--Certifico que por escritura pública de compra e venda, lavrada em notas do 1º Ofício desta comarca, em 09 de junho de 1981, livro nº : 114-A, fls. 45; EMPREITEIRA DE PAVIMENTAÇÃO EMPA S/A, estabelecida em Belo Horizonte, na rua Major Lopes, 800, CGC 17.159.856/0001-07, representada = por seu diretor, José Mário de Freitas; vendeu o imóvel objeto desta matrícula a GUY FRANÇOIS STEPHAN PASEK, belga, casado, industrial, residente na Rua Bernardo Monteiro, 278, nesta cidade, CI RNE nº 0847788-SRE/MG, CPF 293.651.556-49; pelo preço de Cr\$ 2.116.800,00 (dois milhões, cento e dezesseis mil, oitocentos cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre Cr\$..... \$2.120.000,00. O preço será pago da seguinte forma: Cr\$ 147.000,00 (cento e quarenta e sete mil) já recebidos como sinal de negócio e principio de pagamento; Cr\$ 220.500,00 (duzentos e vinte mil e quinhentos cruzeiros) já = recebidos em 01/03/81; Cr\$ 220.500,00 (duzentos e vinte mil e quinhentos = cruzeiros) em 01/08/81; Cr\$ 294.000,00 (duzentos e noventa e quatro mil = cruzeiros) em 01/03/82; e 24(vinte e quatro) pagamentos, sendo 12(doze) de Cr\$ 36.750,00, cada; e 12 (doze) de Cr\$ 66.150,00, cada, com vencimentos = mensais e sucessivos, o primeiro, segundo, terceiro e quarto, já recebidos o quinto em 01 de julho de 1981, e os demais no mesmo dia dos meses subsequentes, sendo que estes pagamentos são representados por notas promissórias emitidas pelo outorgado comprador "pró-solvendo", a favor da outorgante vendedora, somente se considerando quitado o preço total da venda, após o resgate das mencionadas notas promissórias; e em consequencia, a presente venda fica sujeita ao "pacto comissório" previsto no art. 1.163, e seu parágrafo único do Código Civil Brasileiro, de modo que não sendo paga = qualquer das notas promissórias, no vencimento, poderá a Outorgante Vendedora, a seu critério, desfazer a venda, ou pedir o pagamento total da dívida convencional. Fica entendido ainda que, se ficar desfeita a venda, o outorgado comprador perderá a favor da outorgante vendedora as quantias já pagas e não terá direito a retenção ou indenização por construções ou benfeitorias que porventura houver feito; que o outorgado comprador tem expresso conhecimento do inteiro teor da escritura de convenção de condomínio do Bairro Estância do Hibisco. Contagem, 05 de agosto de 1981.

Maria Luiza

86075

AV-2- 34.919 - Certifico que está pago todo o preço da venda a que se refere o R-1, desta matrícula, em virtude de quitação dada pela outorgante: ao outorgado, nos termos do instrumento particular, passado em Belo Horizonte aos 15 de janeiro de 1985. Fica arquivado. (Em:Cr\$35.199. Art. 40: Cr\$.... \$7.040. Livro 01. Fls. 19). Contagem, 12 de fevereiro de 1985.

J. M. Varoncello, Oficial do Registro

ERD.

86076

R-3- 34.919 - COMPRA E VENDA - Certifico que por escritura pública, lavrada em notas do 1º Ofício desta Comarca, aos 28 de dezembro de 1984, livro= 135, fls. 176; GUY FRANÇOIS STEPHAN PASEK, belga, industrial, CI RNE nº. = 0847788-SRE/MG, CPF nº 293.651.556-49 e sua mulher, RITA DE CÁSSIA ROCHA - MEIRELLES PASEK, brasileira, assistente financeira, CPF nº 109.835.705-15, residentes e domiciliados à Rua Naim Camargo de Aguiar, nº 209, Bairro Charcas California, nesta cidade; venderam o imóvel objeto desta matrícula = a ANTONIO DE OLIVEIRA SILVA, brasileiro, casado, contador, CI nº 21.453- =

/// SEGUIE NO VERSO ///

CRC/MG, CPF nº 164.205.356-20, residente e domiciliado à Rua Penração, 3, nº 193, Bairro Dom Oscar, em Congonhas-MG; pelo preço de Cr\$3.000.000 = (três milhões de cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre Cr\$8.000.000. = O comprador tem pleno conhecimento da Convenção de Condomínio do Bairro = Estância do Hibisco e à mesma adere. (Em:CR\$43.999-art.40-CR\$8.800 - Livro 01-fls.19). Contagem-MG, 12 de fevereiro de 1985.

J. M. Vanoucello, Oficial do Registro

ERD.

100404

R-4-34919-. Certifico que por escritura publica de compra e venda lavrada em notas do 1º Ofício desta Comarca, aos 03 de março de 1986, Livro 137-A fls. 121, ANTONIO DE OLIVEIRA SILVA, contador, e sua mulher, MARIA APARECIDA BRAGA DE OLIVEIRA, do lar, brasileiros, casados, CPF 164 205 356-20, residentes e domiciliados neste Município, venderam o imóvel objeto desta matrícula a MAURICIO CHAGAS DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, comerciante, CIC 008 734 896-91, residente e domiciliado a Av. Venezar, 200, Bairro -- Santa Cruz Industrial, neste Município, pelo preço de CZ\$50.000,00 (cinquenta mil cruzados), tendo sido pago o ITBI sobre CZ\$150.000,00. O comprador tem conhecimento da escritura de convenção de condomínio do Bairro Estancia do Hibisco. (EM:CZ\$222,31-art.40-CZ\$44,46-livro 01-fls.32). Contagem-MG., 12 de março de 1986.

AD

R-5-34.919 - (Prenotação 188.484) - HIPOTECA - TÍTULO: Escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 20 de dezembro de 1996, livro 224, fls. 021. CREDOR: BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, à Avenida Andrômeda, s/n., em Alphaville, CGC 60.898.723/0001-81. DEVEDOR: EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CGC N. 19.502.616/0001-99. INTERVENIENTES HIPOTECANTES E DEVEDORES SOLIDÁRIOS: MAURICIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Hibisco, nesta Cidade. VALOR: R\$150.000,00 (cento e cinquenta mil reais). CONDIÇÕES: O credor através de sua Agência Contagem-MG, celebrou em data de 20 de dezembro de 1996, com a devedora o contrato de mútuo n. 058.137.202-7, no valor de R\$150.000,00, com vencimento para 15 de dezembro de 1997, à taxa de encargos de 3,070000% am. Os hipotecantes e devedores solidários, declaram ter inteira ciência dos termos e condições do negócio creditício identificado no item 1.3. da escritura. Para garantir o cumprimento das obrigações, principais e acessórios, inclusive encargos moratórios, oriundas do negócio identificado acima, sem prejuízo de outras garantias reais ou pessoais já outorgadas ou a serem constituídas, eles hipotecantes, dão em primeira, única e especial hipoteca, os imóveis matriculados sob ns. 11.261, 32.386, 34.919 e 48.720, deste Cartório. A hipoteca ora constituída abrange, além dos imóveis, todas as acessões, melhoramentos, instalações e quaisquer outras benfeitorias, presentes e futuras, comprometendo-se os hipotecantes a averbar os referidos acréscimos no competente Registro de Imóveis. Nas hipóteses de inadimplemento ou de vencimento antecipado da operação descrita no item 1, da escritura, o credor poderá executar judicial ou extrajudicialmente as garantias constituídas, utilizando o produto da excussão para amortização ou liquidar o débito em aberto, efetuando, a seu critério, a imputação dos pagamentos. Os pagamentos imputar-se-ão nos encargos e depois no principal. Se os valores apurados na excussão das garantias não forem suficientes para liquidar o débito em aberto, a devedora e os hipotecantes continuarão como devedores solidários, pessoalmente obrigados pelos saldo devedor remanescente. Fica eleito o foro da Capital do Estado de São Paulo, podendo a parte demandante optar pela Comarca da parte demandada ou da situação dos imóveis hipotecados. Obrigam-se as partes às demais condições da escritura. (Emol: R\$601,61 - Art. 40: R\$120,32). Contagem-MG, 30 de dezembro de 1996.

Neuza Ramos de Castro Oliveira

Visualização disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

ONR

MATRÍCULA N.º 34.919

DATA 05 / 08 / 81

AV-6-34.919 - (Prenotação 197.296) - ADITAMENTO - Certifico que por escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 15 de dezembro de 1997, livro 228, fls. 142; o credor, BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, à Avenida Andrômeda, s/n., em Alphaville, CGC 60.898.723/0001-81; o devedor, EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CGC N. 19.502.616/0001-99; e os intervenientes hipotecantes e devedores solidários, MAURÍCIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Hibisco, nesta Cidade; contrataram retificar a escritura que deu origem ao R-5, desta matrícula, quanto ao seguinte: Em 15/12/1997, estando o prazo contratual prestes a expirar-se, as partes celebraram um Termo de Aditamento n. 01, do Contrato de Mútuo n. 058137.202-7, mencionado no item 1, da escritura, para prorrogar o prazo de vencimento do Contrato original para 15/06/1998, quando a devedora deverá pagar o saldo devedor, acrescido dos juros de 2,82% a.m., mediante as seguintes parcelas: Nº parcela - 001/001, Valor parcela: R\$118.377,94. Vencimento: 15/06/98. Tipo Parcela: P/E. Foram ratificados os demais termos. (Ver emolumentos na matrícula n. 48.720). Contagem-MG, 17 de abril de 1998.

AV-7-34.919 - (Prenotação 198.284) - ADITAMENTO - Certifico que por escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 15 de junho de 1998, livro 231, fls. 087; o credor, BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, com sede na Cidade de Barueri, Estado de São Paulo, à Avenida Andrômeda, s/n., em Alphaville, CGC 60.898.723/0001-81; o devedor, EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CGC N. 19.502.616/0001-99; e os intervenientes hipotecantes e devedores solidários, MAURÍCIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Hibisco, nesta Cidade; contrataram retificar a escritura que deu origem ao R-5, desta matrícula, quanto ao seguinte: Em 15/06/1998, estando o prazo contratual novamente prestes a expirar-se, as partes celebraram um Termo de Aditamento n. 02 (dois) do referido Contrato de Mútuo n. 058.137.202-7, mencionado no item 01, da escritura, para prorrogar o prazo de vencimento do Contrato original para 09 de novembro de 1998, quando a devedora deverá pagar o saldo devedor, acrescido dos juros de 3,0% a.m., mediante as seguintes parcelas: N. parcelas 001/001, Valor da Parcela: R\$57.792,62, Vencimento: 09 de novembro de 1998. Tipo de parcela: PE. Foram ratificados os demais termos. (Ver emolumentos na matrícula n. 48.720). Contagem-MG, 17 de junho de 1998.

AV-8-34.919 - (Prenotação 201.349) - ADITAMENTO - Certifico que por escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 10 de novembro de 1998, livro 234, fls. 006; o credor, BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, com sede no Centro Empresarial Nações Unidas, Torre Oeste, Avenida das Nações Unidas, n. 12.901, do 2º ao 12º e 14º e 15º andares, Estado de São Paulo, CGC 60.898.723/0001-81; o devedor, EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CGC N. 19.502.616/0001-99; e os intervenientes hipotecantes e devedores

SEGUIE NO VERSO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2 CNM: 057091.2.0034919-54 MATRÍCULA N.º 34.919 CONTINUAÇÃO

solidários, MAURÍCIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Híbisco, nesta Cidade; contrataram retificar a escritura que deu origem ao R-5, desta matrícula, quanto ao seguinte: Em 09/11/1998, estando o prazo contratual novamente prestes a expirar-se, as partes celebraram um Termo de Aditamento n. 03 (três) do referido Contrato de Mútuo n. 058.137.202-7, mencionado no item 01, da escritura, para prorrogar o prazo de vencimento do Contrato original para 08 de janeiro de 1999, quando a devedora deverá pagar o saldo devedor, acrescido dos juros de 3,50% am., mediante uma única parcela no valor de R\$42.849,00, com vencimento em 08 de janeiro de 1999. Foram ratificados os demais termos. (Emol: R\$5,00 - Adic: R\$1,70). Contagem-MG, 17 de novembro de 1998.

Herbano Junior

AV-9-34.919- (Prenotação 202.613) - ADITAMENTO - Certifico que por escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 08 de janeiro de 1999, livro 235, fls. 022, o credor, BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, com sede no Centro Empresarial Nações Unidas, Torre Oeste, Avenida das Nações Unidas, n. 12.901, do 2º ao 12º e 14º e 15º andares, Estado de São Paulo, CGC 60.898.723/0001-81; o devedor, EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CGC N. 19.502.616/0001-99; e os intervenientes hipotecantes e devedores solidários, MAURÍCIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Híbisco, nesta Cidade; contrataram retificar a escritura que deu origem ao R-5, desta matrícula, quanto ao seguinte: Em 08/01/1999, estando o prazo contratual novamente prestes a expirar-se, as partes celebraram um Termo de Aditamento n. 04 (quatro) do referido Contrato de Mútuo n. 058.137.202-7, mencionado no item 01, da escritura, para prorrogar o prazo de vencimento do Contrato original para 09 de março de 1999, quando a devedora deverá pagar o saldo devedor, acrescido dos juros de 3,50% am., mediante uma única parcela no valor de R\$26.780,63, com vencimento em 09 de março de 1999. Foram ratificados os demais termos. (Emol: R\$5,00 - Adic: R\$1,70). Contagem-MG, 22 de janeiro de 1999.

Herbano Junior

AV-10-34.919- (Prenotação 203.821) - ADITAMENTO - Certifico que por escritura lavrada em notas do Cartório Nogueira, desta Comarca, aos 09 de março de 1999, livro 235, fls. 168; o credor, BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, com sede no Centro Empresarial Nações Unidas, Torre Oeste, Avenida das Nações Unidas, n. 12.901, do 2º ao 12º e 14º e 15º andares, Estado de São Paulo, CGC 60.898.723/0001-81; o devedor, EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CGC N. 19.502.616/0001-99; e os intervenientes hipotecantes e devedores solidários, MAURÍCIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Híbisco, nesta Cidade; contrataram retificar a escritura que deu origem ao R-5, desta matrícula, quanto ao seguinte: Em 09/03/1999, estando o prazo contratual novamente prestes a expirar-se, as partes celebraram um Termo de Aditamento n. 05 (cinco) do referido Contrato de Mútuo n. 058.137.202-7, mencionado no item 01, da escritura, para prorrogar o prazo de vencimento do Contrato original para 10 de maio de 1999, quando a devedora deverá pagar o saldo devedor, acrescido dos juros de 4,43% am., mediante a seguinte parcela: Parcela 001 - Tipo P/E, Data de vencimento: 10/05/1999 - Valor R\$24.608,87. Foram ratificados os demais termos. (Emol: R\$5,00 - Adic: R\$1,70). Contagem-MG, 23 de março de 1999.

Herbano Junior

SEGUE À FL. 03

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

CNM: 057091.2.0034919-54

LIVRO N.º 2

ANO: 1.981

MATRÍCULA N.º 34.919

DATA 05 / 08 / 81

AV-11-34.919- (Prenotação 205.034) - Certifico que fica cancelada a hipoteca registrada sob nº R-5, AV-6 a AV-10, desta matrícula, em virtude de autorização dada pelo credor, BANCO DE CRÉDITO NACIONAL S/A, nos termos do instrumento particular, passado em São Paulo, aos 19 de maio de 1999. Fica arquivado. (emol: R\$5,00 - adic - R\$1,70). Contagem-MG, 26 de maio de 1999.

R-12-34919- (Prenotação n. 287455) - DAÇÃO EM PAGAMENTO - TÍTULO - Escritura lavrada em notas do 1º Ofício desta Comarca, aos 14 de dezembro de 2007, livro 698, fls. 155. TRANSMITENTE: MAURÍCIO CHAGAS DE OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-1.141.181 SSPMG, CPF 008.734.896-91 e sua mulher, NEUZA RAMOS DE CASTRO OLIVEIRA, comerciante, CI RG M-416.328 SSPMG, CPF 435.671.426-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, residentes à Rua Bernardo Monteiro, n. 1.000, Estância do Híbisco, em Contagem. ADQUIRENTE: BANCO ABN AMRO REAL S/A, com sede em São Paulo, SP, à Avenida Paulista, n. 1.374, 3º andar, CNPJ nº 33.066.408/0001-15. Preço: R\$251.500,00 (duzentos e cinquenta e um mil e quinhentos reais). Avaliação Fiscal: R\$619.850,00. DEVEDORAS: EMBEL - EMPRESA DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045, Bairro Eldorado, em Contagem-MG, CNPJ N. 19.502.616/0001-99; TRANDISBEL TRANSPORTE E DISTRIBUIÇÃO DE BEBIDAS LTDA, com sede à Avenida José Faria da Rocha, n. 5.045-A, Bairro Eldorado, neste Município, CNPJ nº 05.836.230/0001-09. CONDIÇÕES: Pelos contratos mencionados na cláusula I, da escritura, as devedoras e os terceiros indicados tomaram-se devedores, ao outorgado credor e ao Banco Sudameris Brasil S/A, que veio posteriormente a ser incorporado pelo outorgado recebedor e outorgado credor, dos valores mencionados na cláusula I. Em cumprimento parcial ao acordo mencionado no item I.3, da escritura, os outorgantes dadores dão em pagamento ao outorgado recebedor e outorgado credor, o imóvel desta matrícula e o imóvel matriculado sob nº 11.261, deste cartório. (Emol.: R\$981,07- Tx. Fisc.: R\$648,25). Contagem-MG, 14 de dezembro de 2007.

AV-13-34919 - (Prenotação n. 385982) - INCORPORAÇÃO - Certifico que a empresa, BANCO ABN AMRO REAL S/A, com sede em São Paulo, SP, à Avenida Paulista, n. 1.374, 3º andar, CNPJ nº 33.066.408/0001-15, foi incorporada pela empresa BANCO SANTANDER BRASIL S.A., com sede à Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2.235, bloco A, Bairro Vila Olímpia, São Paulo, SP, CNPJ 90.400.888/0001-42, conforme Ata da Assembleia Geral Extraordinária, realizada aos 30 de abril de 2009, registrada na JUCESP sob o nº 550.767/12-5, aos 27 de dezembro de 2012, publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo, aos 25 de abril de 2012. Fica arquivada. (Emol.: R\$11,92, Tx. Fisc.: R\$3,75, Total: R\$15,67). Contagem-MG, 08 de agosto de 2013.

Peares de Son Alves - Use Aut

R-14-34919 - (Prenotação n. 385984) - COMPRA E VENDA - TÍTULO - Escritura lavrada em notas do 1º Ofício desta Comarca, aos 10 de maio de 2013, livro 876, fls. 27. TRANSMITENTE: BANCO SANTANDER BRASIL SA, com sede à Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2.041 e 2.235, bloco A, Bairro Vila Olímpia, São Paulo, SP, CNPJ 90.400.888/0001-42. ADQUIRENTE: ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, administrador, CI MG-8.365.576 SSPMG, CPF 024.451.706-13, e sua mulher ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, pedagoga, CI M-8.722.223 SSPMG, CPF 012.319.296-00, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, brasileiros, residentes à Rua Olinto Magalhães, nº 854, apto 102, Bairro Padre Eustáquio, Belo Horizonte, MG. Preço: R\$198.900,00 (cento e noventa e oito mil e novecentos reais). Avaliação Fiscal: R\$571.964,59. Comparecem como Intervinentes Cedentes, em razão do contrato particular de promessa de compra e venda não registrado, AVELINO JOSÉ DIAS, bancário, CI M-1.260.323 SSPMG, CPF 187.710.506-63, e sua mulher MARIA CRISTINA DIAS, do lar, CI 80.465.337-51 SSPRS, CPF 855.193.086-91, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, brasileiros, residentes à Rua das Camélias, nº 184, apto 401, Bairro Nova Suíça, Belo Horizonte, MG, que cedem e transferem seus direitos sobre o imóvel desta matrícula pelo mesmo preço. A presente venda é feita em caráter "Ad Corpus". O transmitente apresentou ao

SEGUE NO VERSO

dos

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2 CNM: 057091.2.0034919-54 MATRÍCULA N.º 34.919 CONTINUAÇÃO

Cartório de Notas a CND/INSS nº 000052013-21100888, emitida em 21/02/2013, e a CQ/SRF, emitida em 25/04/2012. (Emol.: R\$1.436,91, Tx. Fisc.: R\$949,44, Total: R\$2.386,35). Contagem-MG, 08 de agosto de 2013.

Peares de Souza Alves - Urc. Aut

AV-15-34919 - (Prenotação n. 385984) - ÍNDICE CADASTRAL: 1082712300000. Contagem-MG, 08 de agosto de 2013.

Peares de Souza Alves - Urc. Aut

AV-16-34919 - (Prenotação n. 416928 - Data: 02/04/2015) - Certifico que conforme cópia que fica arquivada, ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA é portador da Carteira Nacional de Habilitação nº 02460007409 DETRANMG, e ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA é portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº 03655000446 DETRANMG. (Emol.: R\$12,98, Tx. Fisc.: R\$4,08, Total: R\$17,06). Contagem-MG, 22 de abril de 2015.

Peares de Souza Alves - Urc. Aut

R-17-34919 - (Prenotação n. 416928 - Data: 02/04/2015) - HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU - TÍTULO: Cédula de Crédito Bancário n. 491.900.849, emitida em Belo Horizonte, MG, aos 25 de março de 2015, com vencimento para 25 de junho de 2021. CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A, com sede em Brasília-DF, por sua dependência GECOR Belo Horizonte, MG, CNPJ 00.000.000/7499-31. EMITENTE/DEVEDORA: ESCALA EMPREENDIMENTOS LTDA EPP, com sede à Rua São Geraldo, nº 14, Bairro Sede/Nossa Senhora do Carmo, Contagem, MG, CNPJ 09.594.991/0001-52. INTERVENIENTES HIPOTECANTES/AVALISTAS: ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, empresário, CNH 02460007409 DETRANMG, CPF 024.451.706-13, e sua mulher ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, empresária, CNH 03655000446 DETRANMG, CPF 012.319.296-00, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes à Rua São Geraldo, nº 14, Bairro Nossa Senhora do Carmo, Contagem, MG. VALOR: R\$1.468.865,80 (um milhão, quatrocentos e sessenta e oito mil, oitocentos e sessenta e cinco reais e oitenta centavos). CONDIÇÕES: Valor da Operação: R\$1.468.865,80. Valor da prestação: a primeira até a septuagésima primeira no valor nominal de R\$20.400,91, e a septuagésima segunda no valor nominal de R\$20.401,19. Vencimento final: 25/06/2021. Vencimento da 1ª parcela: 25/07/2015. Vencimento da última parcela: 25/06/2021. Encargos Financeiros: a) Encargos Básicos: Taxa Referencial - TR. b) Encargos Adicionais: Taxa Nominal: 1,7% a.m.. Taxa Efetiva: 22,41% a.a.. Data base para o débito em cada mês: 25. Obrigam-se as partes às demais condições da cédula. (Emol.: R\$1.822,50, Tx. Fisc.: R\$1.406,74, Total: R\$3.229,24). Contagem-MG, 22 de abril de 2015.

Peares de Souza Alves - Urc. Aut

AV-18-34919 - (Prenotação n. 461266 - Data: 12/04/2018) - INDISPONIBILIDADE - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201804.0917.00483305-IA-920, importado em 10 de abril de 2018, por determinação da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00118208220165030022. Contagem-MG, 17 de abril de 2018.

Graciele Enc. Cel

AV-19-34919 - (Prenotação n. 461267 - Data: 12/04/2018) - INDISPONIBILIDADE - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201804.0917.00483305-IA-920, importado em 10 de abril de 2018, por determinação da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00118208220165030022. Contagem-MG, 17 de abril de 2018.

Graciele Enc. Cel

AV-20-34919 - (Prenotação n. 461432 - Data: 17/04/2018) - INDISPONIBILIDADE - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº

Continua na ficha nº. 4

Q

MATRÍCULA N. 34919

Continuação

Ficha 4

201804.1617.00489077-IA-010, importado em 17 de abril de 2018, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00127686520145030031. Contagem-MG, 19 de abril de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-21-34919 - (Prenotação n. 461433 - Data: 17/04/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201804.1617.00489077-IA-010, importado em 17 de abril de 2018, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00127686520145030031. Contagem-MG, 19 de abril de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-22-34919 - (Prenotação n. 465362 - Data: 17/07/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201807.1313.00552937-IA-180, importado em 13 de julho de 2018, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00110450620175030031. Contagem-MG, 19 de julho de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-23-34919 - (Prenotação n. 465363 - Data: 17/07/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201807.1313.00552937-IA-180, importado em 13 de julho de 2018, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00110450620175030031. Contagem-MG, 19 de julho de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-24-34919 - (Prenotação n. 465571 - Data: 20/07/2018) - **AJUIZAMENTO** - Certifico que, conforme Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, de 22 de março de 2018, fica anotado o ajuizamento da Ação de Execução distribuída à 3ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, sob nº 5022478-75.2016.8.13.0079, aos 22 de novembro de 2016, sendo exequente CONDOMÍNIO BAIRRO ESTÂNCIA DO HIBISCO, e executados ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA e ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA. Valor da causa: R\$11.746,71. (Emol.: R\$15,50, Tx. Fisc.: R\$4,87, Total: R\$20,37). Contagem-MG, 27 de julho de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-25-34919 - (Prenotação n. 465577 - Data: 20/07/2018) - **AJUIZAMENTO** - Certifico que, conforme Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, de 27 de março de 2018, fica anotado o ajuizamento da Ação de Execução distribuída à 2ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, sob nº 5012098-56.2017.8.13.0079, aos 27 de junho de 2017, sendo exequente CONDOMÍNIO BAIRRO ESTÂNCIA DO HIBISCO, e executado ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA. Valor da causa: R\$7.848,42. (Emol.: R\$15,50, Tx. Fisc.: R\$4,87, Total: R\$20,37). Contagem-MG, 27 de julho de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-26-34919 - (Prenotação n. 465879 - Data: 26/07/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201807.2410.00561062-IA-910, importado em 24 de julho de 2018, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00105892720155030031. Contagem-MG, 27 de julho de 2018.

Arandi Exc. Cel.

AV-27-34919 - (Prenotação n. 465880 - Data: 26/07/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº

Continua no verso

9

MATRÍCULA N. 34919

continuação

Ficha 4 verso

201807.2410.00561062-IA-910, Importado em 24 de julho de 2018, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00105892720155030031. Contagem-MG, 27 de julho de 2018.

Grandi Exc. Cel.

AV-28-34919 - (Prenotação n. 466279 - Data: 03/08/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - Fração Ideal pertencente a ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201808.0215.00568254-IA-630, Importado em 02 de agosto de 2018, por determinação da 4ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00111412320145030032. Contagem-MG, 06 de agosto de 2018.

Grandi Exc. Cel.

AV-29-34919 - (Prenotação n. 466280 - Data: 03/08/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - Fração Ideal pertencente a ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201808.0215.00568254-IA-630, Importado em 02 de agosto de 2018, por determinação da 4ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00111412320145030032. Contagem-MG, 06 de agosto de 2018.

Grandi Exc. Cel.

AV-30-34919 - (Prenotação n. 467286 - Data: 23/08/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201808.2013.00582032-IA-550, Importado em 20 de agosto de 2018, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00114557020175030029. Contagem-MG, 27 de agosto de 2018.

Grandi Exc. Cel.

AV-31-34919 - (Prenotação n. 467287 - Data: 23/08/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201808.2013.00582032-IA-550, Importado em 20 de agosto de 2018, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00114557020175030029. Contagem-MG, 27 de agosto de 2018.

Grandi Exc. Cel.

R-32-34919 - (Prenotação n. 472628 - Data: 11/12/2018) - **PENHORA** - Certifico que, conforme Termo de Penhora da 1ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, de 28 de setembro de 2018, extraído dos autos nº 5012435-79.2016.8.13.0079 - Ação de Execução por Título Extrajudicial que BANCO DO BRASIL S/A move contra ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA e sua mulher ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Depositária: Eliza Cristina Alves de Souza. Fica arquivado. (Emol.: R\$10,65, Tx. Fisc.: R\$3,31, Total: R\$13,96). Contagem-MG, 17 de dezembro de 2018.

Grandi Exc. Cel.

AV-B3-34919 - (Prenotação n. 472942 - Data: 18/12/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201812.1316.00677607-IA-350, Importado em 14 de dezembro de 2018, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00127391520145030031. Contagem-MG, 20 de dezembro de 2018.

Grandi Exc. Cel.

AV-34-34919 - (Prenotação n. 472944 - Data: 18/12/2018) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201812.1316.00677607-IA-350, Importado em 14 de dezembro de 2018, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00127391520145030031. Contagem-MG, 20 de dezembro de 2018.

Grandi Exc. Cel.

Continua na ficha nº. 5

em www.registradores.org.br
 sua inscrição em
 em www.registradores.org.br
 Operador Nacional
 do Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis

MATRÍCULA N. 34919

Continuação

Ficha 5

R-35-34919 - (Prenotação n. 474685 - Data: 01/02/2019) - **PENHORA** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara de Fazenda Municipal da Comarca de Contagem, MG, de 29 de janeiro de 2019, extraído dos autos nº 0079.12.046.571-5 - Ação de Execução Fiscal que MUNICÍPIO DE CONTAGEM move contra ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Fica arquivado. Contagem-MG, 06 de fevereiro de 2019. —

Manoel V. V. M. Esc. Pub.

AV-36-34919 - (Prenotação n. 475252 - Data: 13/02/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201902.1108.00711767-IA-011, importado em 11 de fevereiro de 2019, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00111944120165030094. Contagem-MG, 18 de fevereiro de 2019. —

Manoel V. V. M. Esc. Pub.

AV-37-34919 - (Prenotação n. 475253 - Data: 13/02/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201902.1108.00711767-IA-011, importado em 11 de fevereiro de 2019, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00111944120165030094. Contagem-MG, 18 de fevereiro de 2019. —

Manoel V. V. M. Esc. Pub.

AV-38-34919 - (Prenotação n. 476962 - Data: 21/03/2019) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponibilidade averbada na AV-18, liberada pelo protocolo CNIB nº 201903.2013.00747185-TA-850, importado em 20 de março de 2019, por determinação da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00118208220165030022. Contagem-MG, 22 de março de 2019.

Graciele Esc. Pub.

AV-39-34919 - (Prenotação n. 476964 - Data: 21/03/2019) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponibilidade averbada na AV-19, liberada pelo protocolo CNIB nº 201903.2013.00747185-TA-850, importado em 20 de março de 2019, por determinação da 22ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00118208220165030022. Contagem-MG, 22 de março de 2019.

Graciele Esc. Pub.

R-40-34919 - (Prenotação n. 478136 - Data: 11/04/2019) - **PENHORA** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Fazenda Municipal da Comarca de Contagem, MG, de 02 de abril de 2019, extraído dos autos nº 0079.16.022.773-6 - Ação de Execução Fiscal que MUNICÍPIO DE CONTAGEM move contra ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Fica arquivado. Contagem-MG, 17 de abril de 2019.

Graciele Esc. Pub.

AV-41-34919 - (Prenotação n. 478859 - Data: 30/04/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201904.2916.00783832-IA-001, importado em 29 de abril de 2019, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00120864820165030029. Contagem-MG, 02 de maio de 2019.

Graciele Esc. Pub.

AV-42-34919 - (Prenotação n. 478860 - Data: 30/04/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº

Continua no verso

9

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

continuação

Ficha 5 verso

201904.2916.00783832-IA-001, importado em 29 de abril de 2019, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00120864820165030029. Contagem-MG, 02 de maio de 2019

Grandi Exc. Cel.

AV-43-34919 - (Prenotação n. 479240 - Data: 09/05/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201905.0716.00793451-IA-890, importado em 08 de maio de 2019, por determinação da 2ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00107622020165030030. Contagem-MG, 10 de maio de 2019.

Grandi Exc. Cel.

AV-44-34919 - (Prenotação n. 479241 - Data: 09/05/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201905.0716.00793451-IA-890, importado em 08 de maio de 2019, por determinação da 2ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00107622020165030030. Contagem-MG, 10 de maio de 2019.

Grandi Exc. Cel.

AV-45-34919 - (Prenotação n. 480735 - Data: 04/06/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201905.3110.00823164-IA-720, importado em 31 de maio de 2019, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00110592920165030094. Contagem-MG, 07 de junho de 2019.

Grandi Exc. Cel.

AV-46-34919 - (Prenotação n. 480736 - Data: 04/06/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201905.3110.00823164-IA-720, importado em 31 de maio de 2019, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00110592920165030094. Contagem-MG, 07 de junho de 2019.

Grandi Exc. Cel.

AV-47-34919 - (Prenotação n. 480938 - Data: 07/06/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201906.0611.00829769-IA-820, importado em 06 de junho de 2019, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00119926020175030031. Contagem-MG, 10 de junho de 2019.

Grandi Exc. Cel.

AV-48-34919 - (Prenotação n. 480939 - Data: 07/06/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201906.0611.00829769-IA-820, importado em 06 de junho de 2019, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00119926020175030031. Contagem-MG, 10 de junho de 2019.

Grandi Exc. Cel.

AV-49-34919 - (Prenotação n. 481961 - Data: 02/07/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201906.2815.00852560-IA-510, importado em 01 de julho de 2019, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00102942520175030029. Contagem-MG, 08 de julho de 2019.

Grandi Exc. Cel.

Continua na ficha nº. 6

9

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

Continuação

Ficha 6

AV-50-34919 - (Prenotação n. 481962 - Data: 02/07/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201906.2815.00852560-IA-510, importado em 01 de julho de 2019, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00102942520175030029. Contagem-MG, 08 de julho de 2019.

Grandi Exc. Juiz

R-51-34919 - (Prenotação n. 482703 - Data: 16/07/2019) - **PENHORA** - Certifico que, conforme Termo de Penhora da 3ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, de 01 de julho de 2019, extraído dos autos nº 5022478-75.2016.8.13.0079 - Ação de Execução que CONDOMÍNIO BAIRRO ESTÂNCIA DO HIBISCO move contra ADMILSON ÂNGELO DE MOURA e sua mulher ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Valor do Débito: R\$49.925,97. Depositários: Admilson Ângelo de Moura e Eliza Cristina Alves de Souza. Fica arquivado. (Emol.: R\$47,09, Tx. Fisc.: R\$14,65, Total: R\$61,74 - Qtde./Código: 1 x 4527-8). Contagem-MG, 25 de julho de 2019.

Grandi Exc. Juiz

AV-52-34919 - (Prenotação n. 485790 - Data: 20/09/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201909.1810.00934900-IA-190, importado em 18 de setembro de 2019, por determinação da 6ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00109791520175030164. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DCE/010351. Código de Segurança: 5968-9570-3293-3222). Contagem-MG, 25 de setembro de 2019.

Grandi Exc. Juiz

AV-53-34919 - (Prenotação n. 485795 - Data: 20/09/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201909.1810.00934900-IA-190, importado em 18 de setembro de 2019, por determinação da 6ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00109791520175030164. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DCE/010354. Código de Segurança: 3346-8747-5297-6293). Contagem-MG, 25 de setembro de 2019.

Grandi Exc. Juiz

AV-54-34919 - (Prenotação n. 505122 - Data: 12/01/2021) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202101.0809.01445472-IA-410, importado em 08 de janeiro de 2021, por determinação da 2ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00103436320175030030. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: ETH/02853. Código de Segurança: 1810-2275-3829-4853). Contagem-MG, 16 de junho de 2021.

Grandi Exc. Juiz

AV-55-34919 - (Prenotação n. 505122 - Data: 12/01/2021) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202101.0809.01445472-IA-410, importado em 08 de janeiro de 2021, por determinação da 2ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00103436320175030030. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: ETH/02853. Código de Segurança: 1810-2275-3829-4853). Contagem-MG, 16 de junho de 2021.

Grandi Exc. Juiz

AV-56-34919 - (Prenotação n. 503601 - Data: 03/12/2020) - **INDISPONIBILIDADE** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, de 30 de novembro de 2020, passado nos autos nº 0010421-83.2019.5.03.0031, fica anotado o impedimento judicial de transferência do imóvel desta matrícula, até ordem em contrário do Juízo. Fica arquivado. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo

Continua no verso

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

continuação

Ficha 6 verso

Eletrônico: EZK/28525. Código de Segurança: 1270-5010-7201-6067). Contagem-MG, 31 de agosto de 2021.

Grandi Exc. Adv.

AV-57-34919 - (Prenotação n. 512442 - Data: 09/06/2021) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponibilidade averbada na AV-30, liberada pelo protocolo CNIB nº 202106.0817.01666161-TA-660, importado em 09 de junho de 2021, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00114557020175030029. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FFW/43450. Código de Segurança: 8739-2475-2707-6070). Contagem-MG, 01 de dezembro de 2021.

AV-58-34919 - (Prenotação n. 512442 - Data: 09/06/2021) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponibilidade averbada na AV-31, liberada pelo protocolo CNIB nº 202106.0817.01666161-TA-660, importado em 09 de junho de 2021, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00114557020175030029. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FFW/43450. Código de Segurança: 8739-2475-2707-6070). Contagem-MG, 01 de dezembro de 2021.

AV-59-34919 - (Prenotação n. 523475 - Data: 27/12/2021) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202112.2521.01958020-IA-010, importado em 27 de dezembro de 2021, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00110592920165030094. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FJF/30216. Código de Segurança: 5249-4855-9250-1954). Contagem-MG, 17 de janeiro de 2022.

AV-60-34919 - (Prenotação n. 523475 - Data: 27/12/2021) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202112.2521.01958020-IA-010, importado em 27 de dezembro de 2021, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00110592920165030094. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FJF/30216. Código de Segurança: 5249-4855-9250-1954). Contagem-MG, 17 de janeiro de 2022.

AV-61-34919 - (Prenotação n. 524329 - Data: 17/01/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202201.1410.01968426-IA-330, importado em 14 de janeiro de 2022, por determinação da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00108037620185030107. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FKR/07196. Código de Segurança: 5668-3723-3822-1457). Contagem-MG, 26 de janeiro de 2022.

AV-62-34919 - (Prenotação n. 524329 - Data: 17/01/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202201.1410.01968426-IA-330, importado em 14 de janeiro de 2022, por determinação da 28ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, MG, processo nº. 00108037620185030107. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FKR/07196. Código de Segurança: 5668-3723-3822-1457). Contagem-MG, 26 de janeiro de 2022.

Continua na ficha nº. 7

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

Continuação

Ficha 7

AV-63-34919 - (Prenotação n. 526161 - Data: 23/02/2022) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponibilidade averbada na AV-20, liberada pelo protocolo CNIB nº 202202.2213.02023218-TA-460, importado em 22 de fevereiro de 2022, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00127686520145030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FPO/76508. Código de Segurança: 8357-3993-4089-7153). Contagem-MG, 12 de abril de 2022.

Grandi Esc. Adv.

AV-64-34919 - (Prenotação n. 526161 - Data: 23/02/2022) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponibilidade averbada na AV-21, liberada pelo protocolo CNIB nº 202202.2213.02023218-TA-460, importado em 22 de fevereiro de 2022, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00127686520145030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FPO/76508. Código de Segurança: 8357-3993-4089-7153). Contagem-MG, 12 de abril de 2022.

Grandi Esc. Adv.

AV-65-34919 - (Prenotação n. 527559 - Data: 23/03/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202203.2210.02063508-IA-980, importado em 22 de março de 2022, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00101978720185030094. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FQF/34417. Código de Segurança: 4521-8906-3598-7176). Contagem-MG, 19 de abril de 2022.

Grandi Esc. Adv.

AV-66-34919 - (Prenotação n. 527559 - Data: 23/03/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202203.2210.02063508-IA-980, importado em 22 de março de 2022, por determinação da Vara do Trabalho de Sabará, MG, processo nº. 00101978720185030094. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FQF/34417. Código de Segurança: 4521-8906-3598-7176). Contagem-MG, 19 de abril de 2022.

Grandi Esc. Adv.

AV-67-34919 - (Prenotação n. 520643 - Data: 29/10/2021) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponibilidade averbada na AV-23, liberada pelo protocolo CNIB nº 202110.2710.01882218-TA-180, importado em 27 de outubro de 2021, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00110450620175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FQF/36581. Código de Segurança: 2393-2627-6544-1060). Contagem-MG, 20 de abril de 2022.

Grandi Esc. Adv.

AV-68-34919 - (Prenotação n. 520643 - Data: 29/10/2021) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponibilidade averbada na AV-22, liberada pelo protocolo CNIB nº 202110.2710.01882218-TA-180, importado em 27 de outubro de 2021, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00110450620175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: FQF/36581. Código de Segurança: 2393-2627-6544-1060). Contagem-MG, 20 de abril de 2022.

Grandi Esc. Adv.

Continua no verso

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

continuação

Ficha 7 verso

AV-69-34919 - (Prenotação n. 538185 - Data: 30/09/2022) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - Certifico que fica cancelada a indisponibilidade averbada na AV-56, desta matrícula, conforme mandado da MMª. Juíza da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, de 19 de setembro de 2022, extraído dos autos nº 0010421-83.2019.5.03.0031. Fica arquivado. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GCO/55759. Código de Segurança: 7003-1957-5770-1211). Contagem-MG, 05 de outubro de 2022.

Graciani Esc. Adv.

AV-70-34919 - (Prenotação n. 537868 - Data: 26/09/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202209.2310.02367289-IA-170, importado em 23 de setembro de 2022, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 0010671-82.2020.5.03.0031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GFD/91743. Código de Segurança: 1296-9076-8835-7971). Contagem-MG, 03 de novembro de 2022.

Graciani Esc. Adv.

AV-71-34919 - (Prenotação n. 537868 - Data: 26/09/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202209.2310.02367289-IA-170, importado em 23 de setembro de 2022, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 0010671-82.2020.5.03.0031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GFD/91743. Código de Segurança: 1296-9076-8835-7971). Contagem-MG, 03 de novembro de 2022.

Graciani Esc. Adv.

AV-72-34919 - (Prenotação n. 533806 - Data: 13/07/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202207.1115.02240617-IA-209, importado em 11 de julho de 2022, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00107575820175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GFU/02460. Código de Segurança: 2447-2424-9108-9922). Contagem-MG, 18 de novembro de 2022.

Diana F.V. Esc. Adv.

AV-73-34919 - (Prenotação n. 533806 - Data: 13/07/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202207.1115.02240617-IA-209, importado em 11 de julho de 2022, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00107575820175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GFU/02460. Código de Segurança: 2447-2424-9108-9922). Contagem-MG, 18 de novembro de 2022.

Diana F.V. Esc. Adv.

AV-74-34919 - (Prenotação n. 536820 - Data: 06/09/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202209.0521.02337578-IA-440, importado em 06 de setembro de 2022, por determinação da 5ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00111778820165030131. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GGV/05346. Código de Segurança: 4333-1057-0019-3521). Contagem-MG, 06 de dezembro de 2022.

Diana F.V. Esc. Adv.

AV-75-34919 - (Prenotação n. 536820 - Data: 06/09/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202209.0521.02337578-IA-440, importado em 06 de setembro de 2022, por determinação da 5ª

Continua na ficha nº. 8

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

Continuação

Ficha 8

Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00111778820165030131. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GGV/05346. Código de Segurança: 4333-1057-0019-3521). Contagem-MG, 06 de dezembro de 2022.

Adilson A. de Moura - Esc. Pul.
AV-76-34919 - (Prenotação n. 531253 - Data: 26/05/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202205.2509.02163722-IA-050, importado em 25 de maio de 2022, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00104942620175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GRO/69654. Código de Segurança: 0157-8664-0231-4637). Contagem-MG, 02 de maio de 2023.

Adilson A. de Moura - Esc. Pul.
AV-77-34919 - (Prenotação n. 531253 - Data: 26/05/2022) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202205.2509.02163722-IA-050, importado em 25 de maio de 2022, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00104942620175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GRO/69654. Código de Segurança: 0157-8664-0231-4637). Contagem-MG, 02 de maio de 2023.

Adilson A. de Moura - Esc. Pul.
AV-78-34919 - (Prenotação n. 506635 - Data: 17/02/2021) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponibilidade averbada na AV-49, liberada pelo protocolo CNIB nº 202102.1116.01487622-TA-900, importado em 12 de fevereiro de 2021, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00102942520175030029. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GXW/48588. Código de Segurança: 7319-1228-2900-3315). Contagem-MG, 27 de julho de 2023.

Adilson A. de Moura - Esc. Pul.
AV-79-34919 - (Prenotação n. 506635 - Data: 17/02/2021) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponibilidade averbada na AV-50, liberada pelo protocolo CNIB nº 202102.1116.01487622-TA-900, importado em 12 de fevereiro de 2021, por determinação da 1ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00102942520175030029. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: GXW/48588. Código de Segurança: 7319-1228-2900-3315). Contagem-MG, 27 de julho de 2023.

Adilson A. de Moura - Esc. Pul.
AV-80-34919 - (Prenotação n. 555367 - Data: 10/08/2023) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202308.0813.02854549-IA-940, importado em 08 de agosto de 2023, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00105306320205030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HBC/68696. Código de Segurança: 6050-9861-9825-8891). Contagem-MG, 11 de setembro de 2023.

Adilson A. de Moura - Esc. Pul.
AV-81-34919 - (Prenotação n. 555367 - Data: 10/08/2023) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202308.0813.02854549-IA-940, importado em 08 de agosto de 2023, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00105306320205030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HBC/68696. Código de Segurança: 6050-9861-9825-8891). Contagem-MG, 11 de setembro de 2023.

Continua no verso

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

CNM: 057091.2.0034919-54

MATRÍCULA N. 34919

continuação

Ficha 8 verso

AV-82-34919 - (Prenotação n. 558064 - Data: 28/09/2023) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202309.2609.02947953-IA-970, importado em 26 de setembro de 2023, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00100476720195030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HGG/43626. Código de Segurança: 6917-7124-8041-7512). Contagem-MG, 21 de novembro de 2023.

Grandi *Exc. Cel.*

AV-83-34919 - (Prenotação n. 558064 - Data: 28/09/2023) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202309.2609.02947953-IA-970, importado em 26 de setembro de 2023, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00100476720195030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HGG/43626. Código de Segurança: 6917-7124-8041-7512). Contagem-MG, 21 de novembro de 2023.

Grandi *Exc. Cel.*

AV-84-34919 - (Prenotação n. 566359 - Data: 27/02/2024) - **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponibilidade averbada na AV-77, liberada pelo protocolo CNIB nº 202402.2707.03181483-MA-001, importado em 27 de fevereiro de 2024, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00104942620175030031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HOC/18114. Código de Segurança: 1492-0846-3736-2845). Contagem-MG, 01 de março de 2024.

Grandi *Exc. Cel.*

AV-85-34919 - (Prenotação n. 571048 - Data: 16/05/2024) - **INDISPONIBILIDADE** - ELIZA CRISTINA ALVES DE SOUZA, CPF nº 012.319.296-00 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202405.0910.03318723-IA-609, importado em 09 de maio de 2024, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 0010578-27.2017.5.03.0031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HUT/93991. Código de Segurança: 1792-2875-4909-2519). Contagem-MG, 22 de maio de 2024.

Grandi *Exc. Cel.*

AV-86-34919 - (Prenotação n. 571048 - Data: 16/05/2024) - **INDISPONIBILIDADE** - ADIMILSON ÂNGELO DE MOURA, CPF nº 024.451.706-13 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202405.0910.03318723-IA-609, importado em 09 de maio de 2024, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 0010578-27.2017.5.03.0031. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: HUT/93991. Código de Segurança: 1792-2875-4909-2519). Contagem-MG, 22 de maio de 2024.

Grandi *Exc. Cel.*

R-87-34919 - (Prenotação n. 578674 - Data: 05/09/2024) - **PENHORA** - Certifico que, conforme Auto de Penhora da 6ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, de 04 de setembro de 2024, extraído dos autos nº 0010088-57.2018.5.03.0164, Ação que MÁRCIO IVAN GONÇALVES SANTOS move contra ESCALA EMPREENDIMENTOS LTDA EPP e outros, é registrada a penhora do imóvel desta matrícula. Valor do Débito: R\$4.500,00. Depositário: Admilson Ângelo de Moura. Fica arquivado. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00 - Qtde./Código: 1 x 4525-2. Selo Eletrônico: IDW/61325. Código de Segurança: 2371-1388-8698-9637). Contagem-MG, 10 de setembro de 2024.

Grandi *Exc. Cel.*

R-88-34919 - (Prenotação n. 578675 - Data: 05/09/2024) - **PENHORA** - Certifico que, conforme Auto de Penhora da Vara do Trabalho de Sabará, MG, de 04 de setembro de 2024, extraído dos

Continua na ficha nº. 9 *9*

MATRÍCULA N. 34919

Continuação

Ficha 9

autos nº 0011059-29.2016.5.03.0094, Ação que ADILSON DE ALMEIDA move contra ESCALA EMPREENDIMENTOS LTDA EPP e outros, é registrada a penhora do imóvel desta matrícula. Valor do Débito: R\$156.563,30. Depositário: Admilson Ângelo de Moura. Fica arquivado. (Emol.: R\$0,00, Tx. Fisc.: R\$0,00, Total: R\$0,00, ISSQN: R\$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4527-8. Selo Eletrônico: IDW/61330. Código de Segurança: 7020-6647-4128-9886). Contagem-MG, 10 de setembro de 2024.

Admilton *Esc. Adv.*

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 8,92**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br