

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0160237-28

Matrícula Nº 160237

LIVRO 2 REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE BETIM

15 de dezembro de 2014

Oficial: Vander Zambeli Vale

Imóvel: Lote nº 04B, da quadra nº 24, do BAIRRO JARDIM RECREIO VIANOPOLIS, neste município de Betim, com área de 1.500,00m², com os seguintes limites e confrontações: 25,00m de frente para a Rua Rita Saraiva de Oliveira, 60,00m do lado direito com o lote 04C, 60,00m do lado esquerdo com o lote com o lote 03, e 25,00m nos fundos com o lote 09, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva aprovada, através do processo administrativo nº 27356/2012 em 26/11/2014.--.--.--.--

Proprietário(s): GOOD LIFE SAÚDE LTDA, CNPJ nº 65.140.725/0001-20, com sede na Avenida Teótonio Pereira Coelho, nº 860, Bairro Ingá Alto, Betim/MG.--.--.--

Registro Anterior: Matrícula nº 160.236 Livro 2 deste Cartório. Matrícula protocolada sob o nº 291.239 de 11/12/2014. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 291239. Emolumentos dos Atos: R\$218,88. Taxa de Fiscalização: R\$67,58. Total: R\$286,46. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Regina Tavares
Escrevente Autorizada

AV-1- 160.237 de 15/12/14. AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DA AÇÃO. Consta no registro anterior a seguinte ação: Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução datada de 16/10/2014, expedida pela Escrivã Judicial, Sr^a Graciana Angelica Medeiros Costa, da 2^a Vara Cível da Comarca de Betim/MG, com base na qual o Exequente Rede de Saúde Ltda, requereu a presente averbação, conforme o art. 615-A do Código de Processo Civil, conferindo-se, assim, publicidade acerca da distribuição da seguinte ação: Ação de Execução, autos do processo nº 0027.14.033371-0 no dia 26/09/2014, sendo executados Good Life Saúde Ltda, CNPJ nº 65.140.725/0001-20, com valor atribuído à causa de R\$70.000,00. GLR/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Regina Tavares
Escrevente Autorizada

AV-2- 160.237. Protoc. 292.129 de 08/01/15, liv. 1-R - 12 de janeiro de 2015. **ARROLAMENTO DE BENS.** Conforme Ofício e

- Continua no verso.....

(Continuação do anverso.....)

anexo datados de 12/12/2014, ambos expedidos pela Receita Federal do Brasil em Contagem/MG, e nos termos dos arts. 64 e 64-A, da Lei n° 9.532, de 10 de dezembro de 1997, procedo à averbação do arrolamento de bens referente ao imóvel aqui matriculado. Em caso de ocorrência de alienação, oneração, transferência a qualquer título ou perda da propriedade do imóvel, deverá ser comunicada à Secretaria da Receita Federal do Brasil no prazo de 48 horas. Ficam arquivados os referidos documentos. Emolumentos de todos os atos do protocolo n° 292129. Emolumentos dos Atos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Total: R\$0,00. AOS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Regina Tavares
 Escrevente Autorizada

R-3- 160.237. Protoc. 304.954 de 14/12/15, liv. 1-V- 21 de dezembro de 2015. **PENHORA**. De acordo com o Mandado de Citação Penhora, Avaliação/Arresto, datado de 05/08/2015, expedido pela Diretora da Secretaria, Sra. Patricia Dumont, por ordem do Juiz Federal da 3ª Vara Federal da Subseção Judiciária de Contagem/MG, extraída dos autos do processo n° 31097-48.2014.4.01.3820 (Execução Fiscal/Outras), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo Exequente: Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS e, Executado: Good Life Saúde LTDA, CNPJ n° 65.140.725/0001-20. Avaliação: R\$157.000,00. Depositário: Felipe Lima Viana. Fica arquivado o referido documento. Emolumentos de todos os atos do protocolo n° 304954. Emolumentos dos Atos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Total: R\$0,00. AOS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
 Escrevente Autorizada

AV-4- 160.237. Protoc. 329.710 de 26/10/17, liv. 1-AA - 01 de novembro de 2017. **AVERBAÇÃO DE EXISTÊNCIA DE AÇÃO**. Procedo à presente averbação, nos termos da Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, datada de 24/10/2017, expedida pela 4ª Vara Cível da Comarca de Betim/MG, com base na qual o Exequente João de Figueiredo Pereira Curado (CPF n° 314.426.988-37), requereu a presente averbação, conforme o art. 828 do Código de Processo Civil, conferindo-se, assim, a publicidade da admissão do recebimento da Execução ou do

- continua ficha. 2.....

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0160237-28

Matrícula N° 160237 - ficha. 2

Cumprimento de Sentença do feito distribuído sob o nº 5009121-53.2017.8.13.0027, no dia 24/10/2017. Executado: Good Life Saúde Ltda (CNPJ nº 65.140.725/0001-20). Valor da Causa: R\$104.374,40. Fica arquivado o referido documento. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 329710. Emolumentos dos Atos: R\$79,59. Taxa de Fiscalização: R\$22,31. Total: R\$101,90. AOS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-5- 160.237. Protoc. 335.118 de 19/03/18, liv. 1-AC - 22 de março de 2018. **INDISPONIBILIDADE**. Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 201803.1914.00470460-IA-500; nº do processo: 00105311720165030022; Nome do Processo: Guilherme Vieira dos Santos; data do cadastramento: 19/03/2018; Emissor da Ordem: Viviane Gisela Rocha, MG - 22ª Vara do Trab. de Belo Horizonte; Aprovado por: Viviane Gisela Rocha, MG - 22ª Vara do Trab. de Belo Horizonte; Relatório de Indisponibilidade: Good Life Saude Ltda, CNPJ nº 65.140.725/0001-20. Fica arquivado o referido documento. Emolumentos de todos os atos do protocolo nº 335118. Emolumentos dos Atos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Total: R\$0,00. GBS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

R-6- 160.237. Protoc. 348.362 de 04/02/2019, liv. 1-AF- 12 de fevereiro de 2019. **PENHORA**. De acordo com o Termo de Penhora de Bem Imóvel - PJE, datado de 03/12/2018, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito Titular da 4ª Vara Cível da Comarca de Betim/MG, Drº Carlos Márcio de Souza Macedo, extraído dos autos do processo nº 5009121-53.2017.8.13.0027 (Execução de Título Extrajudicial (159)), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo exequente: João de Figueiredo Pereira Curado, e executado: Good Life Saúde LTDA. Valor da Causa: R\$70.000,00.

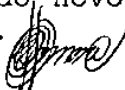
- Continua no verso.....

(Continuação do anverso.....)

Avaliação: R\$157.000,00. Depositário: O representante legal da executada, Ubirajara Barros Teixeira - CPF nº 176.756.696-49. Fica arquivado o referido documento. 1 x 4527-8. Emolumentos: R\$47,09. Taxa de Fiscalização: R\$ 14,65. Valor Total: R\$61,74. Selo eletrônico CQH/045554. Cod.Seg. 7834-3910-4164-3344. PSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-7- 160.237. Protoc. 371.501 de 19/04/21, liv. T-AM - 24 de maio de 2021. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a INDISPONIBILIDADE o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202104.1617.01581499-IA-609; nº do processo: 50982135120178130024; nome do processo: Cumprimento de Sentença; data de cadastramento: 16/04/2021; emissor da ordem: Benni Maria Ceccato (STJ - Superior Tribunal de Justiça - MG - Minas Gerais - MG - Belo Horizonte - Foro Lafayette); aprovado por: Benni Maria Ceccato (STJ - Superior Tribunal de Justiça - MG - Minas Gerais - MG - Belo Horizonte - Foro Lafayette); Relatório de Indisponibilidade: Good Life Saúde Ltda, CNPJ nº 65.140.725/0001-20. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$18,80. Taxa de Fiscalização: R\$5,91. Valor Total: R\$24,71. Selo eletrônico ERE/85856. Cod.Seg. 1366-6801-5633-7394. ASJ/X. Este ato foi praticado no período da pandemia do novo coronavírus. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-8- 160.237. Protoc. 377.464 de 12/11/21, liv. 1-AN - 01 de dezembro de 2021. **CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE.** Fica **CANCELADA** a Indisponibilidade constante da AV-5 da presente matrícula, conforme Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, datada de 12/11/2021, nº Protocolo de Cancelamento: 202111.1214.01904235-TA-790; nº Protocolo de Indisponibilidade: 201803.1914.00470460-IA-500; nº do Processo: 00105311720165030022; Emissor da Ordem: Viviane Gisela Rocha (TST - Tribunal Superior do Trabalho - MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - MG - Belo Horizonte - MG - 22A. Vara do Trab. de Belo Horizonte). Fica arquivado o referido

Continua ficha.3.....

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO


Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0160237-28

Matricula Nº 160.237 - ficha. 3

documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico FGH/73380. Cod.Seg. 4339-9828-3493-5158. ASJ/ASL. Este ato foi praticado no período da pandemia do novo coronavírus. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

R-9- 160.237. Protoc. 381.594 de 07/04/22, liv. 1-AP - 13 de abril de 2022. PENHORA. De acordo com o Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, datado de 22/02/2021, expedido por ordem do MM. Juiz Federal da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal da SSJ de Contagem/MG, extraído dos autos do processo nº 1004751-33.2020.4.01.3820 - Execução Fiscal (1116), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo exequente: Agência Nacional de Saúde Suplementar, e Executado: Good Life Saúde Ltda. Valor da causa: R\$705.685,31. Fica arquivado o referido documento. Os bens penhorados nos termos do Art. 53, § 1º da lei 8.212/91 ficam desde logo indisponíveis. Ato: 1 x 4548-4. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico FOV/37540. Cod.Seg. 5718-4736-3741-9330. ERF/X. Este ato foi praticado no período da pandemia do novo coronavírus. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-10- 160.237. Protoc. 383.019 de 24/05/22, liv. 1-AP - 31 de maio de 2022. CANCELAMENTO DE PENHORA. Fica **CANCELADA** a Penhora constante do R-3 conforme Ofício encaminhado por e-mail, em 24/05/2022 e Sentença, assinada eletronicamente em 16/05/2022, expedido por ordem do MM. Juiz Federal Substituto do Tribunal Regional Federal da 1ª Região, 3ª Vara - Contagem/MG, Dr. Felipe Andrade Gouvêa, extraído dos autos do processo nº 0031097-48.2014.4.01.3820, sendo exequente Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS e Good Life Saúde LTDA - CNPJ nº 65.140.725/0001-20. Ficam arquivados os referidos documentos. Ato: 1 x 4135-0.

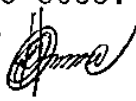
- Continua no verso.....

- Continuação do anverso.....

Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico FSV/70034. Cod.Seg. 2663-7385-3919-4262. DGF/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

 Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-11- 160.237. Protoc. 390.501 de 26/12/22, liv. 1-AR- 30 de dezembro de 2022. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Disponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202212.2611.02500281-IA-160; nº do processo: 50039449420218130342; nome do processo: Classe: [Cível] Cumprimento de Sentença (156); data de cadastramento: 26/12/2022; emissor da ordem: Monica Souza Oliveira Viali (Comitê Gestor do Sistema - STF - Supremo Tribunal Federal - TSE - Tribunal Superior Eleitoral - MG - Tribunal Regional Eleitoral de Minas Gerais); aprovado por: Monica Souza Oliveira Viali (Comitê Gestor do Sistema - STF - Supremo Tribunal Federal - TSE - Tribunal Superior Eleitoral - MG - Tribunal Regional Eleitoral de Minas Gerais); Relatório de Disponibilidade: GOOD LIFE SAUDE LTDA, CNPJ nº 65.140.725/0001-20. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GIN/47503. Cod.Seg. 0074-6250-7965-5055. FAB/GMP. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

 Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

R-12- 160.237. Protoc. 394.895 de 10/05/23, liv. 1-AT- 18 de maio de 2023. **PENHORA.** De acordo com o Mandado de Penhora, Avaliação e Registro, datado e assinado eletronicamente em 04/04/2023, expedido por ordem do MM. Juiz Federal da 3ª Vara Federal de Execução Fiscal da SSJ de Contagem/MG, e Auto de Penhora e Avaliação, expedido pelo Oficial de Justiça avaliador, sr. Marcelo Alves de Oliveira em 28/11/2022, extraídos dos autos do processo nº 0003328-26.2018.4.01.3820 - Execução Fiscal (1116), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo exequente: Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS, e Executado: Good Life Saúde Ltda.

Continua ficha.4.....

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM


SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO


Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0160237-28

Matricula N° 160.237 - ficha. 4

Depositário: Sérgio Soares de Araújo. Valor da causa: R\$612.277,46. Avaliação: R\$600.000,00. Ficam arquivados os referidos documentos. Ato: 1 x 4547-6. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico GSW/58658. Cod.Seg. 5302-7228-1334-0626. FAB/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.  Karolina O. dos Santos Lima
Escrevente Autorizada

AV-13- 160.237. Protoc. 393.553 de 04/04/23, liv. 1-AS - 10 de janeiro de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202304031802639301-IA-260; nº do processo: 50000425720208130702; nome do processo: 5000042-57.2020.8.13.0702; data de cadastramento: 03/04/2023; emissor da ordem: Claudia Ferreira Parreira (STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJMG - Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais - MG - Uberlândia - MG - Administração do Forum de Uberlândia); aprovado por: Claudia Ferreira Parreira (STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJMG - Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais - MG - Uberlândia - MG - Administração do Forum de Uberlândia); Relatório de Indisponibilidade: Good Life Saúde Ltda, CNPJ nº 65.140.725/0001-20. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico HKM/59877. Cod.Seg. 7565-0199-3881-3084. FAB/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.  Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

R-14-160.237. Protoc. 405.460 de 05/03/2024. - 15 de março de 2024. **PENHORA.** De acordo com o Termo de Penhora assinado eletronicamente em 01/03/2024, expedido pela Oficiala Judiciária, Sr^a. Elizângela Pereira Silva Miranda, por ordem do MM. Juiz de Direito da 6ª Vara Cível da Comarca de Governador Valadares/MG, Dr. Amaury Silva, extraído dos

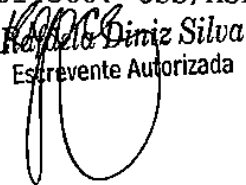
- Continua no verso

(Continuação do anverso.....)

autos do processo nº 5013538-33.2022.8.13.0105, o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo Requerente: Plano Assistencial São Lucas Ltda (CNPJ nº 65.140.725/0001-20), e Requerido: Good Life Saúde Ltda (CNPJ nº 65.140.725/0001-20). Valor da Causa: R\$51.739,24. Depositário: Good Life Saúde Ltda. Avaliação: Não Consta. Ficam arquivados os referidos documentos. Ato: 1 x 4527. Emolumentos: R\$ 65,27 Taxa de Fiscalização: R\$ 21,53. Valor Total: R\$ 92,35. Selo eletrônico HNX95028. Cod. Seg. 8055294364613573. LOR/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

AV-15-160.237. Protoc. 394.526 de 05/05/2023. - 19 de março de 2024. **INDISPONIBILIDADE.** Fica gravado com a **INDISPONIBILIDADE** o imóvel aqui matriculado, conforme consta na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nº do protocolo: 202305.0514.02688633-IA-909; nº do processo: 50039449420218130342; nome do processo: Classe: [Cível] Cumprimento de Sentença (156); data de cadastramento: 05/05/2023; emissor da ordem: Adilson da Silva da Conceição (STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJMG - Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais - MG - Ituiutaba - MG - 3ª Vara Cível de Ituiutaba); aprovado por: Adilson da Silva da Conceição (STJ - Superior Tribunal de Justiça - TJMG - Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais - MG - Ituiutaba - MG - 3ª Vara Cível de Ituiutaba); Relatório de Indisponibilidade: Good Life Saude Ltda, CNPJ nº 65.140.725/0001-20. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico GSC90996. Cod. Seg. 7146075121014360. OSS/ASL. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.


Rafaela Diniz Silva
Escrevente Autorizada

- continua ficha. 05.....

República Federativa do Brasil

Estado de
Minas Gerais



Comarca de
BETIM

SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO

Oficial: Vander Zambeli Vale

Av: Governador Valadares, nº 510 - sala 310 - Centro Betim/MG. CEP: 32.600-216 - Telefone: (31) 2571-9292

CNM: 039040.2.0160237-28

Matrícula Nº 160.237 - ficha. 05

AV-16-160.237. Protoc. 408.219 de 21/05/2024. - 27 de maio de 2024. **BLOQUEIO JUDICIAL.** Foi determinado pela Juíza de Direito da Vara Empresarial, da Fazenda Pública e Autarquias, de Registros Públicos e de Acidentes do Trabalho da Comarca de Betim/MG, Dra. Lorena Teixeira Vaz, o bloqueio judicial do imóvel aqui matriculado, conforme Ofício nº 1836265-18.2009.8.13.0027/2024, datado e assinado eletronicamente em 16/05/2024, extraído dos autos do processo nº 1836265-18.2009.8.13.0027, sendo Exequente: Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS, e Executado: Good Life Saúde Ltda. Fica arquivado o referido documento. Ato: 1 x 4135. Emolumentos: R\$ 0,00 Taxa de Fiscalização: R\$ 0,00. Valor Total: R\$ 0,00. Selo eletrônico HUG65064. Cod. Seg. 5931318442397524. LVA/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Carolina O. dos Santos Lima', is written over a circular stamp.

Carolina O. dos Santos Lima
Escrivente Autorizada

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico que esta cópia reproduz fielmente a Matrícula nº 160.237, em seu inteiro teor, arquivada nesta serventia. O referido é verdade. Dou fé.****

- 1) Esta certidão contém a reprodução de todo o **conteúdo da matrícula**, sendo suficiente para fins de comprovação de propriedade, direitos, ônus reais e restrições sobre o imóvel, **MAS NÃO CONTÉM** certificação **específica** pelo oficial sobre propriedade, direitos, ônus reais e restrições;
- 2) Não serão exigidos, para a validade ou eficácia dos negócios jurídicos ou para a caracterização da boa-fé do terceiro adquirente de imóvel ou beneficiário de direito real, a obtenção prévia de quaisquer documentos ou certidões **além daqueles requeridos nos termos do disposto no § 2º do art. 1º da Lei nº 7.433, de 18 de dezembro de 1985.******
- 3) Certifico que eventuais Protocolos de Títulos Judiciais, já CANCELADOS, não são mencionados na presente certidão.****

ATENÇÃO : Esta serventia efetuou registros de imóveis dos municípios de Contagem (somente até 03/02/72); Igarapé e São Joaquim de Bicas (somente até 05/12/02); Ibititê, Mário Campos e Sarzedo (somente até 30/06/90), passando, portanto, a ser de responsabilidade do titular dos Ofícios de Registro de Imóveis daquelas circunscrições, a execução dos atos pertinentes a imóveis ali situados.****

Nº do Pedido: 118233

Betim, 17 de junho de 2024

Vander Zambeli Vale - Oficial

<p>PODER JUDICIÁRIO - TJMG CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA</p> <p><u>SERVICO REGISTRAL IMOBILIARIO DE BETIM/MG</u></p> <p>Selo de Consulta Nº: HVR83470 Código de Segurança: 2986406431170934 Quantidade de ato praticados: 1 Ato(s) praticado(s) por Vander Zambeli Vale - Oficial Emol. R\$ 26,11 - TFJ R\$ 9,78 - Valor Final R\$ 38,11 - ISS: R\$ 0,65</p>  <p>Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br</p>

**A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei no11.977/2009, sendo o acesso realizado através do site <https://registradores.onr.org.br/>
Sua validade deverá ser confirmada no site do TJMG <https://selos.tjmg.jus.br>.
Certidão assinada eletronicamente por: Vander Zambeli Vale - Oficial**